

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une étude d'impact**



N° 14734*02

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration		
Date de réception 08/01/2015	Dossier complet le 27-01-2015	N° d'enregistrement F08215P0957

1. Intitulé du projet

Requalification paysagère et aménagement de l'entrée Nord

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom Padernoz

Prénom René

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Mairie de Yenne

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Mr le Maire

RCS / SIRET

121730330400018

Forme juridique

collectivité locale

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
40° Aires de stationnement ouvertes au public, dépôts de véhicules et garages collectifs de caravanes ou de résidences mobiles de loisirs.	Projet comprenant l'aménagement de 240 places de stationnement VL, dont 20 nouvelles places et 220 sur des espaces de stationnement existants anarchiques.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

L'entrée Nord de Yenne constitue un lieu d'accès principal au bourg médiéval et à l'église Notre Dame, du XII^{ème} siècle, fortement visitée en période estivale. Du fait de son ancienneté, les éléments structurants bâtis se sont développés sur ce secteur de l'entrée Nord, office du tourisme, maison de pays, bibliothèque, salle des fêtes, école, services techniques, maison des associations et donc l'église romane. Ce secteur permet de desservir le centre bourg en 3mn à pied. Du fait de l'urbanisation, du tourisme et de l'enclavement de la commune, le site s'est transformé en vaste parking anarchique et zone de friche à faible intérêt écologique.

Le projet constitue une réhabilitation et organisation de l'entrée Nord avec un fort parti de renaturation et de mise en valeur paysagère.

4.2 Objectifs du projet

- Valorisation de l'entrée de ville de Yenne et perspective sur patrimoine architectural.
- Hiérarchisation des déplacements, lisibilité, animation cadre de vie.
- Sécurisation des abords RD 921 (séparation des flux routiers et déplacements doux).
- Organisation et renaturation sur 3 Ha du terrain vague (création de plus de 15 000 m² d'espaces verts).
- Normalisation du plan d'accessibilité au tissu urbain existant (accès PMR pour ERP).
- Limiter et organiser le stationnement à 140 places de véhicules (plus de 200 actuellement).
- Mise en place de corridor à faune et flore avec noue de rétention filtrante.
- Amélioration de l'accueil et tourisme estivale.
- Renforcement attractivité et valorisation des espaces publics communaux.
- Création jeux d'enfants sécurisés et parc public arboré.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

L'espace ouvert en friche alterne le no man's land ou parking anarchique festivalier. Cet aspect au détriment des habitants, des touristes et défavorable pour les administrés.

Les accès aux infrastructures formant lieu de vie se doivent d'évoluer et de laisser place aux besoins contemporains et ses usages appelés. Axe de liaison de déplacement sécurisé, lisibilité, perspective, renaturation et organisation sont les 5 mots d'ordre du projet.

La nouvelle hiérarchisation met en valeur la commune, son patrimoine et renforce l'aspect naturel de la commune.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

La lecture urbaine devient claire, les déplacements sécurisés, les perspectives sur l'ancien bourg médiéval sont renforcées. L'accueil touristique fortement améliorée avec un parking désengorgeant le centre historique. Les déplacements doux sont renforcés.

Les accès aux infrastructures sont normalisés. Les espaces réhabilités sont appuyés sur la renaturation du site avec des cordons boisés installés avec les 3 strates végétalisés.

L'incidence des parkings est diminuée avec des mesures diverses compensatoires : dalle gazon, noue épurative de rétention et infiltration des eaux.

L'ensemble forme un parc agréable à vocation de rencontre, d'espace festif, de lieu associatif et sportif. Une amélioration globale du site.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- Dossier et réunion avec les services de la DDT.
- Présentation du projet au service concerné.
- Déclaration au titre de la loi sur l'eau.

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Autorisation d'aménager la 1ère tranche pour juillet 2015.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
- Espace boisé actuel préservé = 3 550 m ²	
- Superficie globale = 30 885 m ² /surface aménagée = 27 335 m ²	
- Renaturation espace vert = 15 365 m ² (dont 7 715 m ² de boisement)	
- Voirie, trottoir, parking = 5 873 m ²	
- Stabilisé, infiltrant = 8 092 m ²	
- Toiture = 1 552 m ²	

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Commune de Yenne
73170 Yenne

Coordonnées géographiques¹

5°75'09.41975531174 45 70570235571005
Long. ____° ____' ____" ____ Lat. ____° ____' ____" ____

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :

Point de départ : Long. ____° ____' ____" ____ Lat. ____° ____' ____" ____

Point d'arrivée : Long. ____° ____' ____" ____ Lat. ____° ____' ____" ____

Communes traversées :

Commune de Yenne - Espace cadastral triangulaire délimité
par la RD 1504, la RD 921 et la VC n°6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐ Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui ☐ Non ☒

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui ☐ Non ☒

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Voirie, trottoir et parking = 3 957 m²

superficie 30 885 m²

Concassé parking anarchique = 12 147 m²

Espace verts en friche = 13 229 m² (dont boisement 3 550 m²)

Toiture = 1552 m²

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

PLU validé du 24-01-2013

Zone Uf et zone UfZr

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☒

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Alt = 231 m
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Parc naturel régional le plus proche : Massif des Bauges
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zone touristique : centre ancien médiéval et église Notre Dame du XII ème siècle
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Arrêté préfectoral approuvé au 23 août 2013
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	A environ 400m du secteur Gorge de la Balme du Rhône : - directives habitat - directives oiseaux
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Eglise Notre Dame du XII ème siècle de style romane

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Réutilisation sur place de la terre végétale pour un nivellement et accès PMR.
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Au contraire une net amélioration, la renaturation prévoit la préservation de boisement existant, avec un apport de 7 715 m2 de boisement complémentaires, formant un corridor écologique, inexistant à ce jour.
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Au contraire, les espaces naturels sont augmentés.
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Côte référence d'inondation = 227.00 m
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet prévoit un rejet des eaux pluviales dans un système de noue paysagère, formant bassin d'infiltration La surverse et le ruisseau "la Méline" se déversent dans le Rhône
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Au contraire, le projet est un besoin de valorisation de l'entrée Nord.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Amélioration du cadre de vie des habitants Encouragement aux déplacements alternatifs.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Au vue du terrain actuel, vaste parking enrobé et concassé, le projet d'aménagement sur 2,7Ha améliore considérablement le cadre de vie et met en valeur le patrimoine. Il répond au plan d'accessibilité des infrastructures existantes.

L'incidence sur les surfaces en terme de perméabilité est quasi nul. Sur 2,7 Ha les changements d'état des surfaces est également insignifiant.

Concernant les places de stationnements, celles-ci sont une régularisation et organisation du fonctionnement actuel, revue à la baisse en terme de quantité afin de mettre en avant un aspect naturel et une mise en valeur du patrimoine.

La noue périphérique ainsi que les 7 000 m² de boisement sont des mesures fortes pour renaturer et relier la faune et la flore.

On passera d'une zone en friche et anarchique à un parc paysager très écologique dans sa conception et son fonctionnement.

Il nous apparait donc que le projet de réaménagement paysager de l'entrée Nord de Yenne ne devrait pas être sujet à la réalisation d'une étude d'impact.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
(Annexe 1 ci-joint)

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ✓

Fait à

YENNE

le,

16/12/2014

René PADERNOZ
Le Maire,

Signature

[Signature]

