

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une étude d'impact**

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

24/10/14

Dossier complet le

24/10/14

N° d'enregistrement

F08214P0901

1. Intitulé du projet

Construction du Pôle hospitalier du voironnais - commune de Voiron

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Centre Hospitalier de Voiron

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

CHARBOIS Laurent Directeur

RCS / SIRET

1263180038500019

Forme juridique

Etablissement Public
de Santé

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

**3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et
dimensionnement correspondant du projet**

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
36) Construction, d'une surface plancher comprise entre 10 000 m2 et 40 000 m2, soumis à permis de construire sur le territoire d'une commune dotée d'un PLU	Construction d'un Pôle hospitalier d'une surface plancher d'environ 25 000 m2 sur la commune de Voiron, dotée d'un PLU.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Le Centre Hospitalier de Voiron a pour projet la construction d'un nouveau Pôle hospitalier public-privé de 243 lits et 46 places regroupant l'hôpital public localisé sur le site de l'ancien Château de Voiron et la clinique de Chartreuse localisée au centre ville de Voiron.

La reprise du projet du nouveau pôle hospitalier public-privé du voironnais, lancé en 2007, a été validé en février 2014 par le COPERMO (COMité interministériel de PERformance et de la MODernisation de l'offre de soins).

Le projet est composé de 5 bâtiments (R+2) correspondant chacun à des fonctions spécifiques, afin de limiter les croisements des divers flux (hospitalisation, plateau technique, consultations, logistique).

4.2 Objectifs du projet

Le projet de reconstruction du pôle hospitalier public-privé du voironnais s'inscrit dans une politique globale d'aménagement du territoire, visant à positionner le Pays Voironnais comme pôle d'équilibre par rapport à la région urbaine grenobloise et dans une logique de communauté hospitalière territoriale.

Le projet est une priorité de santé publique, afin de répondre à la forte expansion démographique du bassin voironnais, à l'inadaptation des structures actuelles en termes d'accès, de confort, de technicité et face au développement de l'activité médicale.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le projet sera réalisé en une seule phase qui s'étalera sur environ 24 mois, pour une ouverture effective en 2019.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le Pôle hospitalier du voironnais disposera d'une capacité d'accueil d'environ :

- 12 000 hospitalisés,
- 11 000 venus en hospitalisation de jour,
- 40 000 patients en consultation externe,
- 30 000 passages aux urgences.

Le nouveau Pôle hospitalier comptera environ 900 salariés et générera environ 5 000 véhicules par jour qui transiteront par la RD1076 (rocade ouest de Voiron) à l'ouest et par la RD1075 à l'est.

Une nouvelle voirie sera aménagée entre les deux RD par le Pays Voironnais et par le CG38.

Elle permettra de desservir ce futur pôle hospitalier depuis ces 2 RD.

La délocalisation des deux établissements entraînera une baisse des trafics routiers dans le centre ville de Voiron.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet est soumis à la procédure DUP (Déclaration d'Utilité Publique), à permis de construire et à dossier loi sur l'eau. Ce projet a déjà fait l'objet d'un arrêté DUP en 2009 mais la procédure a été annulée en 2012.

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Ce formulaire est rempli dans le cadre de la DUP.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Surface d'emprise du projet	12 hectares
Surface plancher (en m2)	25 000 m2
Capacité	243 lits et 46 places
Nombre place de stationnement	550 places

4.6 Localisation du projet**Adresse et commune(s)
d'implantation**

Rue de la Chartreuse
38500 Voiron

Coordonnées géographiques¹**Long.** 5 ° 34 ' 34 " **E****Lat.** 45 ° 22 ' 31 " **N****Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :**

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " **Lat.** ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " **Lat.** ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

☐

Non

☒**4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?**

Oui

☐

Non

☐**4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?****4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?**

Oui

☒

Non

☐**Si oui, de quels projets se compose le programme ?**

La voirie d'intérêt communautaire et le diffuseur sur la RD1076 dont les maîtres d'ouvrage sont respectivement la CAPV et le CG38, seront réalisés indépendamment du pôle hospitalier mais sensiblement au même moment. Une fois rendues opérationnelles, ces voiries permettront un accès chantier au pôle hospitalier.

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Le site d'étude, qui s'étend sur 12 hectares, est occupé uniquement par des terrains agricoles. Le périmètre est traversé par la rue de Chartreuse.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

☒

Non

☐

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Le SCoT de la Région Urbaine Grenobloise approuvé le 21/12/2012 classe le secteur comme espace préférentiel du développement et en espace économique d'enjeu stratégique et urbain mixte de centralité.

Le PLU de Voiron approuvé le 15/04/2010 classe le secteur en UGh, zone urbaine à vocation exclusive pour l'accueil des constructions destinées à l'activité hospitalière.

Le projet est donc compatible avec le SCoT de la RUG et la PLU de Voiron.

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

☒

Non

☐

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Alpes du Nord
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPBE de l'Isère arrêté le 7 mars 2011 par Arrêté Préfectoral n°201106G023 portant approbation. Le projet est situé dans une zone d'ambiance sonore préexistante modérée (>60 dB(A) de jour et de nuit).

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site Natura 2000 le plus proche est situé sur la commune de Chirens (Marais du Val d'Ainan) à environ 3,5 km au nord-ouest du projet.
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le monument historique le plus proche est localisé au centre ville de Voiron (Eglise Saint Bruno) à environ 1,5 km au sud-est du projet.

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'aménagement de cette zone nécessitera un raccordement au réseau local d'alimentation en eau potable. La consommation quotidienne du site est estimée à environ 60 000 m ³ par an.
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet entraîne la suppression d'environ 4,5 hectares d'habitat d'espèces (jachères, prairie de fauche...).
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le futur pôle hospitalier du voironnais engendre une consommation d'environ 8 hectares d'espaces agricoles (maïs, noyers, prairies...) sur les 12 hectares du site.
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zone de sismicité moyenne (niveau 4) selon l'arrêté du 29 juillet 2011 modifiant l'arrêté du 22 octobre 2010.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le trafic routier induit par le futur pôle hospitalier entraînera une hausse des niveaux sonores pour les riverains.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les installations bruyantes (hélicoptère, groupes froids, générateur...) seront positionnées de façon à limiter la gêne pour les riverains.
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Phase travaux et exploitation : rejets de polluants atmosphériques liés au trafic de véhicules (trafic généré en proportions modérées) et par le mode de chauffage. Des solutions sont à l'étude pour limiter la consommation énergétique et limiter les émissions de polluants atmosphériques.
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La gestion des eaux pluviales sera étudiée à travers un dossier loi sur l'eau nécessaire pour cette opération.
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En plus des déchets ménagers ordinaires, le futur pôle hospitalier générera les mêmes types de déchets spécifiques que l'hôpital actuel: -les DASRI (Déchets d'Activité de Soins à Risques Infectieux), -les DADM (Déchets Assimilables aux Déchets Ménagers), -les DRCT (Déchets à Risques Chimiques et Toxiques). Ces déchets suivront le même mode de traitement qu'actuellement.
	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site présente des sensibilités archéologiques, la DRAC a prescrit un diagnostic archéologique. Le paysage agricole ouvert du site d'étude disparaîtra sous l'emprise du pôle hospitalier qui conférera une ambiance plus urbaine au site en lien avec les espaces environnants.
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet supprimera environ 8 hectares de surfaces agricoles (cultures céréalières, prairie, noyeraies...) exploitées par trois exploitants agricoles.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☒

Non ☐

Si oui, décrivez lesquelles :

La desserte du futur pôle hospitalier sera assurée par une nouvelle voirie d'intérêt communautaire qui reliera la RD1076 à la RD1075. Cette voirie a également pour fonction l'amélioration des déplacements sur Voiron. La voirie et son diffuseur sur la RD1076 font également l'objet d'une demande de cas par cas. Ces trois projets auront des interactions et des impacts cumulatifs en terme de déplacements, de nuisances (bruit, qualité de l'air...), de consommation d'espace et de gestion des eaux.

Les projets connus au sens de la réglementation qui ont des incidences avec le projet du Pôle hospitalier sont la ZAC Cœur de Ville de Voiron et la ZAC Divercité (renouvellement urbain). D'autres projets d'aménagement urbain à long terme sont actuellement étudiés par la ville de Voiron et la CAPV (zone d'activités du Parvis, restructuration de la Brunerie, aménagement hydraulique de Montponçon) auront des interactions avec le projet, principalement en terme de déplacement.

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.



Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☒

Fait à Verdon

le, 08/06/2014

Signature