



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé
de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

20/03/15

Dossier complet le

20/03/15

N° d'enregistrement

F08215P1021

1. Intitulé du projet

Groupeement Sanitaire de l'Ouest Lyonnais de la Croix Rouge Française

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SCI « Les Massues » - 98 rue Didot 75694 Paris cedex 14

Nom, prénom et qualité de la personne

habilitée à représenter la personne morale

Marie-Catherine ROQUETTE, Directrice Régionale de la Croix Rouge Française

RCS / SIRET

RCS PARIS N° D 443 566 049

Forme juridique

SCI

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
N°36 Travaux ou construction soumis à permis de construire sur le territoire d'une commune dotée, à la date du dépôt de la demande, d'un PLU ou d'un document d'urbanisme en tenant lieu ou d'une carte communale n'ayant pas fait l'objet d'une évaluation environnementale.	Le projet est soumis à permis de construire. Les travaux réalisés représentent la création d'une extension d'une surface de plancher d'environ 11 000 m², donc une SHON comprise entre 10 000 m² et 40 000 m². La commune de Lyon 5 ^{ème} arrondissement est dotée d'un PLU ayant fait l'objet d'une évaluation environnementale.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Le projet concerne la réalisation en conception-réalisation d'une opération hospitalière de restructuration-extension sur le site des MASSUES Lyon 5^{ème} arrondissement (92 Rue du Docteur LOCARD), permettant le regroupement d'activités sanitaires sur un même site et proposant une offre de soins diversifiée et complète (Bâtiment R+4 sur 8 niveaux au total).

Le site du CMCR « Les Massues » abrite actuellement un ensemble de plusieurs bâtiments à vocation d'activité hospitalière d'une capacité de 206 lits et 35 places de jour.

Le projet prévoit la construction d'une extension neuve d'environ 11 000 m² liaisonnée aux bâtiments existants par des passerelles, et environ 5 000m² de locaux existants réhabilités.

La capacité d'accueil finale du site s'établira à 368 lits et 55 places d'hôpital de jour.

La capacité actuelle de stationnement du site s'élève à 252 places

La croix Rouge Française (CRF) prévoit la mise en place d'un système de contrôle d'accès pour le personnel et de stationnements payants pour les visiteurs.

Le projet sera doté d'une nouvelle chaufferie centrale permettant potentiellement l'alimentation d'un réseau de chaleur local.

Il bénéficie des accès et des autres infrastructures techniques et énergies du site.

Il est classé ERP de type U de 2^{ème} catégorie.

4.2 Objectifs du projet

Dans le cadre du développement de ses activités, la Croix Rouge française (CRF) a repris en gestion le Centre Médico-Chirurgical de Réadaptation (CMCR) des Massues en 2009 afin de créer un pôle de référence dans les soins aux patients atteints de pathologies affectant l'appareil locomoteur (pathologies du rachis, amputation des membres,...). Les bâtiments sont propriété de la SCI Les Massues.

Le projet porte sur le transfert des activités des sites des Charmettes et de la Pinède sur le site des Massues, en vue de constituer un "ensemble sanitaire unique" cohérent, proposant une offre de soins diversifiée et complète : le « Pôle Lyonnais ». Il donne aussi l'occasion de moderniser la structure actuelle du site Les Massues et d'en optimiser l'organisation fonctionnelle.

Le projet a pour objectif le regroupement et une recomposition forte des activités sanitaires de la CRF (chirurgie, médecine physique et réadaptation, gériatrie, soins palliatifs) pour renforcer l'excellence des soins, la cohérence des activités et retrouver un équilibre financier. La parcelle abrite déjà un ensemble de plusieurs bâtiments qui seront maintenus en activité :

- Grandes Massues (Années 1960)
- Petites massues (Années 1980) et « Ecoles » dans bâtiments « Pyramides »
- « Rotonde » et bâtiments de liaison (2002)
- Extension blocs opératoires (2013)

Le projet vise à regrouper l'activité de 3 sites actuels de la Croix Rouge Française :

- Centre Médicochirurgical et de réadaptation « Les Massues »,
- Hôpital Gériatrique des Charmettes (Lyon 6^{ème})
- Etablissement de soins de suite Gériatriques « La Pinède » (St Cyr au Mont d'Or)

Objectifs du projet médical :

Maintien et développement des spécialisations de l'établissement (rachis, neuro-orthopédie de l'adulte et de l'enfant, ...)

Renforcement de la filière gériatrique

Avènement d'une maison palliative

Développement des activités ambulatoires

Le projet vise également à moderniser les installations existantes

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le projet neuf vient s'insérer en extension sur la partie ouest du site

Les travaux prévoient :

- Travaux de démolition ponctuels sur les Grandes Massues, Désamiantage des « Ecoles »
- Travaux de restructuration dans la partie existante (Grandes Massues : Chirurgie, Gériatrie, logistique, plateau technique de rééducation ; Petites Massues : MPR Amputés, Ecoles)
- Travaux de bâtiment gros œuvre (Structure béton armé fondée sur pieux) et second œuvre tous corps d'état pour l'extension neuve
- Travaux paysagers de voirie, réseaux, espaces verts (protection des arbres, et replantation)
- Il est prévu la construction d'une chaufferie centrale située au Nord, au pied de l'extension neuve
- Le dépôt de PC est programmé en Avril 2015
- Le démarrage des travaux est prévu début 2016 pour une livraison fin 2017.
- Les travaux neufs seront isolés de l'existant
- Les travaux de restructuration s'accompagnent d'un phasage pour assurer la continuité de l'activité (Accueil, consultations, Logistique cuisine, pharmacie).

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

La Croix Rouge reste en charge de l'exploitation du site.

La capacité du site actuel est portée à 368 lits et 55 places de jour.

Les nouveaux services concernent principalement la Gériatrie et le Centre de soins palliatifs

Le présent projet ne prévoit pas l'extension des stationnements de surface affectés au personnel et aux patients /visiteurs, sauf quelques places pour le centre de soins palliatifs et l'hôpital de jour disposant d'un accès direct.

Voir en **Annexe 13** : Note relative aux accès et stationnements – Engagement de la CRF.

Conservation de l'entrée principale actuelle en RDC avec nouveau bureau des entrées.

Conservation de l'accès logistique existant au niveau S1.

Les secteurs d'hébergement créés fonctionnent en « plateaux » de plain-pied avec les secteurs existants

Le Projet prévoit :

- Niveau S3 : Création d'un secteur mortuaire
- Niveau S2 : Locaux techniques neufs / Extension des vestiaires
- Niveau S1 : Salles à Manger/ Centre de Soins Palliatifs/ Restructuration du plateau de rééducation et des fonctions logistiques (Cuisine, magasins, Pharmacie)/ Restructuration des « Ecoles »
- Niveau RDC : Hôpital de Jour Adultes/ SSR/ MCO/ Plateau de rééducation/ Bureau des entrées/ Restructuration des Consultations/ Imagerie
- Niveau R+1 : Hébergement Chirurgie et MPR Adultes
- Niveau R+2 : Gériatrie- SSR
- Niveau R+3 : Gériatrie - Médecine
- Niveau R+4 : MPR Adultes

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Déclaration Préalable de division foncière non soumis à permis d'aménager : Dépôt avant fin mars 2015

Permis de construire, Permis de démolir : Dépôt en Avril 2015

Etude de Sécurité et Sûreté Publique (ESSP) : En cours

ICPE : Au titre des Installations Classées pour la protection de l'environnement, le projet se situe dans le régime déclaratif au titre de la rubrique 2910 (combustion).

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Formulaire préalable au permis de construire.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
- Surface globale de l'assiette foncière (après division foncière en cours)	29 300 m ²
- Surface dans œuvre (SDO) concernée	17 817 m ² (dont 11 000 m ² neufs)
- Superficie imperméabilisée : Voir Annexe 12	
- Dimension de l'extension = L x l	75.11 m x 42.5 m
- Hauteur maximum des façades	29.64 m
- Projet en R+4 + RdC + 3 niveaux de sous-sol	
- Puissance chaufferie estimée : 8Mwh + 2,5 Mwh cogénération potentielle (indicatif)	
- Puissance de production de froid installée	500 KW
- Puissance électrique totale installée	2.7 MW
- Nombre de lits	368 lits
- Nombre de places de parking	252 places de stationnement + quelques créées

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation	Coordonnées géographiques ¹	Long. 4° 47' 51.05" EST	Lat. 45° 45' 39.55" NORD
Centre Médico-Chirurgical de réadaptation des Massues 92 rue Docteur Edmond Locard 69005 Lyon	Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :		
	Point de départ :	Long. _____	Lat. . _____
	Point d'arrivée :	Long. ____° ____' ____" ____	Lat. ____° ____' ____" ____
	Communes traversées :		

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui ☒ Non ☐

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui ☐ Non ☒

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ? Dernier arrêté de PC accordé le 04 Mai 2012 pour l'extension des blocs opératoires

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui ☐ Non ☒

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Usage actuel du sol :

Etablissement actuel CMCR « Les Massues » de la Croix Rouge Française composé de : Bâtiments Grandes Massues (1960) – Petites Massues (1980) – Rotonde (2002)

Stationnement de surface : nombre de places sur parcelle principale = 83 places dont 20 PMR + nombre de places au nord du site = 169 places dont 2 PMR. Nombre de places totales : 252 places dont 22 PMR.

Voiries lourdes et légères

Espaces végétalisés dont Espaces végétalisés classés et Espaces verts à mettre en valeur / Espaces engazonnés

Aire de sport revêtue

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui ☒Non ☐

- Le document applicable est le PLU révisé en 2013. Le projet se situe en zone USP
- En zone USP sont autorisées les constructions [...] à destination d'équipement public ou d'intérêt collectif.

Si oui, intitulé et date

d'approbation :

Précisez le ou les

règlements applicables à

la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☒Non ☐

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet

<http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone projet n'est pas concernée par le Plan de Prévention Bruit dans l'environnement (PPBE) du Rhône. (CF Annexe 6) La zone de projet se situe à 300m de la zone située à la sortie du tunnel de Fourvière concernée par le PPBE. Les voies de circulation du Dr LOCARD et Rue de CHAMPVERT sont classées en catégorie 4 (68dB).

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet se situe :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hors ZPPAUP des pentes de la Croix Rousse qui existe depuis juillet 1994. (A distance de 3.6km de la ZPPAUP). - Hors du périmètre historique du centre de Lyon inscrit au patrimoine de l'UNESCO. (A distance de 1.6km de la zone inscrite au patrimoine mondial de l'UNESCO) <p>(CF Annexe 7)</p>
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> - Plan de prévention des risques sur la commune, approuvé en février 2009 - Le terrain n'est pas impacté par ces prescriptions : le plan de prévention des risques naturels prévisibles n'impacte que les quais de Saône dans le 5^e arrondissement, et le plan de prévention des risques technologiques n'impacte que le 7^e arrondissement. <p>(CF Annexes 8 et 9)</p>
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?			
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Sur le site BASOL du Ministère de l'Ecologie du Développement Durable et de l'Energie, nous n'avons pas identifié de pollution répertoriée sur le lieu du projet.</p> <p>Les études de reconnaissance géotechnique réalisées sur le site et en cours n'ont pas fait apparaître de pollution.</p>
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	(CF Annexe 16)
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	(CF Annexe 17)
Dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet se situe à proximité du site historique de Lyon inscrit sur la liste du patrimoine mondial de l'UNESCO depuis le 5 décembre 1998.</p> <p>Il se situe à une distance de 1.6km de la zone inscrite au patrimoine mondial de l'UNESCO.</p>
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le projet se situe à proximité du site historique de Lyon inscrit sur la liste du patrimoine mondial de l'UNESCO depuis le 5 décembre 1998.</p> <p>Il se situe à une distance de 1.6km de la zone inscrite au patrimoine mondial de l'UNESCO.</p>

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le Projet n'est pas de nature à modifier les écoulements souterrains Les fondations sont prévues sur pieux Le sous-sol S2 créé est très partiel
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les volumes de déblais sont estimés à environ 4 180 m3 Ils seront stockés temporairement sur le site, et réutilisés pour partie en remblais Les excédents seront évacués vers des sites de dépôts appropriés Les déchets générés par les démolitions seront triés et également évacués vers des sites agréés. Un diagnostic déchets sera réalisé en amont.
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet d'extension, situé côté Ouest, n'impacte pas les Espaces boisés classés (EBC) situés sur la parcelle. Une étude phytosanitaire a été réalisée sur le site Le projet préserve au maximum les espaces végétalisés à mettre en valeur (EVMV) existants. Côté Ouest du terrain : 8 sujets sont impactés par le projet. En tout, 11 sujets seront impactés. En compensation plusieurs sujets seront replantés au titre des espaces paysagers. Les conditions de réalisation seront étudiées très précisément afin de tout mettre en œuvre pour préserver les arbres conservés à proximité des constructions, et plus généralement afin de préserver le milieu naturel. Se reporter à l'Annexe 15 qui détaille ces principes. Le site est urbain et anthropisé depuis plusieurs décennies. Nous n'avons pas identifié de sujet relatif à la faune.
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas situé dans une zone à sensibilité particulière.

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Seul le 7 ^{ème} arrondissement est concerné par les risques technologiques.
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site est situé en Zone sismique 2 – Bâtiment de catégorie IV Le calcul des structures sera réalisé aux EUROCODES conformément à la réglementation Le PLU indique que le terrain est situé sur une zone de prévention concernant les mouvements de terrain. (Cf Annexe 10) Le site relève du secteur des Balmes : une attention particulière sera portée à la structure et aux fondations du bâtiment. (Cf Annexe 14)
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les travaux de Désamiantage (Notamment des bâtiments « Ecoles ») seront réalisés dans le respect de la réglementation en vigueur afin de se prémunir de tout risque sanitaire vis à vis des travailleurs et des usagers du site
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le trafic routier généré restera marginal à l'échelle de la circulation du quartier très urbanisé. Les installations relevant des ICPE respecteront les exigences de la rubrique 2910 en particulier.
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les activités de chantier ainsi que les camions de transports sont susceptibles de produire des vibrations perceptibles par les riverains situés à proximité des itinéraires empruntés par les camions. Ces nuisances seront assez limitées dans le temps et plutôt ponctuelles. A noter que certaines opérations peuvent présenter une gêne plus conséquente pour les riverains, et notamment lors de la phase de fondations ou démolitions. Ces activités ne seront toutefois que ponctuelles.
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les installations relevant des ICPE respecteront les exigences de la rubrique 2910 en particulier. La construction d'une chaufferie centrale neuve améliorera notablement la situation existante
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet d'extension vient s'implanter en lieu et place d'un terrain de sport avec un revêtement imperméabilisant le sol. L'extension du bâtiment augmentant la surface imperméabilisée, la solution retenue est celle de la rétention en toiture afin de limiter les débits dans le collecteur public en fonction des contraintes imposées par le Grand Lyon.
	Si oui, dans quel milieu ?			Le projet améliore même les débits rejetés (plus faibles) au réseau public (CF Annexe 12)
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet concerne l'extension des bâtiments hospitaliers existants, et génère donc des compléments de déchets d'activité dangereux et non dangereux usuels dans ce type d'établissement : DASRI (Déchets d'Activités de Soins à Risque Infectieux) : Ces déchets sont sévèrement contrôlés et éliminés par des filières agréées. DAOM (Déchets Ordures Ménagères) Déchets divers DND, Papiers cartons, DIB Un compactage des DAOM et des cartons est envisagé qui n'existe pas à ce jour. Le tri existe et sera renforcé. Les locaux de stockage sont redimensionnés. La fréquence de passage des prestataires sera adaptée en fonction de la quantité de production de chaque type de déchets.
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Compte tenu du site concerné (situé à proximité de l'avenue Buyer, localisation d'un site antique), le Service Régional de l'Archéologie émettra après le dépôt du PC une prescription. Celle-ci demandera très certainement de procéder à une campagne de diagnostic in situ. Un diagnostic réalisé récemment à proximité (coude de la rue Edmond Locard) n'a rien révélé, nous pouvons donc penser que le site n'est pas ultrasensible. (CF Annexe 11)
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La zone du projet est actuellement occupée par une activité hospitalière présentant la même vocation que le futur bâtiment. Toutefois, le regroupement des 3 structures sanitaires va avoir pour conséquence d'augmenter les déplacements vers le site des Massues (mouvement du personnel, des patients, consultants et des visiteurs) et donc de générer un trafic complémentaire. Le projet ne prévoit que quelques places de stationnement supplémentaires. En contrepartie, la CRF va mettre en place : <ul style="list-style-type: none"> - Une politique d'incitation auprès de son personnel pour l'utilisation des transports en commun et transports doux et partagés - La création d'un accès dédié et contrôlé Rue du Dr LOCARD pour le personnel (contrôle d'accès vers les places réservées au Nord du site) - Un système de barriérage et stationnement payant pour les patients et visiteurs permettant la suppression du stationnement abusif. Ce dispositif permettra de limiter les flux automobiles et de se satisfaire du nombre de places de stationnements actuelles (252 places de surface). A priori sur ce type d'établissement, les heures de pointe (prise de fonction par le personnel) ne coïncident pas avec la pointe du trafic résidentiel des environs. Voir Annexe 13 : Note relative aux accès et stationnements – Engagement de la CRF

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet de restructuration- extension pour le regroupement sanitaire de l'Ouest Lyonnais de la Croix Rouge Française est un projet qui vient agrandir et rénover l'hôpital existant dans un secteur déjà très urbanisé, anthropisé, sans enjeux particulier, et accueillant cette activité depuis les années 1960.

Concernant les Espaces Végétalisés à Mettre en Valeur : Ils sont maintenus dans leur quasi-totalité.

Le projet s'implante à l'ouest afin de ne pas impacter les EBC.

Une étude phytosanitaire a été réalisée.

8 arbres sont abattus dans la zone ouest, 11 au total. Plusieurs seront replantés. L'environnement paysagé est largement respecté et valorisé. Les méthodes de chantier mettront tout en œuvre afin de sauvegarder les arbres préservés à proximité des constructions neuves.

Le projet d'extension vient s'implanter en lieu et place d'un terrain de sport avec un revêtement imperméabilisant le sol. L'extension du bâtiment prévoit la rétention des EP en toiture afin de limiter les débits dans le collecteur public en fonction des contraintes imposées par le Grand Lyon. Les rejets hydrauliques ne seront donc pas plus importants qu'à l'heure actuelle.

La création d'une chaufferie centrale, simplement inscrite dans le régime déclaratif des ICPE (Rubrique 2910), aux normes actuelles, viendra améliorer les rendements et la régulation des installations existantes vétustes, et limitera ainsi les nuisances de tous ordres, les rejets polluants, et les rejets de CO2 dans l'atmosphère.

L'augmentation relative du trafic des véhicules motorisés, et potentiellement des stationnements a retenu toute l'attention et la réflexion de la CRF. Par le biais de mesures d'accompagnement (Distinction du flux personnel/ visiteurs, contrôle d'accès, stationnement payant, incitation aux modes doux, ..), la CRF prend l'engagement de réguler ce trafic complémentaire, et de pouvoir se satisfaire ainsi du nombre de places de stationnement existantes sur le site dans des conditions compatibles avec l'exploitation normale du site. (Quelques places ponctuelles sont créées).

Au vu des éléments recueillis, le site ne fait pas l'objet d'une sensibilité particulière.

Les conditions de réalisation seront étudiées très précisément (Chantier « propre ») afin, non seulement de préserver au maximum les espaces verts, mais également l'environnement existant (recueil des huiles décoffrage et produits polluants, tri des déchets, limitation des nuisances, etc..)

Le projet ne modifiera pas de manière sensible son environnement.

Aussi, il n'apparaît pas nécessaire que le présent projet fasse l'objet d'une étude d'impact.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » ;	X
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	X
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	X
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	X
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	X

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet	
Annexe 6 : Cartographie du bruit routier	
Annexe 7 : Positionnement du site par rapport au périmètre UNESCO et ZPPAUP	
Annexe 8 : Plan de prévention des risques naturels	
Annexe 9 : Cartographie de l'emprise du territoire de prescription du PPR technologique	
Annexe 10 : PLU - Zonage	
Annexe 11 : PLU – Patrimoine Archéologique	
Annexe 12 : Conception du rejet des eaux pluviales du projet	
Annexe 13 : Note relative aux accès et stationnements – Engagement de la CRF	
Annexe 14 : Note sur les fondations/ Balmes	
Annexe 15a : Note sur les espaces verts – Annexe 15b : Etude phytosanitaire	
Annexe 16 : Zone de répartition des eaux	
Annexe 17 : Schéma d'aménagement et de gestion des eaux	

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☒

Fait à

LYON

le,

18 MARS 2015

Signature

Marie-Catherine ROQUETTE

Directrice Régionale de la Croix Rouge Française