

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

Dossier complet le

N° d'enregistrement

1. Intitulé du projet

Réhabilitation et création de voiries dans le cadre du projet d'aménagement du quartier de la gare de Moirans.

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Communauté d'Agglomération du Pays Voironnais

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Jean-Paul BRET, Président

RCS / SIRET

24380098400029

Forme juridique

EPCI

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
6° Infrastructures routières d) Toutes routes d'une longueur inférieure à 3kilomètres.	Environ 2 km de voiries à requalifier et 800m de voies nouvelles à créer.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Dans le cadre du projet de renouvellement du quartier de la gare de Moirans qui doit permettre l'accueil de logements, d'activités et de commerces et plus particulièrement d'un supermarché il est prévu la requalification des trois principales voies (la RD 1085, la route de la gare et la rue Vincent Martin) et la création de voies de dessertes internes. Une nouvelle voie viendra croiser la RD 1085 avec la création d'un nouveau carrefour.

Les voies seront aménagées avec des profils plus urbains et notamment en vue de favoriser l'usage des modes doux. La RD 1085 fera l'objet d'un aménagement de type boulevard urbain. La rue Vincent Martin accueillera les cycles et les piétons et le fossé existant sera mis en valeur pour gérer les eaux pluviales. Un trottoir sera aménagé sur la route de la gare, les cycles devraient également circuler (à priori sur voirie, l'emprise de la voie étant contrainte).

Un atelier de concertation avec le public a porté sur l'aménagement des voies ainsi que leur fonction. Une étude de circulation est en cours avec le Département de l'Isère et doit permettre, en lien avec l'étude d'avant-projet, de déterminer précisément les aménagements qui seront retenus.

4.2 Objectifs du projet

Le projet d'aménagement du quartier de la gare de Moirans, situé en entrée de ville et à proximité immédiate de la gare actuellement en transformation en pôle d'échanges doit permettre d'accueillir des logements, des activités et des commerces. Le PLU sera adapté et comportera une orientation d'aménagement et de programmation pour permettre la réalisation de ces constructions dans un quartier de qualité. En lien avec le renouvellement du quartier les principales voies seront requalifiées et des voies de desserte créées. Les voies actuelles aux profils très routiers seront réaménagées en vue de favoriser les modes doux et d'apporter un caractère plus urbain au secteur. Le carrefour entre la rue Vincent Martin et la RD 1085 sera requalifié en lien avec l'implantation du supermarché mais également pour permettre de sécuriser ce carrefour, en effet les arrivées sur la RD 1085 depuis la rue Vincent Martin et le quartier de l'Archat sont actuellement très difficiles. Les nouvelles voies à l'intérieur du quartier permettront de desservir les futurs constructions et de traverser le centre du quartier aujourd'hui imperméable aux échanges. Lorsque que les emprises le permettront des aménagements paysagers seront réalisés. Les aménagements réalisés sur la RD 1085 permettront de maintenir le flux actuel de véhicules notamment aux heures de pointes ainsi que le passage des convois exceptionnels.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Les différentes voies seront aménagées en lien avec l'implantation des nouvelles constructions. Le phasage précis des travaux reste à déterminer.

Dans un premier temps la rue Vincent Martin ainsi que sont carrefour avec la RD 1085 seront requalifiés pour permettre le fonctionnement du supermarché.

Les travaux seront réalisés de manière à limiter les nuisances pour les habitants et les usagers du quartier. Ils seront également effectués en veillant à éviter ou limiter les impacts sur l'environnement.

Voir en annexe 4 bis les scénarios d'aménagement des voiries actuellement étudiés.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Les trois voies existantes seront requalifiées mais conserveront leur rôle actuel. Les différentes voies seront entretenues soit par le Département de l'Isère soit par la commune de Moirans.

La RD 1085 permettra toujours d'accueillir les flux actuels, en particulier les flux pendulaires depuis et vers Grenoble.

La circulation des convois exceptionnels sera également maintenu.

Les nouvelles voies joueront un rôle de desserte interne du quartier.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Dans le cadre de l'aménagement du quartier un dossier de demande d'autorisation sera déposé au titre de la loi sur l'eau.

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Environ 2km de voies à requalifier. Environ 800m de voies nouvelles	

4.6 Localisation du projet**Adresse et commune(s)
d'implantation**

Commune de Moirans

Coordonnées géographiques¹

Long. ____° ____' ____" ____ Lat. ____° ____' ____" ____

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. ____° ____' ____" ____ Lat. ____° ____' ____" ____

Point d'arrivée : Long. ____° ____' ____" ____ Lat. ____° ____' ____" ____

Communes traversées :

Moirans et Saint Jean de Moirans

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?**4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?**

Oui ☐

Non ☐

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Le secteur est actuellement classé en zone UI et Uja au PLU de la commune de Moirans. La zone UI est à caractère mixte et accueille des constructions à usage industriel ainsi que des constructions à usage d'habitat et qui répondent à des exigences de réorientation de l'utilisation des sols et de réaménagement de la zone conformément aux logiques de requalification et de valorisation de la RD 1085 et des abords de la gare. La zone UJa est réservée aux activités industrielles, artisanales, d'entrepôts, de bureaux et de commerces.

Le PLU de la commune va être adapté pour permettre le renouvellement du quartier.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui ☒ Non ☐

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

SCOT de la Région urbaine grenobloise approuvé le 21/12/2012.
Schéma de secteur du Pays Voironnais approuvé le 24/11/2015.
PLU de la commune de Moirans approuvé le 24/03/2011.

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐ Non ☐

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?			
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le secteur du quartier de la gare a été et est encore occupé en partie par des activités industrielles et une casse auto, activités potentiellement polluantes.
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	A ce stades des études nous ne sommes pas en mesure d'indiquer si le site est excédentaire ou déficitaire en matériaux au regard du projet.
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risque d'inondation par remontée de nappe dans le cadre du PPRI Isère Aval. Risque fort d'inondation de plaine (carte des aléas de la commune).
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Il s'agit d'infrastructures routières du bruit va donc être généré par le passage des véhicules cependant les voies qui seront les plus fréquentées sont déjà existantes. Les voies qui seront créées seront des voies de desserte, donc des voies plus apaisées.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les nuisances olfactives seront liées au gaz d'échappement des véhicules et donc limitées.
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Des vibrations pourront être générées dans le cadre de la réalisation des travaux et par la circulation des véhicules.
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ? <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p>		Certaines voies pourront être éclairées avec des candélabres.
	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>		Des polluants seront émis par les véhicules en circulation.
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>		Les eaux pluviales de voiries seront stockées avant d'être restituées au réseau avec un débit limité.
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ? <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p>		
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ? <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p>		
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>		L'aménagement des voiries intervient dans le cadre de l'aménagement de quartier de la gare. Le quartier va muter et accueillir des logements, de l'activité et des commerces. Les flux de véhicules vont donc augmenter. Cependant l'aménagement des voies et du quartier aura un impact positif puisque le projet vise à revaloriser l'entrée de ville de Moirans. Les aménagements n'auront pas d'impacts sur les zones agricoles et naturelles le secteurs étant déjà occupé et urbanisé.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le quartier de la gare de Moirans est un secteur déjà très fortement artificialisé et urbanisé et ne se situe pas dans une zone sensible d'un point de vue environnemental.

Le renouvellement de ce quartier doit permettre de revaloriser l'entrée de ville de Moirans aujourd'hui peu qualitative. Les voies qui seront requalifiées ou créées doivent permettre d'accompagner ce renouvellement. La requalification des voies existantes doit notamment permettre de favoriser les modes doux et d'apporter un caractère plus urbain à ces voies au profil très routiers.

L'impact du projet est donc positif.

Dans les phases de réalisation les travaux seront réalisés en recherchant à éviter ou réduire les nuisances pour les habitants et les usagers ainsi que les impacts sur l'environnement.

Pour l'ensemble de ces raisons la réalisation d'une étude d'impact ne paraît pas opportune.

