

DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS

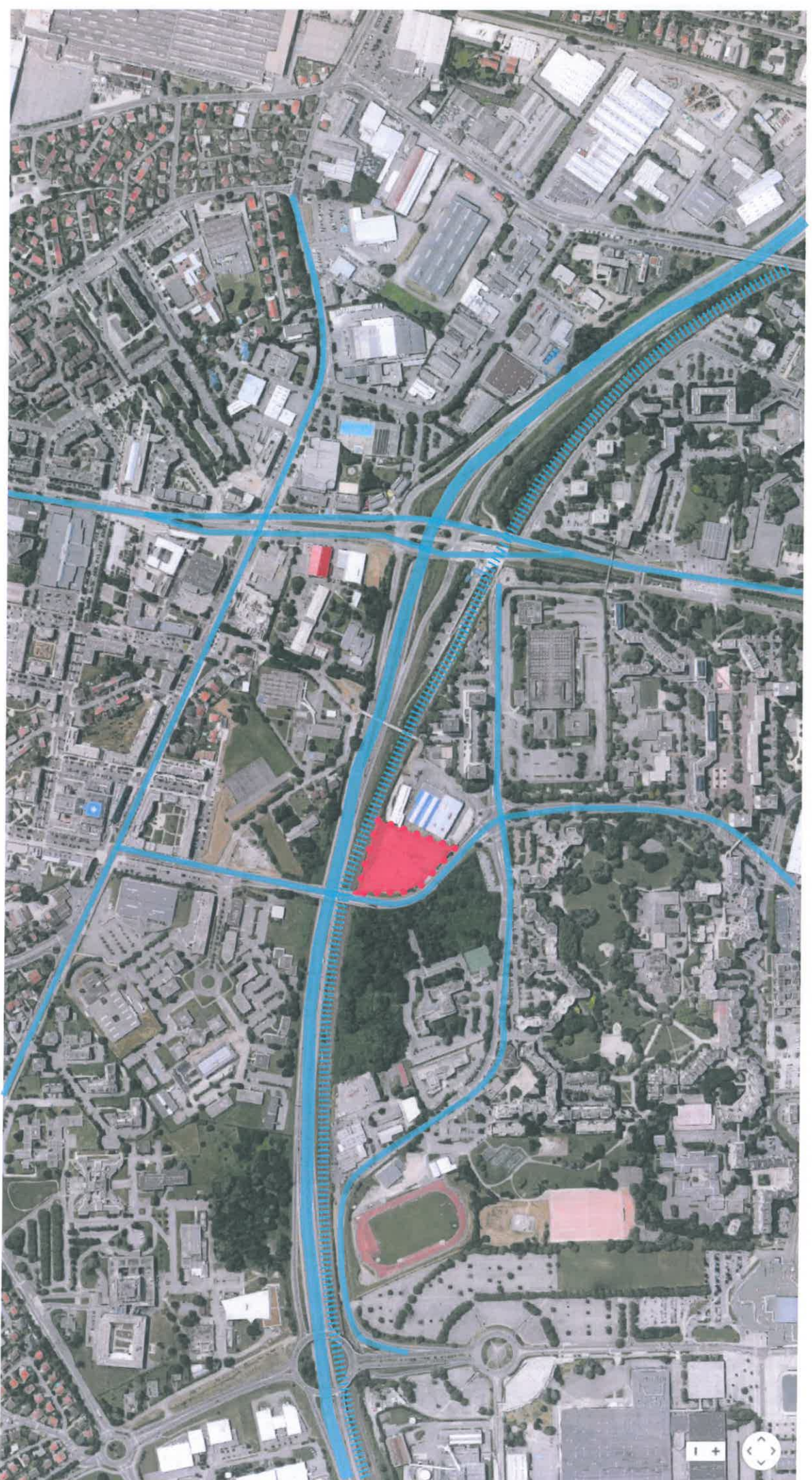
PROJET RESIDENTIEL MIXTE

1-3 AVENUE DES FTPF

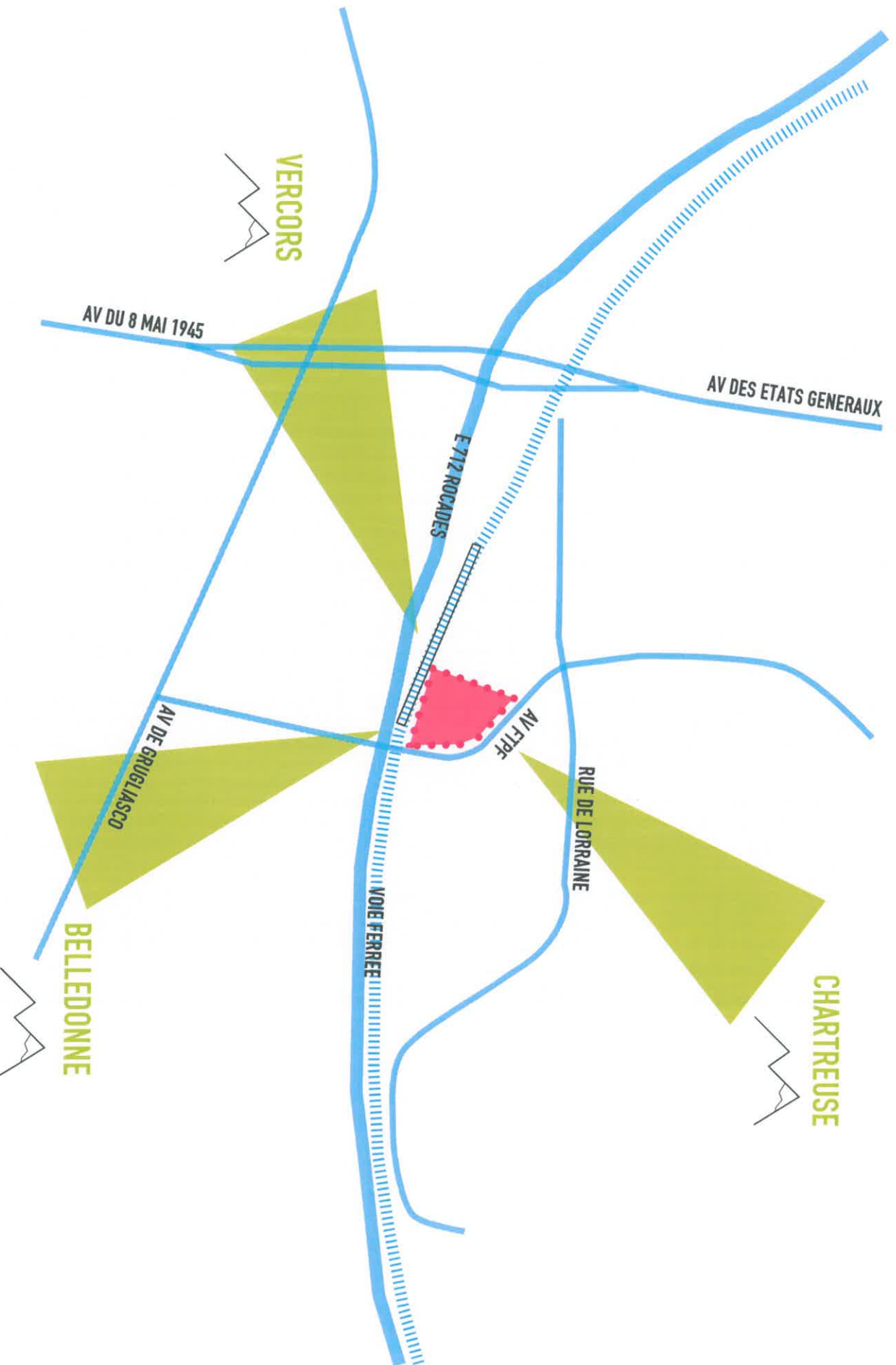
38130 ECHIROLLES

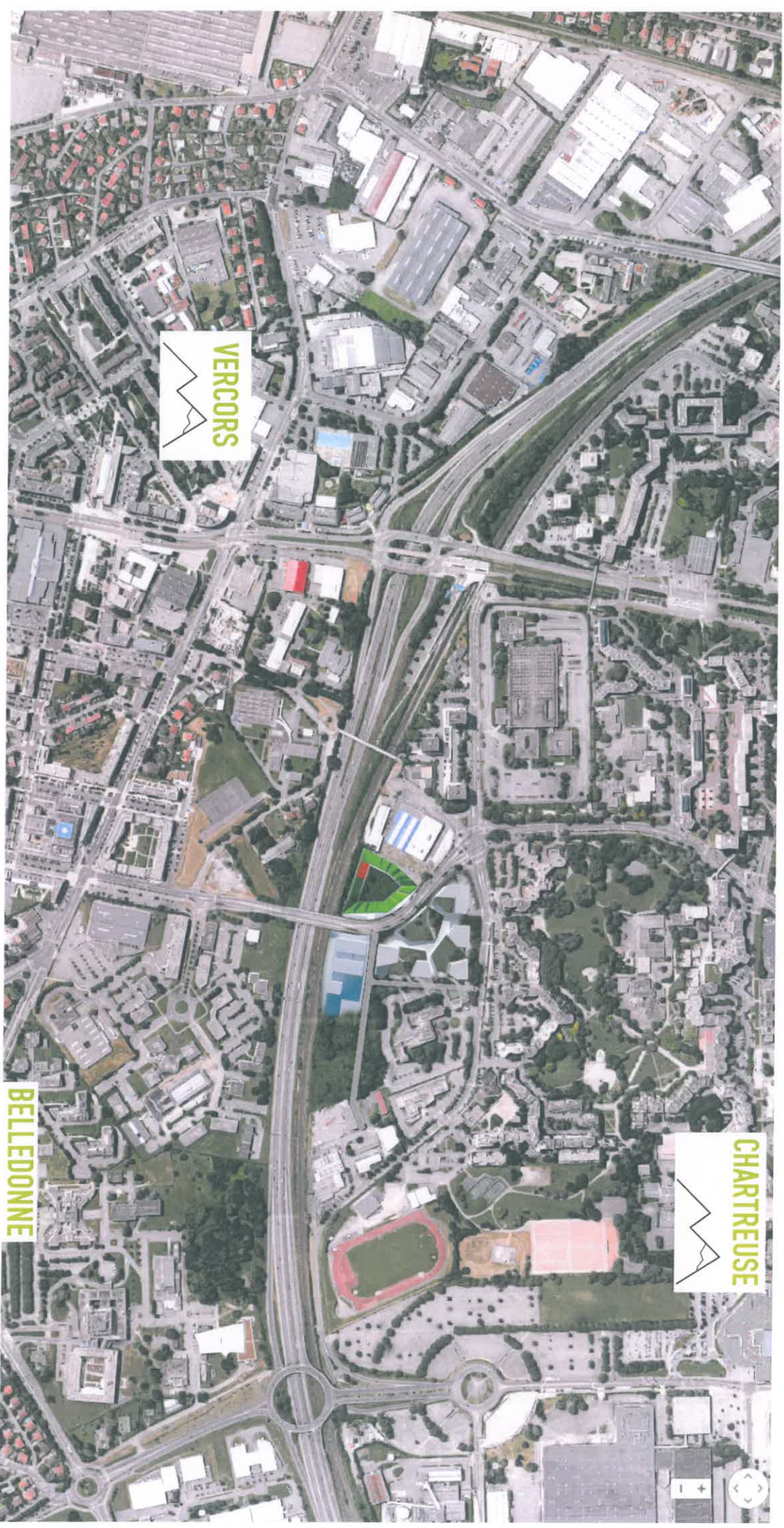
ANNEXE 4

PLAN MASSE



Site - Emplacement projet - Google maps





Emplacement projet - Environs Grenoble - Chaines des montagnes



Plan masse - Zoom sur le site intégrant le nouveau projet

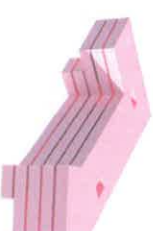
LE PROJET

Le programme

Programme logements en accession
+/- 5250m²



Programme résidence senior
+/- 4000m²



Programme logements sociaux
+/- 5250m²

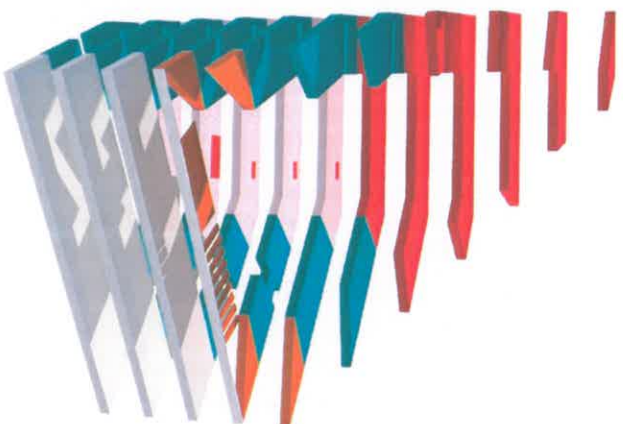


Programme toit terrasse intégrant des activités sportives + potagers
+/- 1250m²

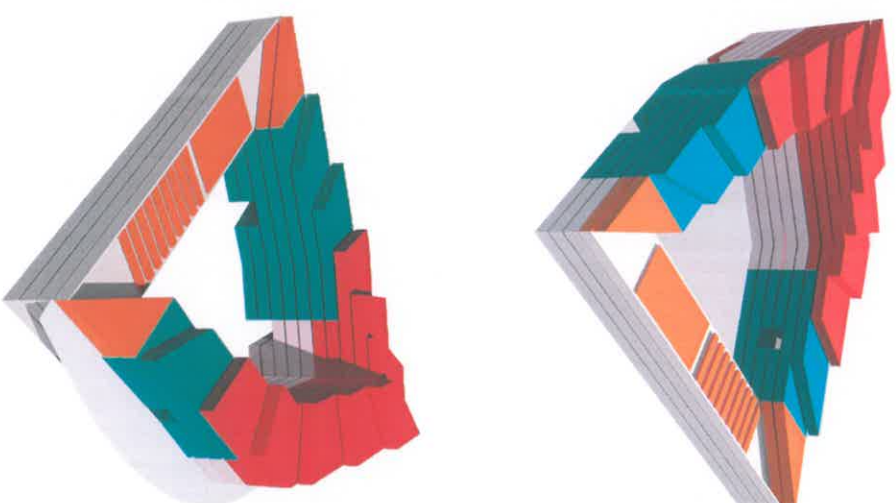


Programme parkings + espaces aveugles
+/- 4000m²





Le projet - Axonométrie éclatée

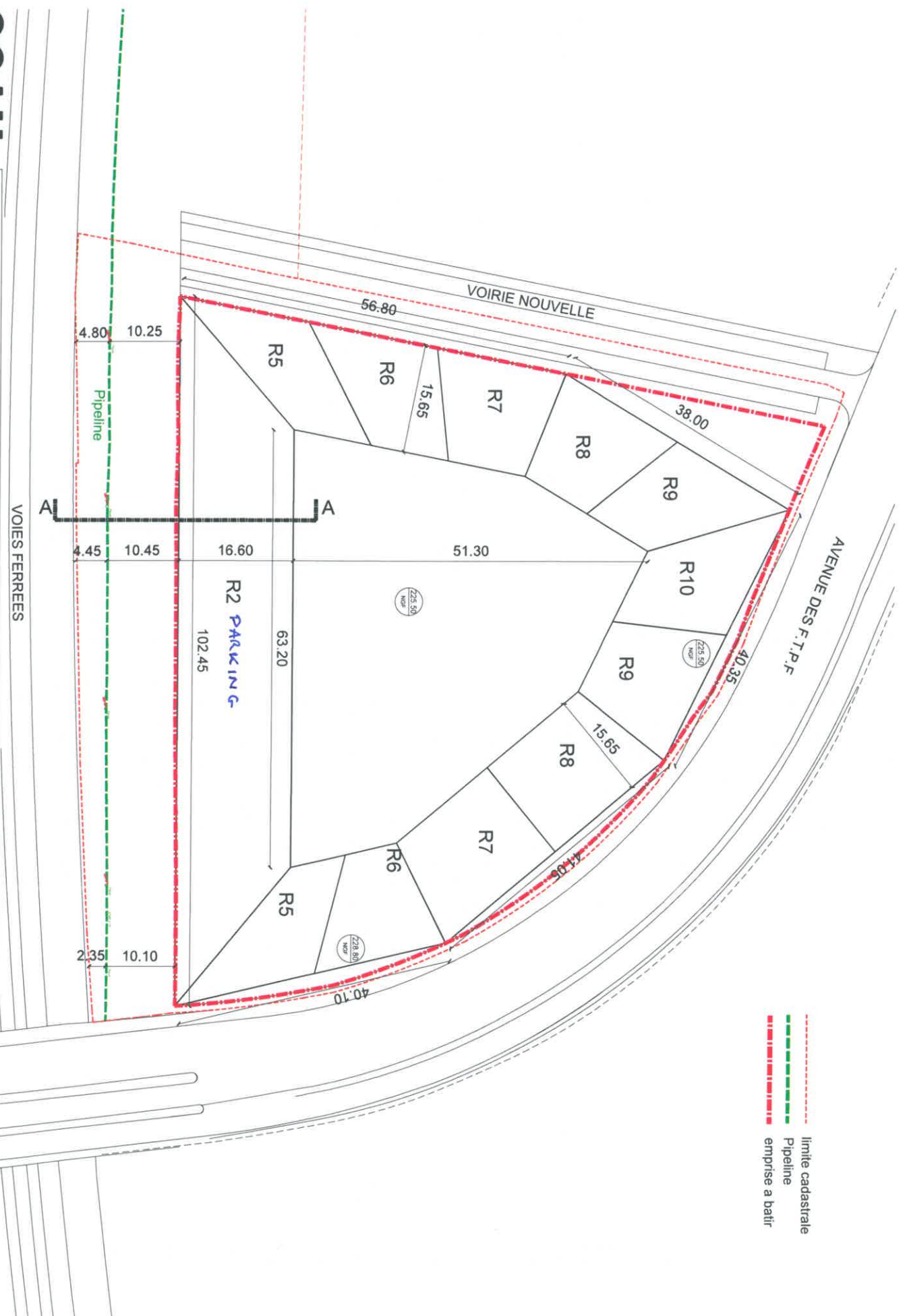


Le projet - Axonométrie - deux points de vues

LE PROJET

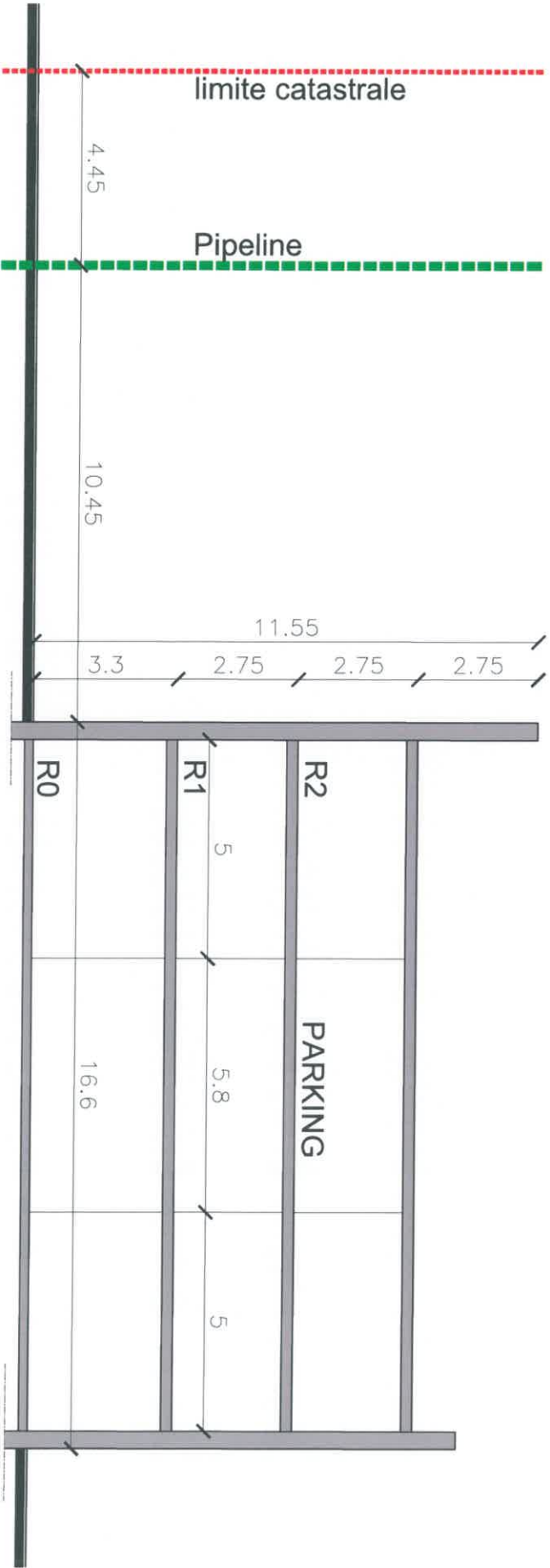
Les plans

- limite cadastrale
- Pipeline
- emprise a batir



SCAU

RAVETTO		PLAN DE MASSE							
ECHIROLLES		MATRE COUVAGE CDU	N° D'APPAREIL ESQ	LOT 000	BATT. / ZONE -	ECHELLE 1/500	DATE 11 02 2016	INCHISE 0	EMETTEUR SCAU



RAVETTO		COUPE AA							
ECHIROLLES	MATIERE D'OUVRAGE CDU	N° D'APPAREIL ECHIR998	PHASE ESQ	LOT 000	BATIM./ZONE -	ECHELLE 1/100	DATE 11 02 2016	INDICE 0	EMETTEUR SCAU

RAVETTO
ECHIROLLES

RAVETTO

ECHIROLLES

MAITRE D'OUVRAGE

CDU

ECHR996

PHASE
ESQ

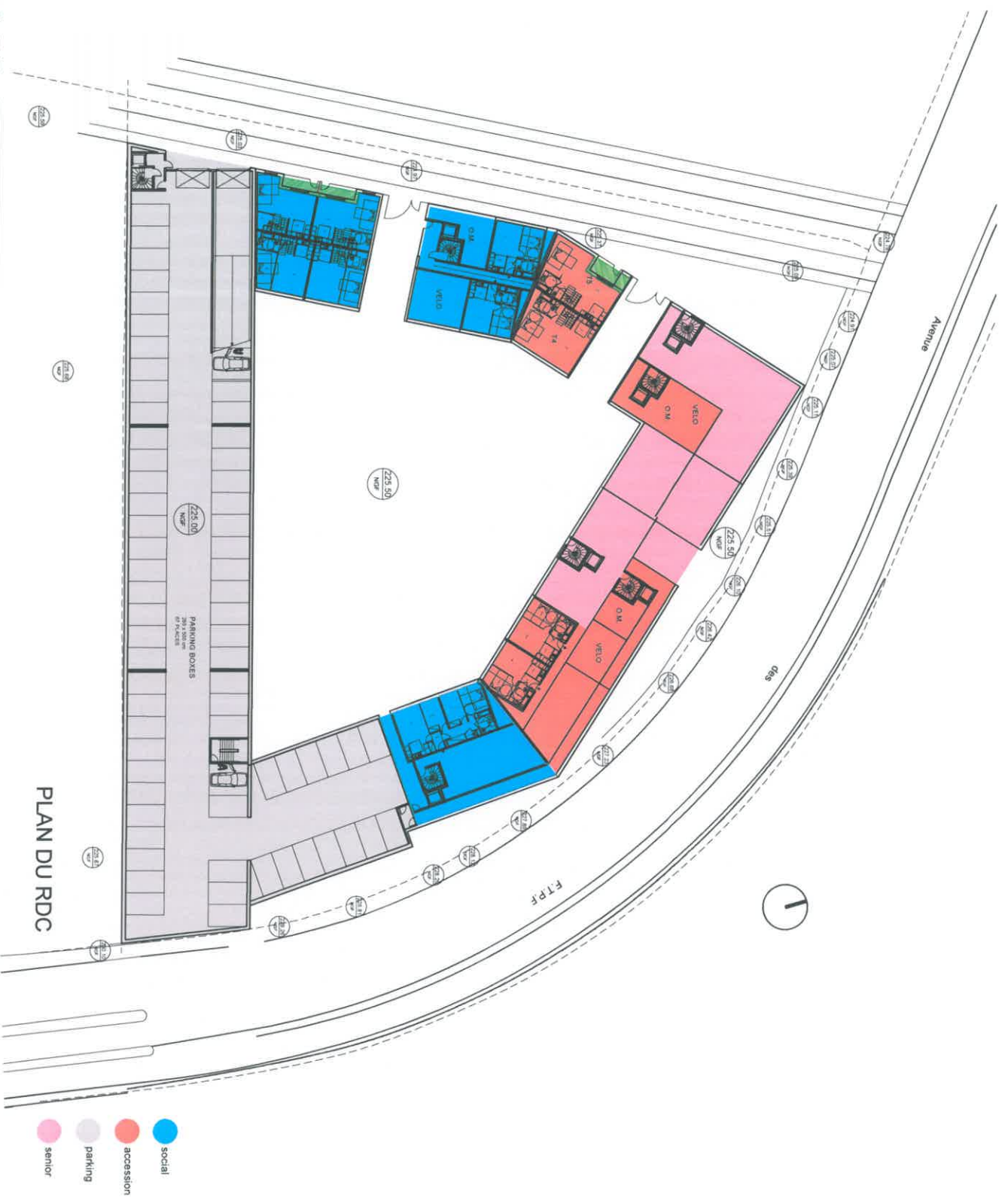
LOT
000

BATH. 1.

1/500

DATE
08 02 2016

0

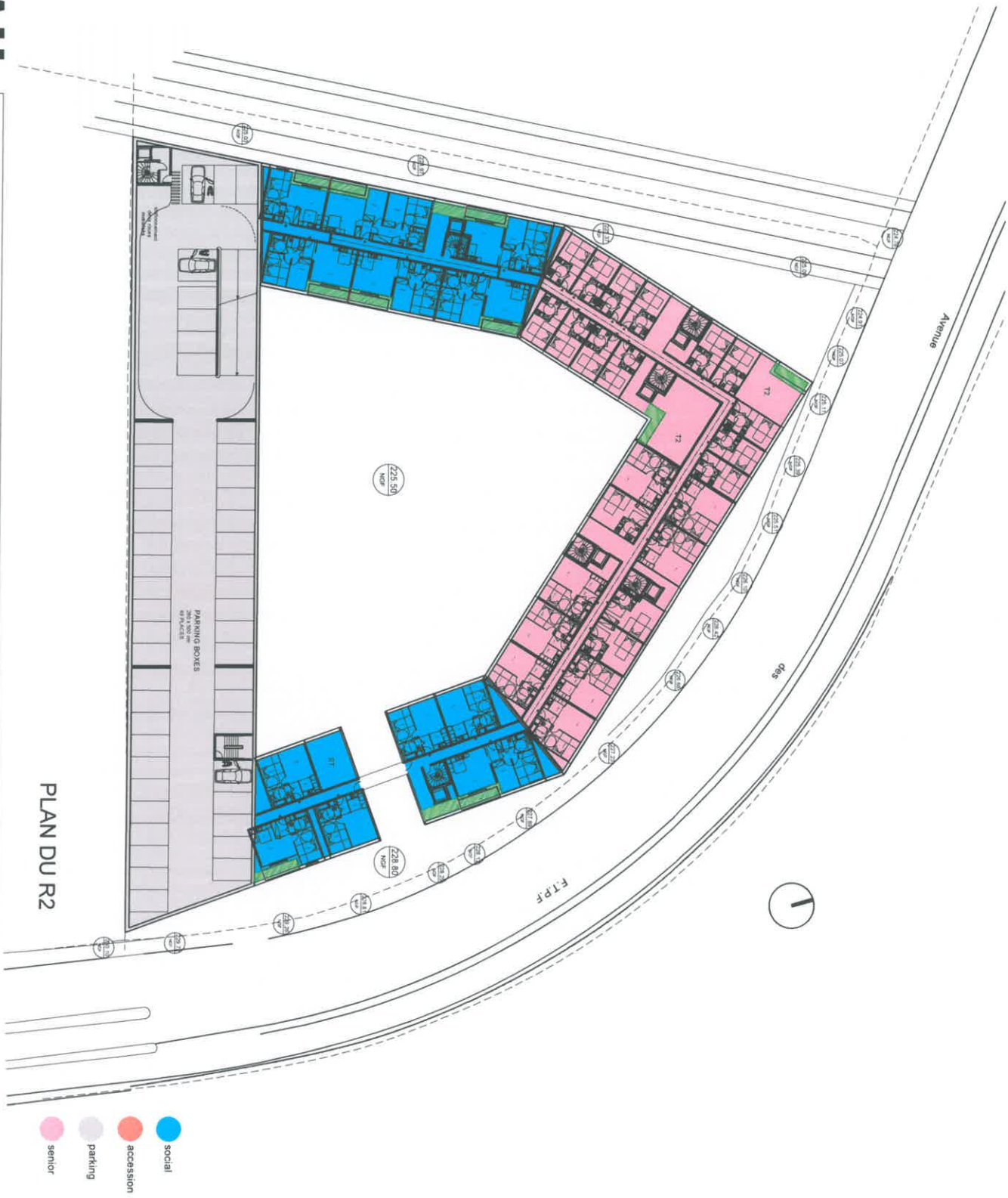
EMETTEUR
SCAU

RAVETTO		MATTRE DOUVREAGE		N° D'APPAREIL		PHASE	LOT	BAT./ZONE	ECHÉLLE	DATE	INDICE	EMETTEUR
ECHIROLLES		CDU		ECHIR996		ESQ	000	-	1/500	08 02 2016	0	SCAU

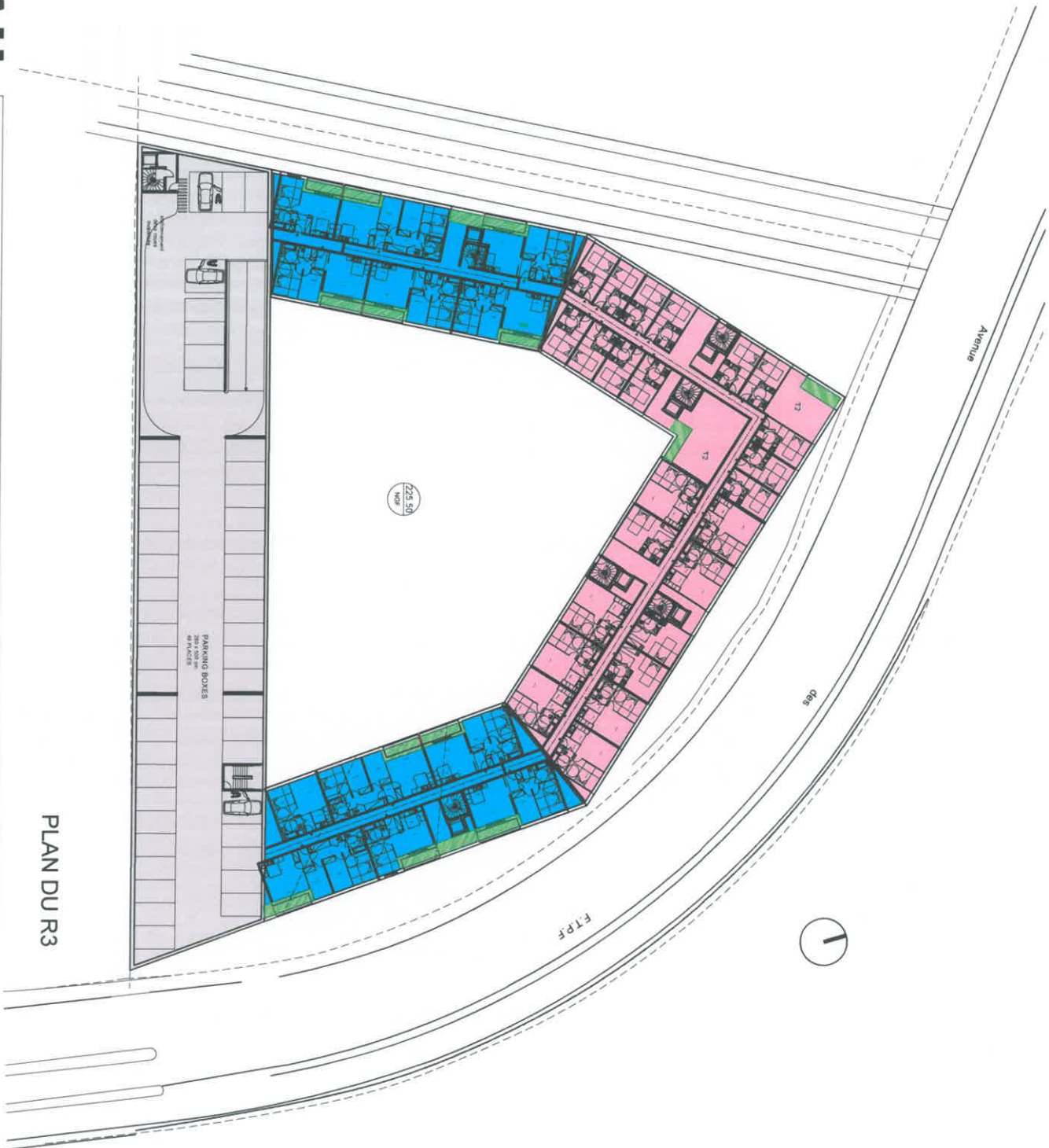


PLAN DU R1

RAVETTO		MATTRE DOUVREAGE		-					
ECHIROLLES		CDU		M D'APPAREIL		ECHIROLES		ESQ	
				LOT		RATL / ZONE		SCHEDULE	
				000				1/500	
								DATE	
								08 02 2016	
								INDICE	
								0	
								EMETTEUR	
								SCAU	



RAVETTO		MATTER DOWNGRADE		-		W/ DOWNGRADE		PHASE		LOT		BATH / ZONE		SCHEDULE		DATE		INCOME		EMITTER	
ECHIROLLES		CDU				ECHIRO96		ESQ		000				1/1500		08 02 2016		0		SCAU	



- social
- accession
- parking
- senior



PLAN DU R4

RAVETTO																			
ECHIROLES																			
MAY 1996 CPU																			
ECHR996																			
ESQ																			
LOT 000																			
BATT / ZONE -																			
ECHILE 1/500																			
DATE 08 02 2016																			
INDICE 0																			
EQUITION SCAU																			

RAVETTO		MAIRIE POUVAGE		-					
ECHIROLLES		CDU		M D'APPARE		ECHI996		PHASE	
								ESQ	
								LOT	
								000	
								BATTI / ZONE	
								-	
								EQUIPE	
								1/500	
								DATE	
								08 02 2016	
								INDICE	
								0	
								BRIEFING	
								SCAU	



RAVETTO			
ECHIROLLES			
MONTRE DOUVRE CDU			
N° CHAÎNE ECHR996	PHASE ESO	LOT 000	BAT./ZONE -
ECHIROLLES			
ECHR996			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			
1/500			
09 02 2016			
0			
INDICE			
ECHIROLLES			
ESQ			

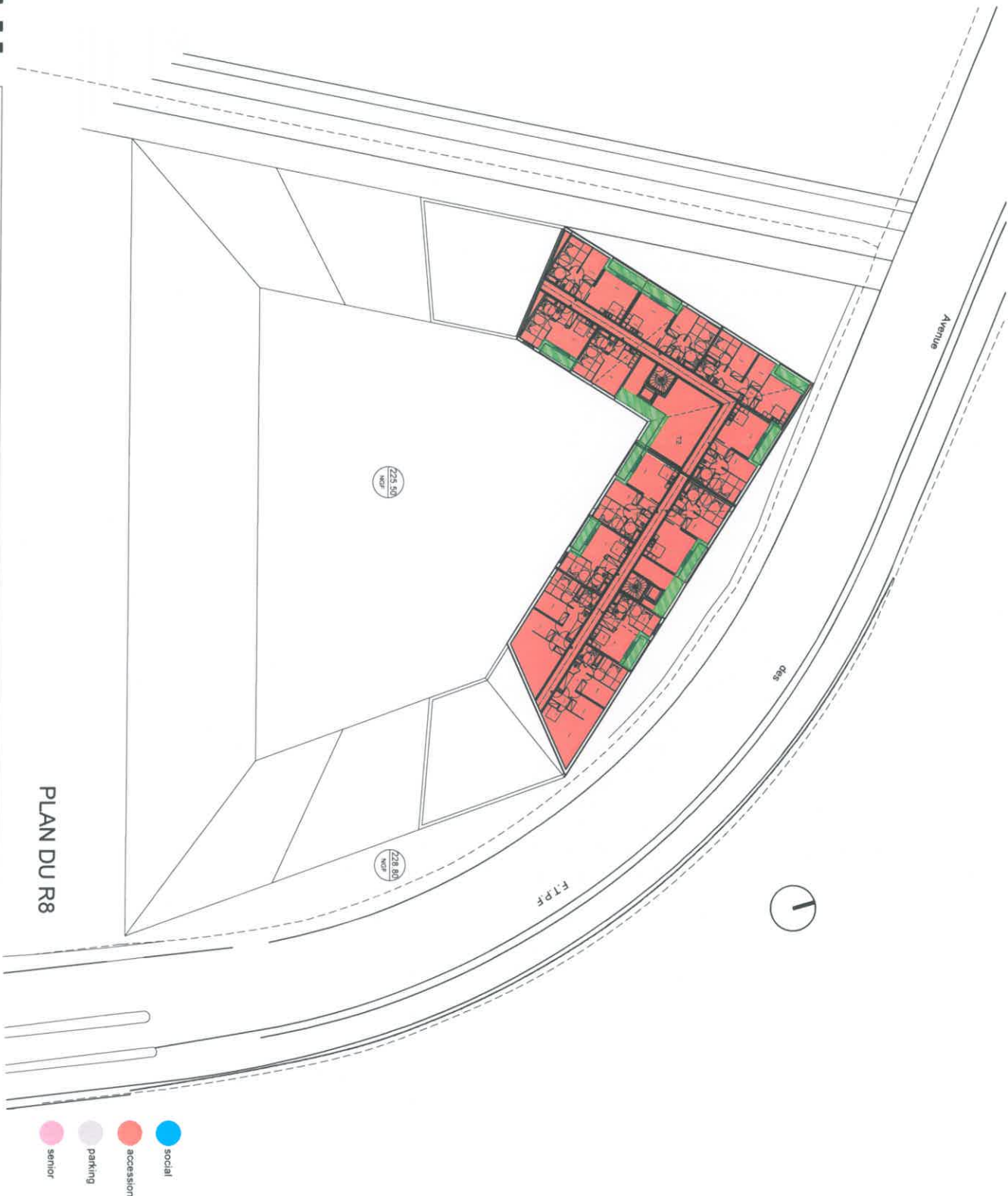


RAVETTO		MAYTRE OUVRIAGE		N° D'APPAREIL		BÂTI / ZONE		EQUIPE		DATE		INDICE		ÉMETTEUR	
ECHIROLLES		CDU		ECHI996		ESQ		LOT		1/200		08 02 2016		0	
														SCAU	

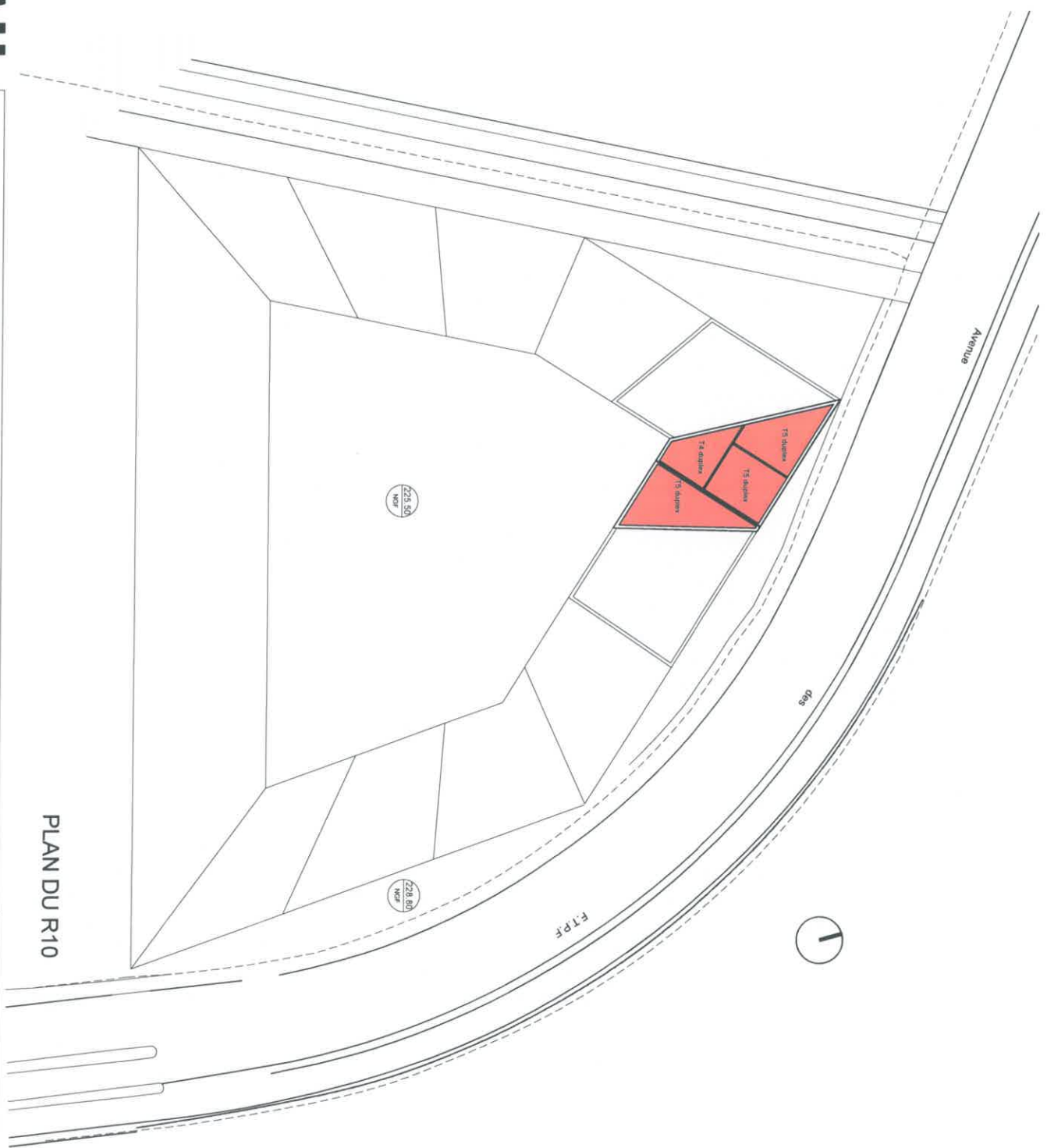


- social
- accession
- parking
- senior

RAVETTO											
ECHIROLLES											
				MAÎTRE D'OUVRAGE							
				CDU							
				N° D'APPAREIL							
				ECHI996							
				PHASE							
				ESQ							
				LOT							
				000							
				BAVI / ZONE							
				-							
				ECHILLE							
				1/500							
				DATE							
				08 02 2016							
				INDICE							
				0							
				ÉMISSION							
				SCAU							

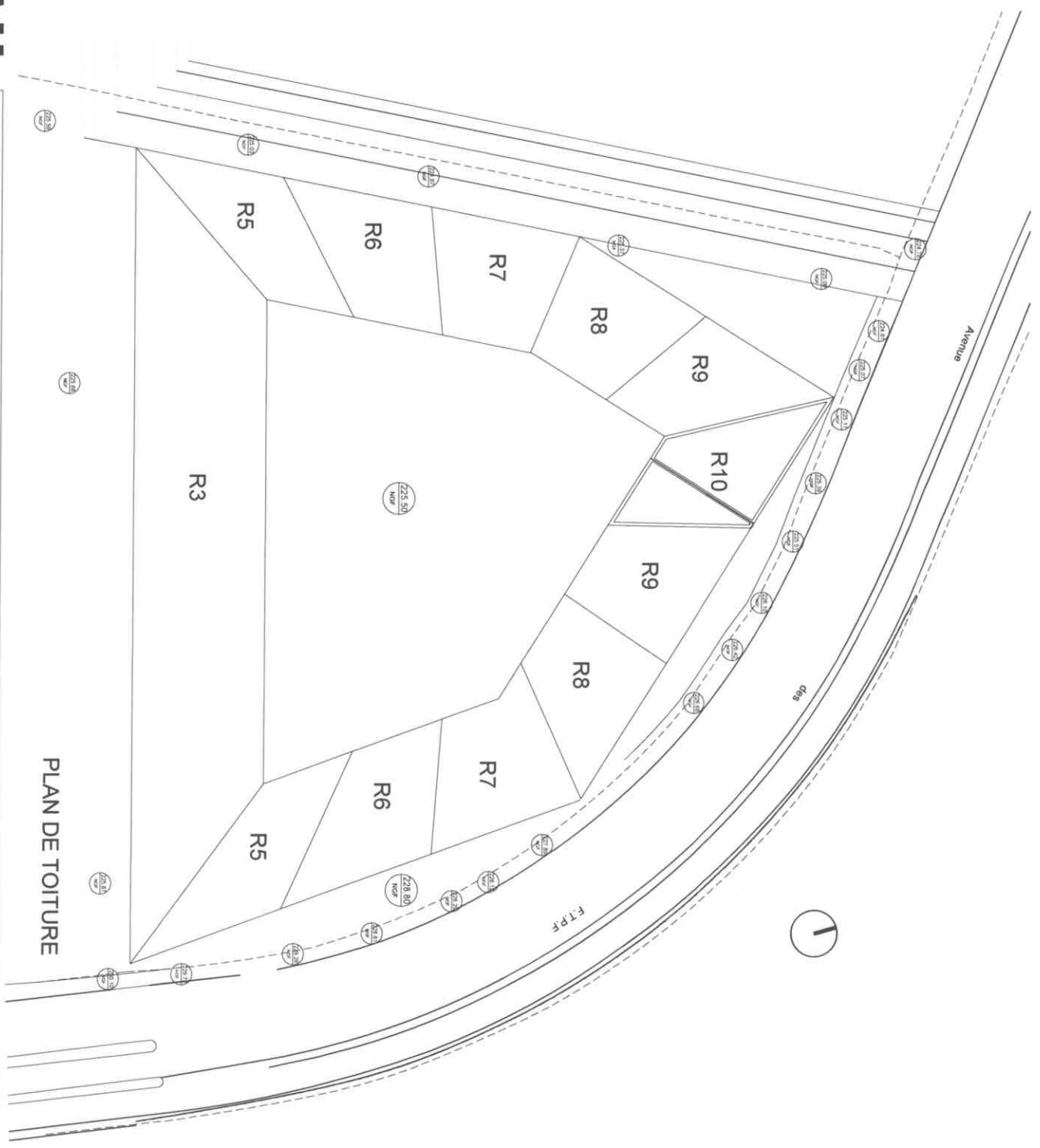


RAVETTO											
ECHIROLLES											
MAÎTRE D'OUVRAGE CDU				N° D'APPAREIL ECHIR996				PHASE ESQ		LOT 000	
								BATT./ZONE -		ECHIQUILÉ 1/500	
								DATE 08.02.2016		INDICE 0	
										ENTRETIEN SCAU	



- social
- accession
- parking
- senior

RAVETTO											
ECHIROLLES											
MAIRIE FOURNAGE CDU				N° D'APPAREIL ECHR996		PHASE ESQ		LOT 000		BATI./ZONE -	
						ECHELLE 1/500		DATE 08 02 2016		INCHÉ 0	
										EMETTEUR SCAU	

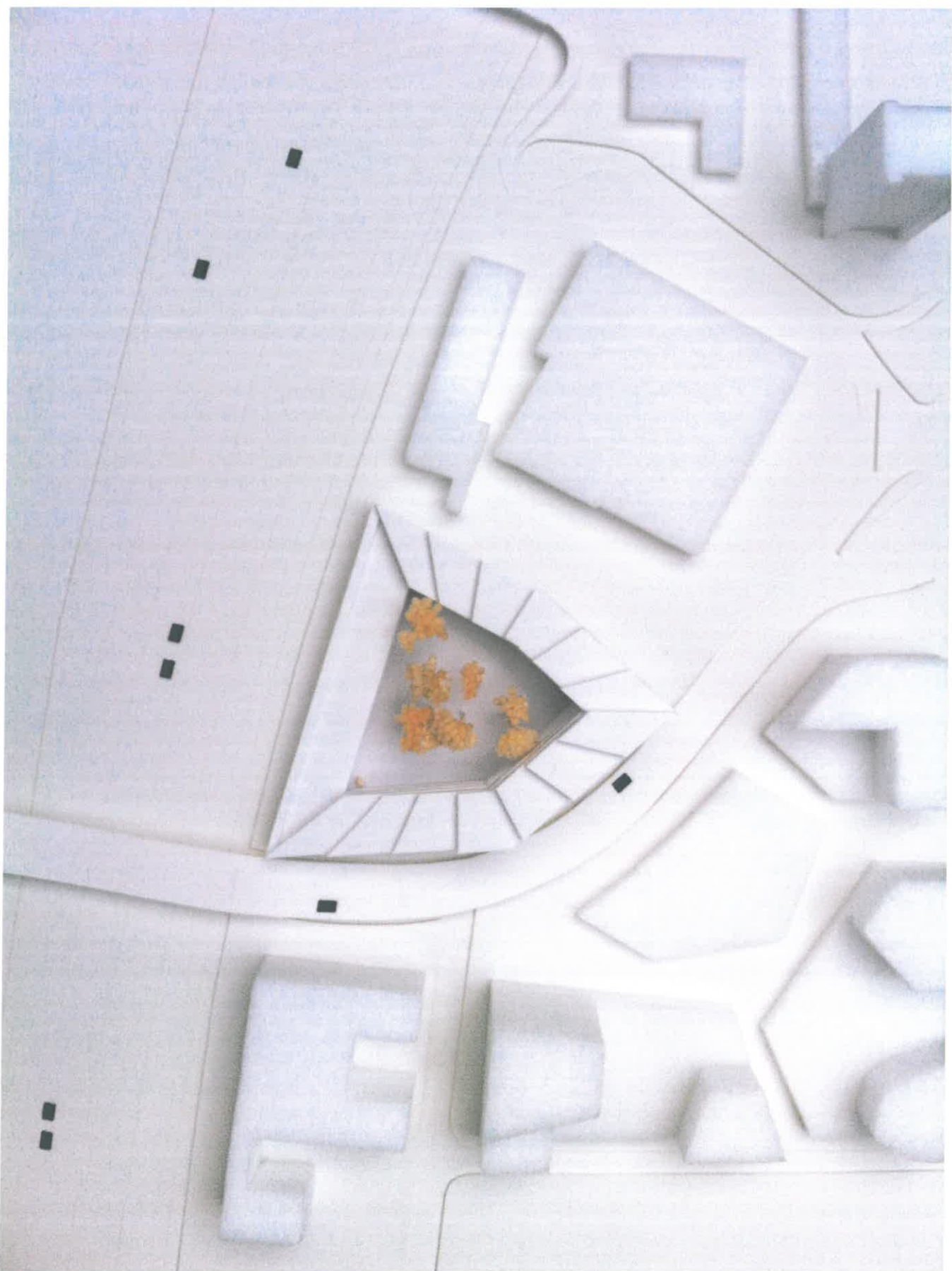


PLAN DE TOITURE

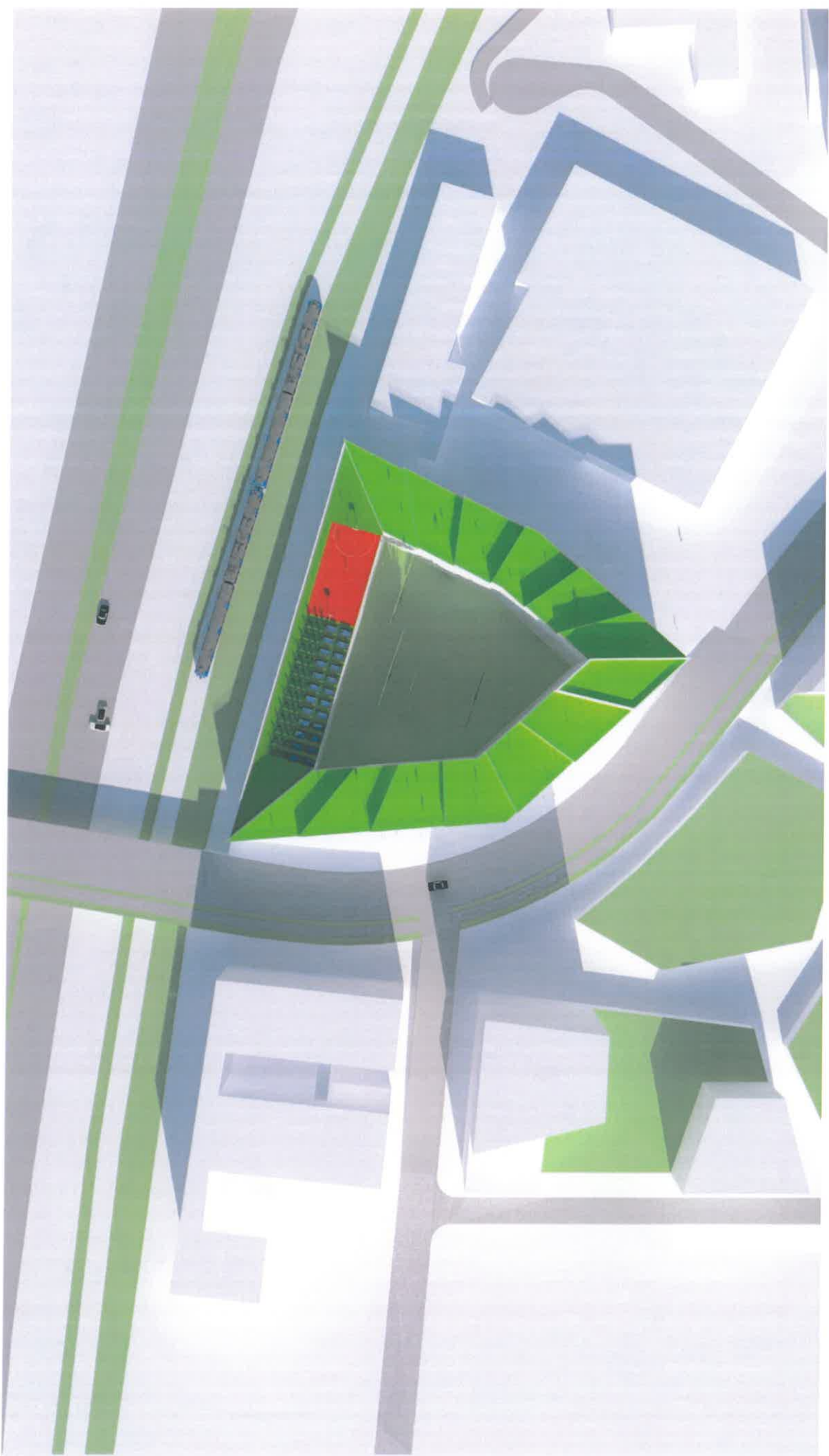
RAVETTO									
ECHIROLLES									
MAÎTRE D'OUVRAGE		N° CHANTIER		DATE		INDICE		ÉMETTEUR	
CDU		ECHIROLLES		08.02.2018		0		SCAU	

LE PROJET

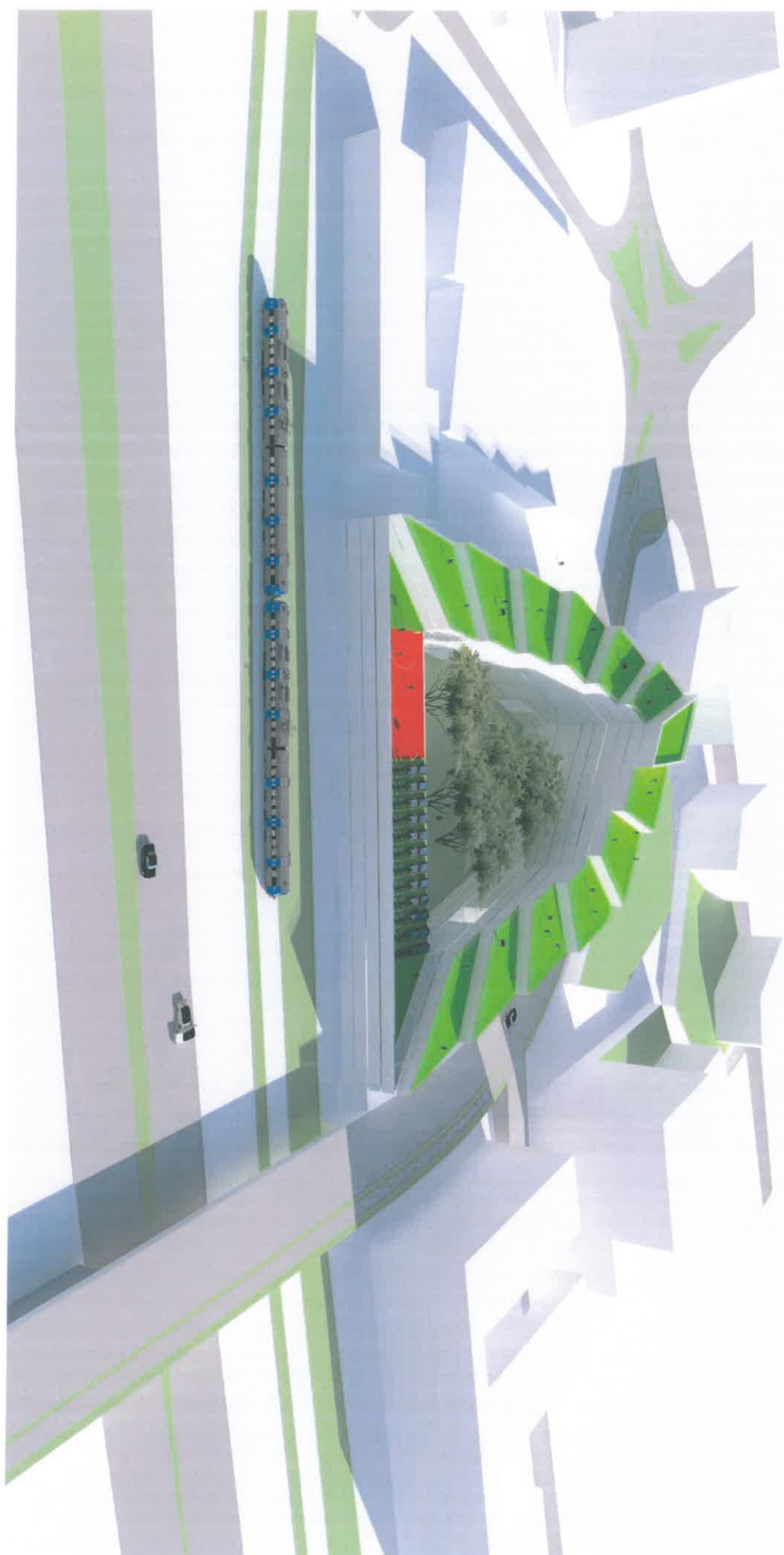
Images



Le projet - Image de maquette



Le projet - Image aérienne



Le projet - Image coté Sud, coté périphérique + voie ferrée