


SITE BOURDON Rue de Bourdon 63000 Clermont-Ferrand		
MAITRE D'OUVRAGE		
SCI JDC 16 Rue Verte - 63118 CÉBAZAT		
ARCHITECTE		
ATELIER D'ARCHITECTURE CASA SIRET 401 893 235 00036 - APE 742 A 10, Rue Bardoux - 63000 CLERMONT-FERRAND TEL: 04.73.14.61.75 - FAX: 04.73.14.61.70 Site Web: atelier-casa.fr - Email: contact@atelier-casa.fr		
		
CONTRÔLE TECHNIQUE		
PC	PC2. Plan de Masse échelle 1/400ème	
A02	PC5. Plan des Toitures échelle 1/400ème	
INDICE	DATE	MODIFICATIONS / REMARQUES
A	08/07/2024	Création du document
	04/03/2024	Ajust. servitudes et cote NGF
		2337

Calcul PLT: Surface parcelle: 41 890m ² Surface en PLT nécessaire: 8 378m ² Surface PLT de la parcelle (m ²): 12 874m ² PLT = 0.307% mini. 0.20%	Calcul CBS: Surface parcelle: 41 890m ² Surface PLT de la parcelle (m ²): 12 874m ² Surface perméable: 912.50m ² Nombre d'arbres: 35 CBS = 0.668% mini. 0.40%	Calcul rétention: EP voirie: 9 400m ² soit 0.9400 ha EP bâtiment: 18 760m ² soit 1.8760 ha Surface imperméabilisée: 28 160m ² soit 2.8160 ha Pour la voirie: V = 10 x 44.70 x 0.9400 V = 420.18m ³ Pour le bâtiment: V = 10 x 44.70 x 1.8760 V = 838.57m ³ EP TOTAL = 1 258.75m³
--	--	--