

Coeur de bourg, La Rivière (38)

2017



Place du séchoir à noix, avec le restaurant-commerce



Le projet en débat

Le contexte et les déclencheurs

- Petite commune au pied du Vercors de 781 habitants, au Nord-Ouest de Grenoble, dans la vallée de l'Isère, qui fait partie du Parc Naturel Régional du Vercors
- Fermeture de son dernier commerce en 1995
- Utilisation des dents creuses
- Volonté de réduire le risque inondation
- Demande des habitants pour un commerce multi-services

Le programme de l'ÉcoQuartier

- Accueillir des commerces et un restaurant
- Aménager une place publique et une salle polyvalente
- Proposer une nouvelle offre résidentielle
- Développer les gîtes ruraux
- Réaliser un réseau de chaleur et une chaufferie bois
- Anticiper la gestion du risque inondation en amont

Ses points forts

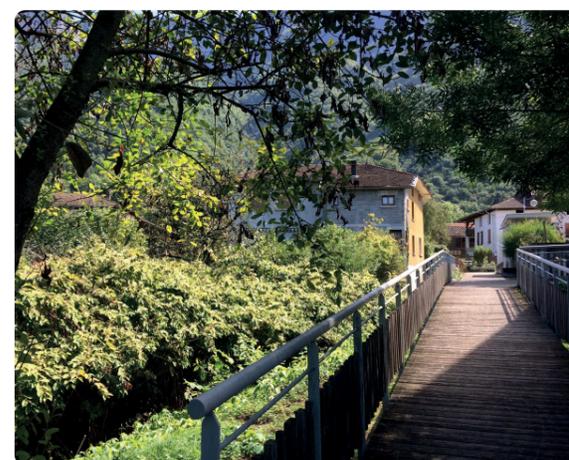
- Un exemple de revitalisation rurale
- L'utilisation du bois de la commune pour la charpente et le chauffage
- Un petit réseau de chauffage urbain
- Une gestion du risque inondation en amont
- L'évaluation du fonctionnement de ce quartier

Les acteurs

- Maîtrise d'ouvrage : Commune de la Rivière (38), AMO HQE : Hervé Girard et Maxime Tassin
- Maîtrise d'œuvre : Yves Perret, architecte, Atelier F4 (Architecture urbaniste mandataire), Atelier Verdance (Paysagiste), Ancrages, programmation - PROSPECTIVES, développement économique
- Economiste : Cab Massardier
- Partenaires : CAUE de l'Isère et PNR du Vercors, Créabois Isère, Département 38, Région Rhône-Alpes, ADEME, AGEDEN, CCI, RTM, Etat

Les contacts :

DDT 38, Claire Le Calvez, claire.le-calvez@isere.gouv.fr
 Maire de la Rivière, Monsieur Robert ALLEYRON-BIRON, mairie.la.riviere@wanadoo.fr



La passerelle



L'ancien séchoir réhabilité devient un lieu convivial : espace de rencontre et de restauration connecté à la place, four banal à disposition des habitants, en partie basse.

En rez de jardin, le logement du gérant (panneaux solaires thermiques, toiture en herbe, vèture en Douglas), et les salles de réunion (salle polyvalente) qui servent aussi à la rencontre des assistantes maternelles.

MARE PEDAGOGIQUE, JARDIN, CHEMINEMENT DE L'ARON, LOGEMENT GERANT, COMMERCES BAN/RESTAURANT SALLE D'EXPOSITION, SÉCHOIR, PLACE, PLACETTE SAS, LOGEMENTS + ACTIVITÉS / SDH, PLACETTE, LOGEMENTS / SDH, GITE, CHAUFFERIE BOIS.

Crédit photos : (photo bulle haut et bandeau) CAUE 38 (plan masse) Atelier F4 (autres photos) DREAL Auvergne-Rhône-Alpes et Sylvie Chapaz



Projets labellisés en Auvergne-Rhône-Alpes au 01/01/2018



MINISTÈRE DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES