

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

13-12-13

Dossier complet le

13-12-13

N° d'enregistrement

F08213P0657

1. Intitulé du projet

Extension de l'accueil camping de 75 à 150 personnes

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Camping - Val d'Isère

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

CHAUSSE Didier gérant
3 Bco ingenc Feizet 69600 oullins.

RCS / SIRET

14815121210411000291

Forme juridique

Est Individuelle.

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

**3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et
dimensionnement correspondant du projet**

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Travaux de terrassement en vue de doubler la surface plate pour l'accueil des tentes hors zone inondable. De 3000m² actuel à 6000m²

4.2 Objectifs du projet

Pouvoir accueillir 150 personnes en camping
en situation de confort.

4.3 Décrivez sommairement le projet 4.3.1 dans sa phase de réalisation

travaux de terrassement de 3000 m²

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

l'agrandissement permettrait de répondre à la
demande surtout en juillet et de pouvoir
accueillir plusieurs groupes de 9 à 40 participants

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

le site est ouvert depuis 1973 avec des agréments DOCS
Depuis 2011 la commission de sécurité valide tous les ans

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Permis d'aménager, dossier PA 026113 13 D 0002

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
fermeture de 3000 m ²	

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Camping Valdie
Perbecau
route d'Aussan
26150 Die

Coordonnées géographiques¹

Long. 44° 44' 04" Lat. E 005 23 07

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée : Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

terrain de Camping

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>une centaine</i>
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

le site accueille des colonies de vacances depuis 1973. la demande concerne une augmentation de l'effectif accueilli actuellement de 75 personnes. Cette limite était faite car le site n'était pas pourvu d'adduction d'eau de la ville. Depuis 2011 les travaux ont été faits. le Site est particulièrement isolé du voisinage et ne provoque aucune nuisance.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

	Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

	Objet	

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

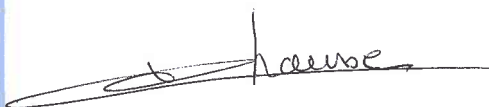
Fait à

Oullins

le,

11/12/2013

Signature



Didier CHAUSSE
3 Bd impasse Férrier
69600 OULLINS



c'est bien fait pour les enfants

Notice complémentaire demande de permis d'aménager

Contexte : Ouvert depuis 2011 avec une capacité de 75 personnes, le camping Valdie est exclusivement ouvert aux groupes d'enfants. Les groupes, généralement des Centres Sociaux ou des associations de jeunesse, viennent avec leurs encadrements, pour des périodes courtes (5 jours) essentiellement l'été. Ces groupes sont de 15 à 40 personnes. Le camping Valdie met à disposition des chalets cuisine pour le groupe.

La capacité d'accueil, nous limite à 3 groupes en simultanée, alors que les demandes de groupes, surtout en juillet sont supérieures.

Les espaces permettent sans problème de doubler cette capacité d'accueil pour répondre à la demande.

Le projet concerne le doublement de la zone camping en passant de 2000 m² à 4000 m² de terrain plat

- L'extension se situe **hors zone inondable**
- Il n'y a **pas de création d'emplacement** supplémentaire, mais un agrandissement des emplacements groupes actuels.



Extension zone
camping

Zone camping
existante

Zone inondable théorique

La capacité d'accueil simultanée pourrait passer de 75 personnes à 150 personnes rendue possible par la capacité sanitaires:

- Un bloc sanitaire comprenant 10 douches, 10 WC, 24 lavabos dont un sanitaire d'accessibilité handicapé, séparé en deux pour favoriser la séparation garçons/filles. Equipé en eau chaude sanitaire, donc en capacité de répondre aux besoins de 200 personnes suivant les normes de camping (1 wc/douche pour 20)





- La station d'épuration est surdimensionnée avec une capacité de traitement pour 500 personnes. (voir dossier SPANC)





Vue de l'entrée



Vue de la route



Vue de la route



Le sanitaire



La plateforme camping avant travaux

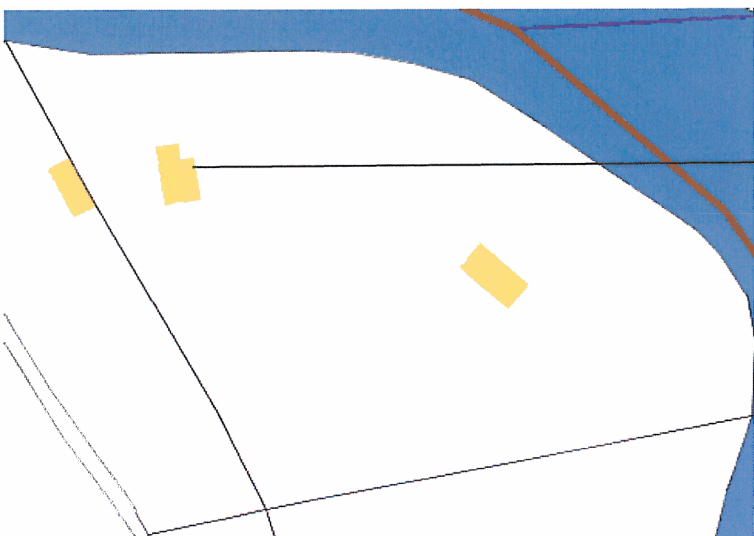


Le chapiteau actuel



Le haut du terrain

- Le chapiteau actuel de 96 m² sert d'abri en cas de pluie. Sa structure vieillissante devra être remplacée à terme. Il est installé chaque été sur la dalle, hors zone inondable, le projet est de remplacer sa structure tubulaire acier branlante et peu esthétique par une structure bois plus solide, plus jolie. La construction pourra être réalisée en bois rond avec des arbres provenant du bois du terrain. Le projet fait l'objet d'une demande de subvention dans le cadre du programme Biovallée.



L'implantation viendrait en remplacement de l'ancienne cuisine existante sur le plan du cadastre de la parcelle 120.



Informations littérales relatives à 2 parcelles sur la commune : DIE (26).

Références de la parcelle 000 0F 120

Référence cadastrale de la parcelle
Contenance cadastrale
Adresse

000 0F 120
6 000 mètres carrés
PERBEAU
26150 DIE

Références de la parcelle 000 0F 121

Référence cadastrale de la parcelle
Contenance cadastrale
Adresse

000 0F 121
17 500 mètres carrés
PERBEAU
26150 DIE



- Le Camping Valdie poursuivra son exploitation et son mode de gestion actuelle.

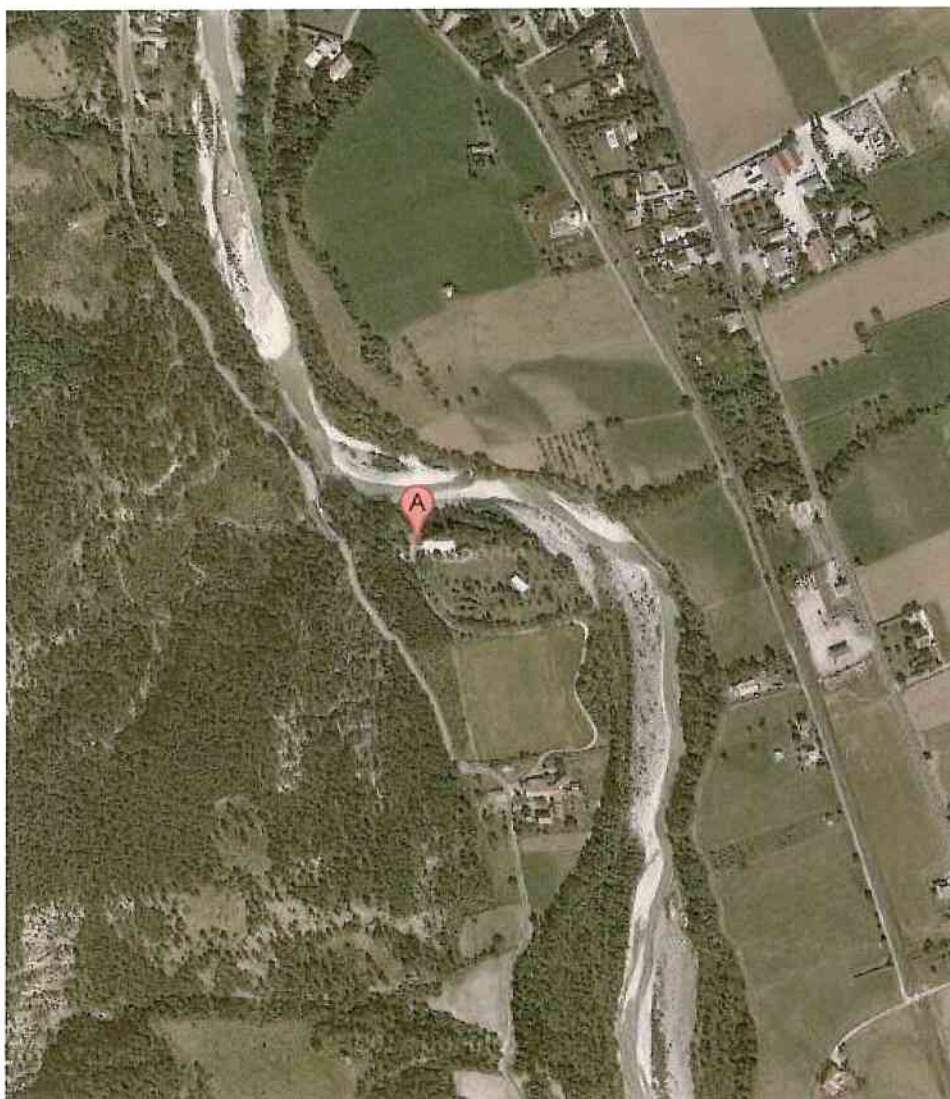
Camping Valdie
Perbeau
Route d'Ausson
26150 DIE
06 03 49 11 38
SIRET : 485 272 041 00024
www.camping-valdie.fr
valdie26@gmail.com

Le gestionnaire
Didier CHAUSSE

CAMPING-VALDIE
Perbeau
Route d'Ausson
26150 DIE
06 03 49 11 38



plan de situation



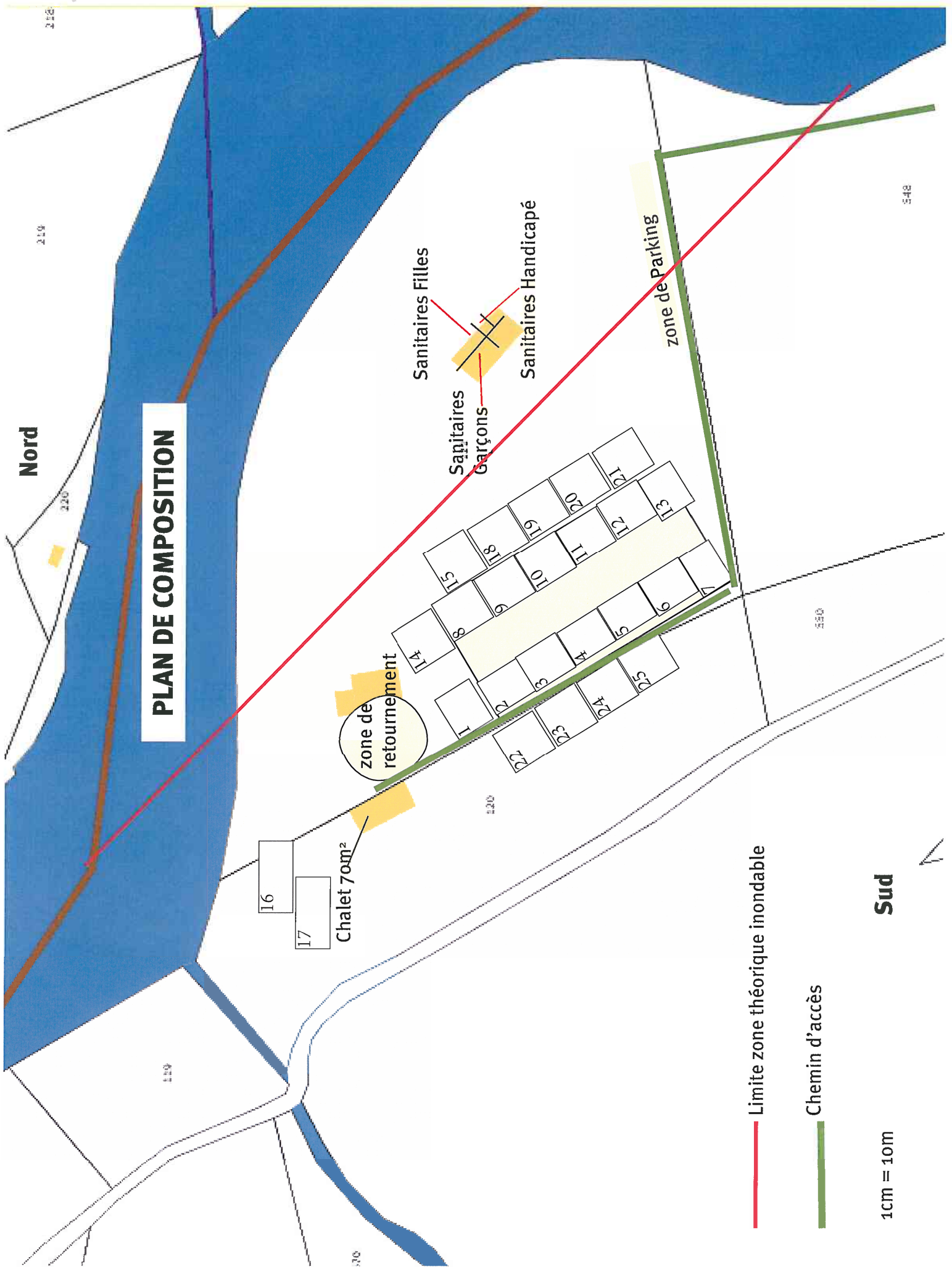
Le camping Valdie est situé à 3Km de Die dans un environnement de pleine nature. Les parcelles autour sont en exploitation agricole sur un rayon de plus de 500 m.





Nord

PLAN DE COMPOSITION



— Limite zone théorique inondable

— Chemin d'accès

Sud

1cm = 10m