

DREAL

**Auvergne-
Rhône-Alpes**

CIDDAE

n° CS 61

Novembre

2021

Les Cahiers Statistiques

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes 3^{ème} trimestre 2021

OBSERVATION ET STATISTIQUES

LOGEMENT - CONSTRUCTION



**PRÉFET
DE LA RÉGION
AUVERGNE-
RHÔNE-ALPES**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Auvergne-Rhône-Alpes

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	16 690	13 490	24%	64 180	58 600	10%
individuels purs	5 630	4 560	23%	20 730	16 410	26%
individuels groupés	1 770	1 280	38%	6 860	5 800	18%
collectifs et résidence	9 290	7 650	21%	36 590	36 380	1%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	11 680	11 250	4%	52 800	48 490	9%
individuels purs	3 740	3 480	7%	16 310	14 460	13%
individuels groupés	1 070	1 040	3%	4 800	4 660	3%
collectifs	6 860	6 720	2%	31 690	29 370	8%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	1 492,9	1 330,7	12%	4 612,8	5 057,6	-9%
Hébergement hôtelier	59,8	39,4	52%	214,3	162,9	32%
Bureaux	212,0	183,7	15%	669,3	776,4	-14%
Commerce	120,6	172,9	-30%	410,1	568,8	-28%
Artisanat	114,5	80,9	42%	370,5	314,2	18%
Industrie	204,9	156,4	31%	631,7	607,2	4%
Exploitation agricole et forestière	292,1	294,6	-1%	841,7	933,1	-10%
Entrepôt	303,7	166,1	83%	811,8	812,6	0%
Service public transport	4,4	1,1	304%	20,2	10,3	97%
Service public enseignement recherche	72,9	86,8	-16%	232,3	322,6	-28%
Service public action sociale	21,5	25,0	-14%	84,1	98,4	-14%
Service public ouvrages spéciaux	21,3	22,1	-4%	103,5	80,9	28%
Service public santé	21,1	48,7	-57%	95,8	168,1	-43%
Service public culture loisirs	44,1	53,0	-17%	127,6	202,0	-37%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	771,4	838,3	-8%	3 211,9	3 157,6	2%
Hébergement hôtelier	16,0	27,8	-43%	84,3	83,3	1%
Bureaux	123,5	138,6	-11%	466,4	485,6	-4%
Commerce	70,1	56,5	24%	299,9	330,4	-9%
Artisanat	35,1	40,3	-13%	198,9	175,5	13%
Industrie	112,2	107,3	5%	405,0	438,0	-8%
Exploitation agricole et forestière	134,2	132,0	2%	613,3	537,4	14%
Entrepôt	135,0	215,4	-37%	556,0	561,2	-1%
Service public transport	6,4	2,6	144%	15,0	11,8	27%
Service public enseignement recherche	54,9	53,6	2%	217,8	168,4	29%
Service public action sociale	14,8	6,4	131%	79,2	80,5	-2%
Service public ouvrages spéciaux	19,4	7,0	178%	59,9	28,0	114%
Service public santé	27,9	18,0	55%	103,8	113,5	-9%
Service public culture loisirs	21,9	32,7	-33%	112,5	143,9	-22%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ain

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	1 500	1 280	17%	5 700	5 140	11%
individuels purs	640	570	13%	2 640	1 940	36%
individuels groupés	170	210	-17%	800	740	8%
collectifs et résidence	690	510	36%	2 260	2 450	-8%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 160	920	26%	4 810	3 850	25%
individuels purs	490	390	25%	2 100	1 620	30%
individuels groupés	130	150	-14%	650	480	36%
collectifs	550	390	42%	2 070	1 750	18%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	177,7	173,3	3%	423,1	535,0	-21%
Hébergement hôtelier	2,0	0,7	172%	9,5	5,7	66%
Bureaux	12,9	15,6	-18%	33,8	59,4	-43%
Commerce	13,8	78,9	-82%	30,3	101,6	-70%
Artisanat	13,9	10,4	34%	48,1	34,4	40%
Industrie	29,4	28,0	5%	69,0	82,2	-16%
Exploitation agricole et forestière	28,1	18,7	50%	64,6	82,6	-22%
Entrepôt	64,8	8,3	678%	121,1	112,3	8%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,3	ns
Service public enseignement recherche	9,4	5,3	78%	21,1	15,1	40%
Service public action sociale	0,6	2,4	-76%	1,4	6,4	-79%
Service public ouvrages spéciaux	1,3	3,6	-63%	7,0	19,2	-63%
Service public santé	0,0	0,0	ns	2,9	5,0	-42%
Service public culture loisirs	1,4	1,2	14%	14,1	10,6	33%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	121,6	44,2	175%	391,9	300,5	30%
Hébergement hôtelier	0,0	0,1	ns	1,9	4,2	-54%
Bureaux	10,2	3,1	224%	52,9	17,6	201%
Commerce	5,0	2,5	96%	21,2	9,7	117%
Artisanat	2,7	3,8	-29%	24,4	24,4	0%
Industrie	32,6	8,4	288%	86,6	64,6	34%
Exploitation agricole et forestière	7,3	10,8	-32%	51,1	41,7	23%
Entrepôt	57,8	11,9	386%	126,9	98,5	29%
Service public transport	0,0	0,7	ns	0,0	0,7	ns
Service public enseignement recherche	1,3	0,4	190%	4,6	3,6	27%
Service public action sociale	0,1	0,2	-33%	2,4	4,6	-48%
Service public ouvrages spéciaux	4,6	1,6	193%	8,7	7,0	24%
Service public santé	0,0	0,3	ns	7,5	16,2	-54%
Service public culture loisirs	0,0	0,4	ns	3,9	7,7	-50%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Allier

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	380	190	95%	1 050	780	34%
individuels purs	160	120	30%	520	510	1%
individuels groupés	30	10	127%	150	60	152%
collectifs et résidence	190	60	218%	380	210	81%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	150	140	6%	800	670	20%
individuels purs	100	120	-20%	420	470	-10%
individuels groupés	20	0	300%	190	40	363%
collectifs	40	20	95%	200	160	22%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	88,5	34,5	157%	169,3	164,5	3%
Hébergement hôtelier	0,2	0,9	-73%	3,4	1,2	188%
Bureaux	8,5	3,6	134%	12,8	17,2	-25%
Commerce	3,5	4,4	-22%	10,7	7,7	39%
Artisanat	4,0	0,9	327%	7,5	3,0	154%
Industrie	9,2	4,9	89%	26,1	31,5	-17%
Exploitation agricole et forestière	18,1	14,1	28%	36,2	60,6	-40%
Entrepôt	36,5	2,3	ns	46,6	10,0	368%
Service public transport	0,9	1,0	-2%	2,0	1,0	105%
Service public enseignement recherche	4,0	0,2	ns	8,9	1,9	376%
Service public action sociale	1,5	0,6	163%	6,9	7,0	-2%
Service public ouvrages spéciaux	0,4	0,6	-25%	0,8	1,6	-53%
Service public santé	0,0	0,5	ns	1,6	15,7	-90%
Service public culture loisirs	1,6	0,5	220%	5,9	6,3	-7%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	39,6	27,0	46%	145,2	104,9	38%
Hébergement hôtelier	0,0	0,4	ns	0,2	1,4	-87%
Bureaux	2,6	6,4	-59%	7,0	8,7	-20%
Commerce	4,4	2,5	78%	7,7	16,1	-52%
Artisanat	1,3	0,0	ns	3,2	2,8	15%
Industrie	0,1	3,8	ns	22,0	17,6	25%
Exploitation agricole et forestière	5,5	10,2	-46%	45,2	38,1	19%
Entrepôt	7,7	0,3	ns	29,1	8,5	242%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,0	0,2	467%
Service public enseignement recherche	3,0	0,4	632%	3,5	1,8	97%
Service public action sociale	4,5	0,1	ns	11,1	0,9	ns
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,1	ns	0,6	1,7	-64%
Service public santé	10,3	2,5	303%	11,7	6,3	86%
Service public culture loisirs	0,0	0,3	ns	2,8	0,9	225%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ardèche

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	690	600	15%	2 520	2 090	21%
individuels purs	470	320	48%	1 630	1 200	35%
individuels groupés	170	110	61%	520	430	22%
collectifs et résidence	50	180	-71%	370	460	-18%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	430	370	18%	1 930	1 570	23%
individuels purs	280	260	10%	1 220	1 080	14%
individuels groupés	80	50	61%	360	290	26%
collectifs	70	60	19%	340	200	67%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	37,0	54,9	-33%	159,7	143,1	12%
Hébergement hôtelier	0,6	0,1	713%	4,3	2,3	87%
Bureaux	2,4	3,8	-36%	13,0	9,0	44%
Commerce	2,7	6,4	-57%	14,5	17,4	-16%
Artisanat	1,3	2,4	-48%	8,7	7,4	17%
Industrie	3,0	5,6	-46%	18,2	10,5	73%
Exploitation agricole et forestière	11,5	16,8	-31%	48,3	49,4	-2%
Entrepôt	8,8	10,4	-15%	22,2	21,5	3%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,6	ns
Service public enseignement recherche	1,9	2,9	-33%	12,3	4,2	189%
Service public action sociale	0,1	0,1	-40%	1,3	6,3	-79%
Service public ouvrages spéciaux	1,6	1,2	35%	6,5	4,7	38%
Service public santé	0,5	0,8	-36%	3,9	3,3	18%
Service public culture loisirs	2,5	4,4	-42%	6,6	6,6	0%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	56,4	23,6	139%	127,1	84,4	51%
Hébergement hôtelier	0,9	0,1	686%	1,1	1,9	-46%
Bureaux	2,1	2,5	-19%	5,6	6,0	-7%
Commerce	3,2	1,4	128%	8,2	9,9	-17%
Artisanat	0,6	0,4	55%	4,9	4,6	8%
Industrie	13,1	1,7	688%	23,3	6,4	263%
Exploitation agricole et forestière	29,2	8,4	248%	51,1	26,9	90%
Entrepôt	1,0	7,6	-87%	10,6	14,4	-26%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	4,1	0,0	ns	4,2	2,1	101%
Service public action sociale	0,1	0,0	ns	4,8	2,3	109%
Service public ouvrages spéciaux	2,0	0,2	ns	6,6	1,1	491%
Service public santé	0,1	1,3	ns	0,9	6,6	-86%
Service public culture loisirs	0,0	0,0	ns	5,7	2,2	156%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Cantal

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	140	90	47%	590	410	43%
individuels purs	130	90	37%	430	350	21%
individuels groupés	10	0	350%	40	40	26%
collectifs et résidence	0	0	ns	120	30	358%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	100	130	-22%	400	500	-20%
individuels purs	80	90	-8%	330	300	10%
individuels groupés	10	40	-81%	20	50	-54%
collectifs	20	10	150%	50	150	-68%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	27,6	48,1	-43%	86,3	174,6	-51%
Hébergement hôtelier	0,4	4,4	-90%	0,7	4,7	-86%
Bureaux	0,6	0,4	45%	2,6	4,0	-35%
Commerce	1,4	3,2	-57%	13,3	8,7	52%
Artisanat	0,2	1,0	-81%	2,9	6,9	-57%
Industrie	0,0	3,1	ns	11,2	17,4	-36%
Exploitation agricole et forestière	20,3	29,5	-31%	41,3	116,8	-65%
Entrepôt	2,7	2,1	27%	4,9	7,0	-30%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,3	ns	1,0	0,3	275%
Service public action sociale	0,2	0,1	224%	0,5	0,8	-31%
Service public ouvrages spéciaux	0,6	3,3	-81%	5,4	5,6	-4%
Service public santé	1,1	0,5	118%	2,0	1,4	45%
Service public culture loisirs	0,0	0,2	-80%	0,4	1,2	-63%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	22,3	29,2	-24%	100,8	101,4	-1%
Hébergement hôtelier	2,2	0,0	ns	2,3	0,1	ns
Bureaux	0,5	0,4	27%	2,3	1,0	136%
Commerce	0,5	0,4	44%	6,2	5,7	9%
Artisanat	0,0	3,6	ns	3,9	4,4	-13%
Industrie	0,0	2,2	ns	0,1	2,5	ns
Exploitation agricole et forestière	17,8	20,9	-15%	76,2	74,3	3%
Entrepôt	0,3	1,4	-77%	4,8	6,2	-22%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,1	0,0	ns	0,6	0,3	90%
Service public action sociale	0,1	0,1	-9%	0,3	2,1	-86%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	0,1	493%	3,3	0,4	650%
Service public santé	0,1	0,0	ns	0,7	0,0	ns
Service public culture loisirs	0,1	0,1	-8%	0,2	4,4	ns

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Drôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	960	840	13%	3 650	3 200	14%
individuels purs	470	370	26%	1 840	1 350	37%
individuels groupés	150	120	18%	550	550	0%
collectifs et résidence	350	350	-2%	1 260	1 310	-4%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCEES

Total	610	640	-5%	2 630	2 790	-6%
individuels purs	330	290	17%	1 380	1 180	17%
individuels groupés	90	90	-2%	370	330	11%
collectifs	180	260	-31%	890	1 280	-30%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	182,4	123,6	48%	462,6	557,6	-17%
Hébergement hôtelier	3,3	0,7	404%	11,5	1,9	507%
Bureaux	11,3	27,2	-58%	35,4	73,9	-52%
Commerce	7,3	7,9	-7%	23,4	30,7	-24%
Artisanat	9,3	7,8	20%	25,6	23,9	7%
Industrie	22,0	6,8	222%	50,9	45,2	13%
Exploitation agricole et forestière	84,9	37,5	126%	177,4	130,8	36%
Entrepôt	15,7	16,5	-5%	89,6	190,2	-53%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,5	2,6	-82%
Service public enseignement recherche	9,0	0,1	ns	10,0	11,2	-10%
Service public action sociale	0,0	0,8	ns	0,3	2,7	-89%
Service public ouvrages spéciaux	7,7	3,6	113%	21,5	16,2	33%
Service public santé	7,9	2,8	181%	11,9	10,9	9%
Service public culture loisirs	3,9	11,9	-67%	4,6	17,2	-74%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCEES

Total	35,6	115,0	-69%	286,9	357,8	-20%
Hébergement hôtelier	0,1	0,0	ns	1,0	1,1	-15%
Bureaux	4,3	12,7	-66%	38,3	40,3	-5%
Commerce	6,2	1,5	318%	16,0	13,7	17%
Artisanat	3,3	3,1	4%	15,3	12,1	26%
Industrie	3,2	2,6	21%	26,9	48,2	-44%
Exploitation agricole et forestière	6,3	10,7	-41%	61,6	81,6	-25%
Entrepôt	3,8	78,5	ns	87,6	124,2	-30%
Service public transport	0,5	0,0	ns	3,1	0,1	ns
Service public enseignement recherche	0,6	2,3	-72%	1,4	16,9	ns
Service public action sociale	0,0	0,0	ns	5,9	1,4	333%
Service public ouvrages spéciaux	4,7	1,2	301%	7,7	4,1	87%
Service public santé	2,6	0,1	ns	9,4	4,3	116%
Service public culture loisirs	0,0	2,4	ns	12,9	9,8	31%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Isère

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	2 680	2 140	25%	10 820	8 850	22%
individuels purs	900	710	25%	3 220	2 540	27%
individuels groupés	250	190	32%	1 070	900	19%
collectifs et résidence	1 540	1 240	24%	6 540	5 410	21%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 190	1 760	25%	8 580	7 690	12%
individuels purs	570	500	13%	2 510	2 320	8%
individuels groupés	150	140	6%	670	700	-4%
collectifs	1 480	1 120	32%	5 410	4 670	16%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	283,9	179,8	58%	897,8	627,1	43%
Hébergement hôtelier	9,7	2,3	317%	37,4	12,2	207%
Bureaux	32,4	28,9	12%	137,7	101,3	36%
Commerce	16,1	14,5	11%	63,6	78,2	-19%
Artisanat	24,2	7,7	214%	73,0	38,2	91%
Industrie	29,4	27,0	9%	114,0	110,1	4%
Exploitation agricole et forestière	28,6	52,1	-45%	139,8	98,2	42%
Entrepôt	113,0	21,5	427%	196,1	114,2	72%
Service public transport	1,1	0,0	ns	3,6	1,0	281%
Service public enseignement recherche	8,9	11,7	-24%	59,9	28,4	111%
Service public action sociale	0,6	7,1	ns	7,0	12,7	-45%
Service public ouvrages spéciaux	3,1	2,4	29%	32,8	8,9	266%
Service public santé	1,4	1,8	-21%	15,0	12,8	17%
Service public culture loisirs	15,5	2,8	448%	17,9	11,1	62%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	114,6	129,7	-12%	504,4	473,5	7%
Hébergement hôtelier	2,8	8,8	-68%	15,6	16,3	-4%
Bureaux	19,0	7,7	147%	86,2	81,8	5%
Commerce	2,2	6,1	-64%	39,7	95,7	-59%
Artisanat	7,9	2,6	204%	40,8	15,8	158%
Industrie	12,8	12,2	5%	59,6	82,3	-28%
Exploitation agricole et forestière	9,1	11,2	-19%	95,5	30,3	215%
Entrepôt	27,5	71,1	-61%	80,9	109,5	-26%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,6	0,3	432%
Service public enseignement recherche	28,3	5,8	385%	53,7	10,7	401%
Service public action sociale	0,3	1,0	-74%	7,3	10,3	-29%
Service public ouvrages spéciaux	1,4	0,2	782%	15,5	1,6	887%
Service public santé	0,5	1,2	-57%	2,7	7,9	-66%
Service public culture loisirs	2,8	1,8	56%	5,5	10,9	-50%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	990	830	20%	4 220	3 540	19%
individuels purs	460	430	7%	1 740	1 400	24%
individuels groupés	180	70	150%	580	350	65%
collectifs et résidence	360	330	9%	1 910	1 790	7%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	660	540	22%	3 100	2 450	27%
individuels purs	310	290	6%	1 390	1 200	16%
individuels groupés	60	70	-7%	250	240	8%
collectifs	280	180	57%	1 460	1 020	43%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	93,5	84,3	11%	327,0	445,2	-27%
Hébergement hôtelier	5,3	0,5	ns	8,8	6,1	43%
Bureaux	9,1	5,5	66%	25,7	56,8	-55%
Commerce	12,3	7,7	60%	39,7	33,7	18%
Artisanat	7,5	15,4	-51%	38,5	44,4	-13%
Industrie	21,5	6,2	247%	81,9	73,6	11%
Exploitation agricole et forestière	21,1	10,9	93%	59,2	48,3	23%
Entrepôt	6,3	8,8	-28%	42,4	102,9	-59%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,4	0,0	ns
Service public enseignement recherche	1,9	4,0	-54%	9,4	14,0	-33%
Service public action sociale	5,0	1,8	184%	8,3	8,6	-4%
Service public ouvrages spéciaux	0,6	1,1	-41%	1,4	5,3	-73%
Service public santé	1,0	7,4	-86%	4,3	18,8	-77%
Service public culture loisirs	1,9	15,1	-87%	5,9	32,5	-82%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	41,5	68,3	-39%	206,9	236,3	-12%
Hébergement hôtelier	0,0	0,1	-40%	2,1	3,8	-46%
Bureaux	1,5	5,2	-72%	18,7	26,9	-31%
Commerce	15,6	3,7	320%	39,9	21,9	82%
Artisanat	2,6	2,0	27%	15,2	13,5	13%
Industrie	1,7	21,5	ns	23,2	49,9	-53%
Exploitation agricole et forestière	11,6	9,7	20%	39,4	33,5	18%
Entrepôt	1,5	5,3	-72%	28,3	33,7	-16%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	3,2	0,4	650%	8,3	10,9	-24%
Service public action sociale	3,0	1,4	124%	8,3	5,9	40%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,1	ns	0,5	0,7	-30%
Service public santé	0,5	7,0	ns	10,8	7,2	50%
Service public culture loisirs	0,4	12,0	ns	12,2	28,4	-57%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	260	200	31%	1 070	760	40%
individuels purs	220	150	42%	770	590	31%
individuels groupés	10	10	-10%	90	50	85%
collectifs et résidence	40	40	0%	210	130	65%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	200	170	16%	780	630	23%
individuels purs	150	150	0%	590	530	11%
individuels groupés	20	10	69%	60	40	49%
collectifs	20	10	300%	130	70	102%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	33,5	47,4	-29%	112,1	165,2	-32%
Hébergement hôtelier	0,3	0,1	344%	0,7	2,2	-70%
Bureaux	2,8	4,7	-41%	10,1	8,1	24%
Commerce	2,2	2,3	-8%	7,5	12,0	-37%
Artisanat	6,4	2,1	202%	10,4	11,2	-7%
Industrie	3,6	0,9	311%	20,2	9,5	111%
Exploitation agricole et forestière	11,1	20,2	-45%	37,1	77,1	-52%
Entrepôt	3,4	3,6	-6%	17,5	17,9	-2%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	1,6	8,4	-80%	2,0	9,0	-77%
Service public action sociale	1,6	0,1	ns	3,6	7,5	-52%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,4	ns	0,9	0,9	-3%
Service public santé	0,1	3,9	ns	1,7	5,5	-70%
Service public culture loisirs	0,4	0,7	-46%	0,5	4,1	-88%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	14,9	17,8	-17%	87,6	116,4	-25%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	0,3	1,0	-65%
Bureaux	0,0	3,8	ns	1,7	5,5	-69%
Commerce	0,1	0,1	6%	3,9	12,1	-68%
Artisanat	0,4	0,1	182%	2,6	7,4	-64%
Industrie	0,7	1,5	-55%	18,9	11,0	72%
Exploitation agricole et forestière	5,3	9,1	-42%	30,3	49,8	-39%
Entrepôt	5,5	1,0	443%	16,0	10,6	51%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	1,2	0,4	176%	9,3	0,5	ns
Service public action sociale	1,4	0,0	ns	1,7	8,1	-78%
Service public ouvrages spéciaux	0,0	0,1	ns	1,1	0,7	60%
Service public santé	0,4	0,2	158%	0,6	4,5	-87%
Service public culture loisirs	0,0	1,5	ns	1,1	5,3	-78%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Puy-de-Dôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	1 990	860	132%	5 530	3 250	70%
individuels purs	540	400	33%	1 880	1 530	23%
individuels groupés	90	30	236%	350	240	45%
collectifs et résidence	1 360	430	218%	3 300	1 480	123%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	800	900	-12%	3 570	3 720	-4%
individuels purs	330	310	8%	1 460	1 380	6%
individuels groupés	50	60	-20%	230	320	-26%
collectifs	420	540	-22%	1 880	2 030	-7%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	97,8	97,7	0%	251,2	319,6	-21%
Hébergement hôtelier	0,2	2,7	ns	7,5	6,5	17%
Bureaux	30,3	10,1	200%	50,6	36,2	40%
Commerce	21,3	8,4	152%	50,7	35,5	43%
Artisanat	4,8	4,6	3%	15,4	12,9	19%
Industrie	7,2	12,2	-41%	16,1	22,7	-29%
Exploitation agricole et forestière	14,6	33,8	-57%	33,5	101,0	-67%
Entrepôt	9,7	7,6	27%	38,7	26,0	49%
Service public transport	0,4	0,0	ns	0,5	0,1	555%
Service public enseignement recherche	1,6	3,5	-55%	3,8	24,5	-84%
Service public action sociale	1,0	0,2	513%	5,7	13,2	-57%
Service public ouvrages spéciaux	1,8	1,7	8%	8,3	2,4	246%
Service public santé	0,7	7,3	-90%	4,8	11,2	-57%
Service public culture loisirs	4,4	5,7	-23%	15,7	27,4	-43%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	71,1	48,1	48%	199,5	253,6	-21%
Hébergement hôtelier	0,0	0,1	-79%	5,4	0,4	ns
Bureaux	22,7	3,8	503%	29,9	21,2	41%
Commerce	11,3	6,2	84%	21,5	27,4	-21%
Artisanat	1,9	1,6	19%	7,3	10,0	-27%
Industrie	2,1	0,1	ns	14,9	21,1	-29%
Exploitation agricole et forestière	14,0	18,5	-24%	58,7	71,0	-17%
Entrepôt	10,0	0,7	ns	21,2	37,4	-43%
Service public transport	0,4	0,0	ns	0,6	1,1	-46%
Service public enseignement recherche	0,9	15,3	ns	9,0	22,4	-60%
Service public action sociale	0,0	0,8	ns	0,7	16,8	ns
Service public ouvrages spéciaux	4,7	0,5	782%	5,4	2,5	118%
Service public santé	0,1	0,0	ns	8,2	2,4	238%
Service public culture loisirs	2,7	0,4	558%	16,8	19,9	-15%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Rhône

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	910	940	-2%	3 760	4 160	-9%
individuels purs	160	170	-5%	680	600	12%
individuels groupés	50	60	-22%	220	250	-12%
collectifs et résidence	700	710	0%	2 870	3 310	-13%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	950	740	29%	3 290	3 270	0%
individuels purs	170	120	38%	550	520	5%
individuels groupés	70	40	58%	200	240	-18%
collectifs	710	570	24%	2 540	2 510	1%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	112,5	114,5	-2%	347,4	324,6	7%
Hébergement hôtelier	10,4	5,7	82%	12,8	11,5	11%
Bureaux	25,0	22,4	12%	80,7	86,1	-6%
Commerce	8,1	6,9	17%	25,3	39,6	-36%
Artisanat	6,5	3,3	99%	23,2	20,1	16%
Industrie	23,0	13,3	73%	55,0	36,4	51%
Exploitation agricole et forestière	10,2	13,8	-26%	36,2	22,9	58%
Entrepôt	9,4	21,4	-56%	47,1	35,1	34%
Service public transport	0,5	0,0	ns	2,9	0,5	447%
Service public enseignement recherche	11,2	17,6	-36%	30,9	47,2	-34%
Service public action sociale	2,7	3,2	-16%	9,6	5,9	63%
Service public ouvrages spéciaux	1,0	1,1	-3%	3,2	2,9	9%
Service public santé	2,2	3,3	-34%	11,1	7,6	46%
Service public culture loisirs	2,3	2,4	-7%	9,4	8,9	5%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	54,8	65,3	-16%	205,4	228,2	-10%
Hébergement hôtelier	2,5	2,8	-12%	7,0	8,4	-17%
Bureaux	16,1	25,1	-36%	49,3	72,3	-32%
Commerce	3,0	4,8	-37%	20,7	17,8	16%
Artisanat	1,4	4,2	-67%	12,4	16,4	-24%
Industrie	11,7	8,4	39%	31,2	31,7	-2%
Exploitation agricole et forestière	6,3	2,8	124%	12,8	12,8	0%
Entrepôt	3,1	8,3	-63%	27,0	21,8	23%
Service public transport	1,6	0,0	ns	2,2	0,0	ns
Service public enseignement recherche	3,1	5,9	-47%	20,2	25,7	-21%
Service public action sociale	0,7	0,6	22%	5,4	5,7	-6%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,7	-80%	2,2	1,8	20%
Service public santé	1,6	0,1	ns	9,1	7,3	25%
Service public culture loisirs	3,5	1,5	136%	6,1	6,5	-7%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Métropole de Lyon

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	2 350	2 010	17%	8 990	9 040	-1%
individuels purs	410	360	14%	1 580	1 270	24%
individuels groupés	120	130	-7%	520	560	-6%
collectifs et résidence	1 810	1 520	19%	6 890	7 220	-5%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 390	1 500	-7%	8 470	7 130	19%
individuels purs	250	250	0%	1 310	1 130	16%
individuels groupés	100	90	14%	490	520	-7%
collectifs	1 040	1 160	-10%	6 670	5 480	22%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	215,3	174,8	23%	730,6	697,4	5%
Hébergement hôtelier	20,0	8,8	128%	25,5	23,2	10%
Bureaux	47,9	34,1	40%	178,5	192,5	-7%
Commerce	15,6	10,6	47%	53,7	92,3	-42%
Artisanat	12,5	5,0	150%	48,3	46,5	4%
Industrie	44,0	20,3	116%	115,5	77,7	49%
Exploitation agricole et forestière	19,5	21,1	-7%	67,4	43,7	54%
Entrepôt	18,0	32,7	-45%	110,9	66,5	67%
Service public transport	0,9	0,0	ns	4,9	1,3	274%
Service public enseignement recherche	21,5	26,9	-20%	53,6	100,3	-47%
Service public action sociale	5,1	4,9	5%	20,0	11,5	73%
Service public ouvrages spéciaux	2,0	1,6	22%	8,4	6,3	34%
Service public santé	4,2	5,0	-17%	22,7	15,6	45%
Service public culture loisirs	4,3	3,7	16%	21,2	19,9	7%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	114,4	131,2	-13%	467,5	418,0	12%
Hébergement hôtelier	5,2	5,7	-8%	12,8	15,4	-17%
Bureaux	33,6	50,5	-33%	120,4	135,3	-11%
Commerce	6,3	9,6	-34%	39,8	32,9	21%
Artisanat	2,9	8,5	-66%	22,8	30,5	-25%
Industrie	24,4	16,9	44%	62,4	57,9	8%
Exploitation agricole et forestière	13,3	5,7	132%	30,3	23,0	32%
Entrepôt	6,5	16,7	-61%	51,3	40,1	28%
Service public transport	3,3	0,0	ns	5,8	0,0	ns
Service public enseignement recherche	6,5	11,9	-45%	74,0	46,9	58%
Service public action sociale	1,5	1,2	27%	10,8	9,4	14%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	1,5	-80%	4,6	3,3	40%
Service public santé	3,4	0,2	ns	16,8	11,8	43%
Service public culture loisirs	7,3	3,0	145%	15,7	11,6	35%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	1 240	1 260	-1%	5 290	4 810	10%
individuels purs	390	330	17%	1 440	1 140	25%
individuels groupés	200	90	133%	700	480	45%
collectifs et résidence	650	840	-22%	3 160	3 180	-1%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	950	1 520	-38%	3 910	4 330	-10%
individuels purs	260	260	-1%	1 120	990	13%
individuels groupés	110	90	25%	390	480	-18%
collectifs	580	1 180	-51%	2 400	2 860	-16%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	53,5	73,7	-27%	263,1	288,1	-9%
Hébergement hôtelier	5,5	8,3	-34%	59,7	54,0	10%
Bureaux	4,6	7,7	-40%	23,3	40,9	-43%
Commerce	6,1	15,7	-61%	28,6	37,8	-24%
Artisanat	12,5	7,4	69%	30,0	17,6	70%
Industrie	2,1	2,8	-24%	16,1	20,9	-23%
Exploitation agricole et forestière	11,2	10,8	4%	31,1	38,3	-19%
Entrepôt	7,3	9,4	-22%	39,5	33,2	19%
Service public transport	0,0	0,0	ns	2,7	0,7	284%
Service public enseignement recherche	0,7	1,4	-51%	10,2	9,8	4%
Service public action sociale	1,0	1,0	-3%	5,8	4,9	19%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,6	-44%	4,6	4,2	11%
Service public santé	0,8	5,5	-85%	1,6	7,4	-79%
Service public culture loisirs	1,3	3,1	-57%	9,9	18,4	-46%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	29,5	67,1	-56%	159,2	203,3	-22%
Hébergement hôtelier	2,1	9,4	-78%	20,0	22,9	-12%
Bureaux	5,2	11,6	-56%	15,8	40,0	-60%
Commerce	4,9	11,4	-57%	22,1	22,6	-2%
Artisanat	4,2	3,2	29%	13,6	9,0	51%
Industrie	3,5	6,3	-45%	16,1	13,7	17%
Exploitation agricole et forestière	4,7	9,0	-47%	21,7	23,2	-6%
Entrepôt	2,6	4,5	-43%	18,5	30,8	-40%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	6,4	ns
Service public enseignement recherche	0,7	6,5	-89%	2,4	8,0	-70%
Service public action sociale	0,4	0,5	-25%	4,6	7,6	-40%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	0,3	-22%	1,9	1,5	25%
Service public santé	0,0	0,0	ns	1,8	0,6	210%
Service public culture loisirs	1,1	4,2	-73%	20,6	16,9	22%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2021 T3	2020 T3	variation	2021 T3	2020 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	2 590	2 240	16%	10 970	12 560	-13%
individuels purs	700	530	31%	2 380	1 980	20%
individuels groupés	340	250	38%	1 270	1 160	9%
collectifs et résidence	1 550	1 460	6%	7 320	9 420	-22%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 110	1 920	10%	10 530	9 890	7%
individuels purs	430	460	-7%	1 940	1 760	10%
individuels groupés	210	220	-7%	920	940	-2%
collectifs	1 480	1 240	19%	7 670	7 190	7%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	89,6	124,3	-28%	382,5	615,7	-38%
Hébergement hôtelier	1,8	4,3	-58%	32,7	31,5	4%
Bureaux	24,3	19,7	23%	65,0	91,0	-29%
Commerce	10,3	5,9	73%	48,6	73,6	-34%
Artisanat	11,4	12,8	-11%	38,9	47,7	-19%
Industrie	10,5	25,2	-59%	37,6	69,5	-46%
Exploitation agricole et forestière	12,9	15,2	-15%	69,6	63,4	10%
Entrepôt	8,1	21,4	-62%	35,1	75,7	-54%
Service public transport	0,6	0,1	491%	1,6	2,2	-27%
Service public enseignement recherche	1,2	4,7	-74%	9,1	56,8	-84%
Service public action sociale	2,1	2,8	-24%	13,7	10,6	29%
Service public ouvrages spéciaux	0,8	1,1	-27%	2,7	2,6	7%
Service public santé	1,0	9,8	-89%	12,4	53,1	-77%
Service public culture loisirs	4,6	1,2	273%	15,5	37,9	-59%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	55,3	71,8	-23%	329,3	279,2	18%
Hébergement hôtelier	0,1	0,3	-77%	14,7	6,3	132%
Bureaux	5,9	5,8	2%	38,5	29,1	32%
Commerce	7,4	6,4	15%	53,0	45,0	18%
Artisanat	6,1	7,2	-15%	32,4	24,5	32%
Industrie	6,2	21,7	-71%	19,8	31,0	-36%
Exploitation agricole et forestière	3,8	5,0	-25%	39,3	31,2	26%
Entrepôt	7,7	8,2	-6%	54,0	25,5	111%
Service public transport	0,7	1,9	-65%	0,7	3,1	-77%
Service public enseignement recherche	1,8	4,2	-57%	26,7	18,8	42%
Service public action sociale	2,7	0,6	339%	15,9	5,5	192%
Service public ouvrages spéciaux	0,8	0,4	115%	1,9	1,6	16%
Service public santé	8,2	5,0	65%	23,6	38,3	-38%
Service public culture loisirs	4,0	5,2	-22%	9,0	19,4	-54%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

DREAL Auvergne-Rhône-Alpes

Siège - Site de Lyon

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 69453 Lyon CEDEX 06

Téléphone : 04 26 28 60 00

Siège - Site de Clermont-Ferrand

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 7, rue Léo Lagrange 63033 Clermont-Ferrand Cedex 1

Téléphone : 04.73.43.16.00

Service : Connaissance, Information, Développement Durable, Autorité Environnementale

Contact : cos.ciddae.dreal-ara@developpement-durable.gouv.fr

Directeur de la publication : Jean-Philippe Deneuvy

Rédaction : Christophe Rafrat ; Réalisation : Gregory Blanc

www.auvergne-rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr