

DREAL

**Auvergne-
Rhône-Alpes**

CIDDAE

n° CS 54

Novembre

2020

Les Cahiers Statistiques

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes *3^{ème} trimestre 2020*

OBSERVATION ET STATISTIQUES

LOGEMENT - CONSTRUCTION



SITADEL Logements - Locaux

Zone : Auvergne-Rhône-Alpes

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	13 970	15 190	-8%	58 580	61 130	-4%
individuels purs	4 690	4 790	-2%	16 540	17 310	-4%
individuels groupés	1 330	1 480	-11%	5 810	6 360	-9%
collectifs et résidence	7 950	8 930	-11%	36 230	37 470	-3%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	13 560	12 670	7%	52 610	54 290	-3%
individuels purs	3 700	3 600	3%	14 890	15 560	-4%
individuels groupés	1 270	1 170	8%	5 150	5 420	-5%
collectifs	8 580	7 890	9%	32 570	33 310	-2%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	1 330,7	1 198,8	11%	5 057,6	5 351,1	-5%
Hébergement hôtelier	39,4	39,2	0%	162,9	258,7	-37%
Bureaux	183,7	186,3	-1%	776,4	808,6	-4%
Commerce	172,9	129,3	34%	568,8	515,7	10%
Artisanat	80,9	75,1	8%	314,2	351,4	-11%
Industrie	156,4	140,0	12%	607,2	637,9	-5%
Exploitation agricole et forestière	294,6	243,5	21%	933,1	924,4	1%
Entrepôt	166,1	235,7	-30%	812,6	1 132,1	-28%
Service public transport	1,1	6,3	-83%	10,3	10,2	1%
Service public enseignement recherche	86,8	36,2	140%	322,6	167,1	93%
Service public action sociale	25,0	27,3	-8%	98,4	132,5	-26%
Service public ouvrages spéciaux	22,1	10,6	109%	80,9	56,8	43%
Service public santé	48,7	18,5	163%	168,1	169,3	-1%
Service public culture loisirs	53,0	50,7	4%	202,0	186,3	8%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	838,3	977,7	-14%	3 157,6	3 938,7	-20%
Hébergement hôtelier	27,8	35,5	-22%	83,3	196,3	-58%
Bureaux	138,6	119,1	16%	485,6	680,2	-29%
Commerce	56,5	140,4	-60%	330,4	367,5	-10%
Artisanat	40,3	68,5	-41%	175,5	228,6	-23%
Industrie	107,3	98,9	9%	438,0	463,9	-6%
Exploitation agricole et forestière	132,0	198,1	-33%	537,4	753,8	-29%
Entrepôt	215,4	171,0	26%	561,2	605,2	-7%
Service public transport	2,6	0,5	409%	11,8	18,8	-37%
Service public enseignement recherche	53,6	57,3	-7%	168,4	172,8	-3%
Service public action sociale	6,4	16,9	-62%	80,5	108,2	-26%
Service public ouvrages spéciaux	7,0	13,5	-48%	28,0	54,1	-48%
Service public santé	18,0	28,6	-37%	113,5	158,1	-28%
Service public culture loisirs	32,7	29,5	11%	143,9	131,1	10%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ain

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	1 370	1 090	26%	5 070	4 440	14%
individuels purs	600	540	12%	2 020	1 870	8%
individuels groupés	220	140	62%	690	630	9%
collectifs et résidence	550	420	33%	2 360	1 940	22%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 150	1 030	12%	4 200	5 050	-17%
individuels purs	460	390	17%	1 730	1 680	3%
individuels groupés	140	100	36%	500	570	-12%
collectifs	560	540	4%	1 970	2 800	-30%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	173,3	90,8	91%	535,0	566,7	-6%
Hébergement hôtelier	0,7	1,4	-46%	5,7	6,2	-8%
Bureaux	15,6	6,3	147%	59,4	38,4	55%
Commerce	78,9	3,9	ns	101,6	56,5	80%
Artisanat	10,4	12,9	-19%	34,4	43,9	-22%
Industrie	28,0	16,2	73%	82,2	116,9	-30%
Exploitation agricole et forestière	18,7	14,0	33%	82,6	100,9	-18%
Entrepôt	8,3	21,5	-61%	112,3	137,6	-18%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,3	0,0	ns
Service public enseignement recherche	5,3	0,6	718%	15,1	14,2	6%
Service public action sociale	2,4	4,3	-44%	6,4	5,6	16%
Service public ouvrages spéciaux	3,6	2,2	66%	19,2	11,7	65%
Service public santé	0,0	4,2	ns	5,0	20,0	-75%
Service public culture loisirs	1,2	3,3	-62%	10,6	14,9	-29%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	44,2	70,5	-37%	300,5	279,2	8%
Hébergement hôtelier	0,1	0,6	-80%	4,2	6,8	-38%
Bureaux	3,1	9,9	-68%	17,6	29,5	-40%
Commerce	2,5	8,0	-68%	9,7	18,8	-48%
Artisanat	3,8	5,8	-35%	24,4	13,8	77%
Industrie	8,4	11,2	-25%	64,6	66,1	-2%
Exploitation agricole et forestière	10,8	12,8	-16%	41,7	54,1	-23%
Entrepôt	11,9	2,9	309%	98,5	39,1	152%
Service public transport	0,7	0,0	ns	0,7	0,9	-25%
Service public enseignement recherche	0,4	14,1	ns	3,6	21,9	-84%
Service public action sociale	0,2	0,6	-70%	4,6	3,5	32%
Service public ouvrages spéciaux	1,6	2,3	-33%	7,0	7,1	-2%
Service public santé	0,3	0,6	-56%	16,2	8,2	99%
Service public culture loisirs	0,4	1,7	-77%	7,7	9,4	-18%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Allier

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	130	310	-56%	640	940	-32%
individuels purs	110	150	-28%	460	550	-17%
individuels groupés	10	40	-83%	50	90	-36%
collectifs et résidence	20	120	-82%	130	310	-57%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	160	190	-16%	690	750	-9%
individuels purs	100	120	-16%	450	490	-8%
individuels groupés	20	10	45%	70	70	-3%
collectifs	40	60	-29%	170	200	-12%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	34,5	43,5	-21%	164,5	154,1	7%
Hébergement hôtelier	0,9	0,0	ns	1,2	6,9	-83%
Bureaux	3,6	2,1	77%	17,2	5,9	193%
Commerce	4,4	3,6	23%	7,7	20,4	-62%
Artisanat	0,9	2,1	-55%	3,0	7,0	-58%
Industrie	4,9	7,5	-35%	31,5	23,4	34%
Exploitation agricole et forestière	14,1	16,7	-15%	60,6	61,8	-2%
Entrepôt	2,3	7,8	-70%	10,0	19,4	-49%
Service public transport	1,0	0,0	ns	1,0	0,2	418%
Service public enseignement recherche	0,2	0,2	-29%	1,9	0,6	238%
Service public action sociale	0,6	1,5	-61%	7,0	3,3	117%
Service public ouvrages spéciaux	0,6	1,2	-54%	1,6	3,2	-49%
Service public santé	0,5	0,3	53%	15,7	0,6	ns
Service public culture loisirs	0,5	0,5	-7%	6,3	1,6	302%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	27,0	31,8	-15%	104,9	114,4	-8%
Hébergement hôtelier	0,4	3,6	ns	1,4	3,6	-61%
Bureaux	6,4	0,6	ns	8,7	2,7	223%
Commerce	2,5	3,5	-30%	16,1	9,8	65%
Artisanat	0,0	0,3	ns	2,8	5,5	-48%
Industrie	3,8	2,5	55%	17,6	20,7	-15%
Exploitation agricole et forestière	10,2	15,7	-35%	38,1	43,7	-13%
Entrepôt	0,3	2,1	-88%	8,5	10,3	-17%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,2	1,3	-85%
Service public enseignement recherche	0,4	0,3	19%	1,8	1,0	85%
Service public action sociale	0,1	2,2	ns	0,9	3,2	-73%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,1	-1%	1,7	1,8	-8%
Service public santé	2,5	0,0	ns	6,3	7,4	-15%
Service public culture loisirs	0,3	0,7	-62%	0,9	3,6	-76%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ardèche

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	570	540	7%	2 040	1 990	3%
individuels purs	320	380	-17%	1 200	1 280	-6%
individuels groupés	90	90	-2%	410	410	1%
collectifs et résidence	170	60	164%	430	300	42%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	420	430	-2%	1 640	1 790	-8%
individuels purs	270	270	1%	1 100	1 160	-6%
individuels groupés	80	90	-13%	350	330	6%
collectifs	70	60	2%	200	300	-33%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	54,9	46,1	19%	143,1	185,6	-23%
Hébergement hôtelier	0,1	1,4	ns	2,3	4,9	-54%
Bureaux	3,8	1,7	128%	9,0	14,1	-36%
Commerce	6,4	4,6	39%	17,4	17,1	1%
Artisanat	2,4	2,4	2%	7,4	8,4	-12%
Industrie	5,6	10,2	-45%	10,5	20,7	-49%
Exploitation agricole et forestière	16,8	15,8	6%	49,4	54,0	-9%
Entrepôt	10,4	4,2	148%	21,5	27,1	-21%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,6	0,0	ns
Service public enseignement recherche	2,9	1,2	144%	4,2	5,7	-25%
Service public action sociale	0,1	1,2	ns	6,3	3,6	76%
Service public ouvrages spéciaux	1,2	1,1	6%	4,7	9,5	-51%
Service public santé	0,8	1,2	-30%	3,3	5,0	-34%
Service public culture loisirs	4,4	1,2	262%	6,6	15,6	-58%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	23,6	32,1	-27%	84,4	145,9	-42%
Hébergement hôtelier	0,1	1,0	-89%	1,9	3,3	-41%
Bureaux	2,5	1,0	157%	6,0	9,3	-35%
Commerce	1,4	2,1	-31%	9,9	12,8	-23%
Artisanat	0,4	0,7	-37%	4,6	4,1	11%
Industrie	1,7	7,4	-78%	6,4	16,7	-62%
Exploitation agricole et forestière	8,4	6,8	23%	26,9	41,1	-35%
Entrepôt	7,6	2,7	181%	14,4	18,2	-21%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,2	ns
Service public enseignement recherche	0,0	3,9	ns	2,1	11,7	-82%
Service public action sociale	0,0	0,0	ns	2,3	4,4	-48%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	2,3	ns	1,1	4,6	-76%
Service public santé	1,3	1,7	-25%	6,6	5,3	25%
Service public culture loisirs	0,0	2,6	ns	2,2	14,3	-84%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Cantal

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	100	110	-7%	410	540	-24%
individuels purs	100	90	9%	350	340	4%
individuels groupés	0	10	-71%	40	50	-26%
collectifs et résidence	0	10	ns	20	150	-85%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	110	80	40%	520	410	27%
individuels purs	80	60	22%	300	280	7%
individuels groupés	20	10	140%	50	50	-9%
collectifs	10	10	60%	160	70	130%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	48,1	66,2	-27%	174,6	175,0	0%
Hébergement hôtelier	4,4	0,1	ns	4,7	0,6	663%
Bureaux	0,4	0,8	-52%	4,0	3,6	11%
Commerce	3,2	1,9	71%	8,7	12,8	-32%
Artisanat	1,0	3,7	-72%	6,9	4,2	64%
Industrie	3,1	0,7	337%	17,4	4,4	294%
Exploitation agricole et forestière	29,5	51,6	-43%	116,8	132,0	-12%
Entrepôt	2,1	2,3	-8%	7,0	6,5	8%
Service public transport	0,0	0,1	ns	0,0	0,1	ns
Service public enseignement recherche	0,3	0,0	ns	0,3	0,4	-27%
Service public action sociale	0,1	0,8	ns	0,8	4,6	-83%
Service public ouvrages spéciaux	3,3	0,1	ns	5,6	1,5	266%
Service public santé	0,5	0,0	ns	1,4	0,0	ns
Service public culture loisirs	0,2	4,2	ns	1,2	4,3	-72%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	29,2	118,1	-75%	101,4	236,6	-57%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	0,1	0,1	9%
Bureaux	0,4	1,2	-69%	1,0	3,8	-75%
Commerce	0,4	61,9	ns	5,7	72,3	ns
Artisanat	3,6	2,0	78%	4,4	3,7	20%
Industrie	2,2	3,3	-32%	2,5	5,6	-55%
Exploitation agricole et forestière	20,9	40,9	-49%	74,3	130,3	-43%
Entrepôt	1,4	6,3	-77%	6,2	9,4	-34%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	0,0	0,0	ns	0,3	0,0	ns
Service public action sociale	0,1	0,2	-63%	2,1	4,0	-47%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,1	-33%	0,4	3,4	-87%
Service public santé	0,0	0,5	ns	0,0	1,0	ns
Service public culture loisirs	0,1	1,8	ns	4,4	2,9	48%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Drôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	890	1 010	-11%	3 120	3 230	-3%
individuels purs	390	410	-7%	1 330	1 510	-12%
individuels groupés	130	110	20%	530	390	36%
collectifs et résidence	380	490	-22%	1 260	1 330	-5%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	690	520	33%	3 030	2 900	5%
individuels purs	300	320	-7%	1 200	1 390	-13%
individuels groupés	110	70	49%	370	430	-13%
collectifs	290	130	125%	1 450	1 080	35%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	123,6	108,3	14%	557,6	454,0	23%
Hébergement hôtelier	0,7	0,5	31%	1,9	5,7	-67%
Bureaux	27,2	16,3	66%	73,9	54,3	36%
Commerce	7,9	4,4	80%	30,7	27,3	13%
Artisanat	7,8	3,9	101%	23,9	25,5	-6%
Industrie	6,8	18,3	-63%	45,2	54,3	-17%
Exploitation agricole et forestière	37,5	21,9	71%	130,8	108,4	21%
Entrepôt	16,5	28,6	-42%	190,2	128,7	48%
Service public transport	0,0	0,0	ns	2,6	0,1	ns
Service public enseignement recherche	0,1	7,1	ns	11,2	11,7	-4%
Service public action sociale	0,8	0,7	24%	2,7	4,8	-42%
Service public ouvrages spéciaux	3,6	2,0	82%	16,2	6,4	155%
Service public santé	2,8	1,1	161%	10,9	8,4	31%
Service public culture loisirs	11,9	3,5	235%	17,2	18,6	-7%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	115,0	210,9	-45%	357,8	478,2	-25%
Hébergement hôtelier	0,0	2,8	ns	1,1	4,4	-74%
Bureaux	12,7	15,0	-16%	40,3	43,6	-8%
Commerce	1,5	12,6	-88%	13,7	32,0	-57%
Artisanat	3,1	4,6	-32%	12,1	17,3	-30%
Industrie	2,6	10,6	-75%	48,2	52,7	-9%
Exploitation agricole et forestière	10,7	42,3	-75%	81,6	129,7	-37%
Entrepôt	78,5	96,2	-18%	124,2	138,3	-10%
Service public transport	0,0	0,1	ns	0,1	0,1	-60%
Service public enseignement recherche	2,3	4,1	-45%	16,9	7,6	122%
Service public action sociale	0,0	1,5	ns	1,4	8,7	-84%
Service public ouvrages spéciaux	1,2	3,6	-68%	4,1	4,5	-8%
Service public santé	0,1	15,1	ns	4,3	33,1	-87%
Service public culture loisirs	2,4	2,3	5%	9,8	6,2	59%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Isère

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	2 180	2 520	-13%	8 760	10 930	-20%
individuels purs	710	780	-9%	2 420	2 640	-8%
individuels groupés	150	310	-50%	880	1 190	-26%
collectifs et résidence	1 320	1 430	-8%	5 460	7 100	-23%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 100	2 080	1%	8 490	8 280	3%
individuels purs	530	510	4%	2 310	2 320	0%
individuels groupés	210	300	-32%	840	1 130	-26%
collectifs	1 360	1 260	8%	5 350	4 830	11%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	179,8	153,1	17%	627,1	640,7	-2%
Hébergement hôtelier	2,3	2,7	-14%	12,2	27,3	-55%
Bureaux	28,9	22,8	27%	101,3	111,8	-9%
Commerce	14,5	38,8	-63%	78,2	87,0	-10%
Artisanat	7,7	9,1	-15%	38,2	52,2	-27%
Industrie	27,0	18,1	49%	110,1	110,0	0%
Exploitation agricole et forestière	52,1	16,9	208%	98,2	69,0	42%
Entrepôt	21,5	29,0	-26%	114,2	95,9	19%
Service public transport	0,0	0,7	ns	1,0	1,2	-21%
Service public enseignement recherche	11,7	7,5	55%	28,4	23,9	19%
Service public action sociale	7,1	1,7	333%	12,7	20,0	-36%
Service public ouvrages spéciaux	2,4	0,8	208%	8,9	4,9	81%
Service public santé	1,8	0,3	546%	12,8	18,0	-29%
Service public culture loisirs	2,8	4,8	-41%	11,1	19,4	-43%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	129,7	98,9	31%	473,5	392,4	21%
Hébergement hôtelier	8,8	0,0	ns	16,3	0,7	ns
Bureaux	7,7	33,6	-77%	81,8	81,0	1%
Commerce	6,1	10,9	-44%	95,7	32,5	194%
Artisanat	2,6	8,7	-70%	15,8	41,6	-62%
Industrie	12,2	11,5	6%	82,3	61,9	33%
Exploitation agricole et forestière	11,2	11,5	-3%	30,3	39,8	-24%
Entrepôt	71,1	10,2	596%	109,5	50,6	116%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,3	0,3	9%
Service public enseignement recherche	5,8	5,1	15%	10,7	21,7	-51%
Service public action sociale	1,0	1,4	-29%	10,3	14,8	-30%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	0,6	-70%	1,6	7,6	-79%
Service public santé	1,2	1,4	-14%	7,9	22,2	-65%
Service public culture loisirs	1,8	3,8	-53%	10,9	17,7	-38%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	780	970	-19%	3 560	3 380	5%
individuels purs	430	370	16%	1 440	1 410	2%
individuels groupés	80	100	-26%	370	270	40%
collectifs et résidence	280	500	-44%	1 750	1 710	3%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	770	470	61%	2 730	2 580	6%
individuels purs	330	290	11%	1 250	1 260	-1%
individuels groupés	70	30	176%	240	220	12%
collectifs	370	160	138%	1 240	1 110	12%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	84,3	144,6	-42%	445,2	528,6	-16%
Hébergement hôtelier	0,5	3,2	-84%	6,1	9,1	-33%
Bureaux	5,5	7,0	-22%	56,8	64,1	-11%
Commerce	7,7	10,9	-30%	33,7	58,2	-42%
Artisanat	15,4	8,8	75%	44,4	40,8	9%
Industrie	6,2	8,1	-23%	73,6	52,8	39%
Exploitation agricole et forestière	10,9	13,9	-21%	48,3	63,2	-24%
Entrepôt	8,8	73,5	-88%	102,9	175,4	-41%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,0	ns
Service public enseignement recherche	4,0	0,8	379%	14,0	9,6	46%
Service public action sociale	1,8	1,2	44%	8,6	8,7	-1%
Service public ouvrages spéciaux	1,1	0,2	365%	5,3	1,6	223%
Service public santé	7,4	0,7	ns	18,8	14,7	28%
Service public culture loisirs	15,1	16,3	-7%	32,5	30,3	7%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	68,3	57,2	19%	236,3	217,7	9%
Hébergement hôtelier	0,1	0,2	-58%	3,8	0,8	402%
Bureaux	5,2	4,2	24%	26,9	21,8	23%
Commerce	3,7	9,5	-61%	21,9	30,1	-27%
Artisanat	2,0	6,9	-70%	13,5	22,5	-40%
Industrie	21,5	6,8	217%	49,9	30,2	65%
Exploitation agricole et forestière	9,7	13,5	-28%	33,5	54,4	-39%
Entrepôt	5,3	10,3	-49%	33,7	21,7	55%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	1,3	ns
Service public enseignement recherche	0,4	3,7	-88%	10,9	6,4	71%
Service public action sociale	1,4	0,9	55%	5,9	17,1	-65%
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,0	ns	0,7	1,7	-58%
Service public santé	7,0	0,3	ns	7,2	4,0	81%
Service public culture loisirs	12,0	1,0	ns	28,4	5,7	398%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	200	250	-21%	750	830	-9%
individuels purs	150	180	-14%	590	600	-2%
individuels groupés	10	10	17%	40	30	27%
collectifs et résidence	40	70	-45%	130	200	-38%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	170	200	-12%	650	800	-18%
individuels purs	140	130	9%	530	540	-2%
individuels groupés	10	10	60%	30	60	-47%
collectifs	30	60	-60%	100	200	-52%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	47,4	53,4	-11%	165,2	203,8	-19%
Hébergement hôtelier	0,1	0,6	-86%	2,2	1,4	57%
Bureaux	4,7	0,8	465%	8,1	5,6	46%
Commerce	2,3	1,7	39%	12,0	7,4	61%
Artisanat	2,1	3,3	-37%	11,2	12,4	-9%
Industrie	0,9	10,6	ns	9,5	27,8	-66%
Exploitation agricole et forestière	20,2	20,4	-1%	77,1	92,1	-16%
Entrepôt	3,6	13,6	-74%	17,9	37,3	-52%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	0,5	ns
Service public enseignement recherche	8,4	0,0	ns	9,0	2,2	307%
Service public action sociale	0,1	0,0	ns	7,5	5,6	35%
Service public ouvrages spéciaux	0,4	0,8	-52%	0,9	1,9	-53%
Service public santé	3,9	0,6	603%	5,5	6,9	-21%
Service public culture loisirs	0,7	1,1	-36%	4,1	2,6	57%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	17,8	26,9	-34%	116,4	160,1	-27%
Hébergement hôtelier	0,0	0,0	ns	1,0	1,1	-14%
Bureaux	3,8	1,8	113%	5,5	6,0	-8%
Commerce	0,1	0,9	ns	12,1	6,4	90%
Artisanat	0,1	0,4	-64%	7,4	5,7	29%
Industrie	1,5	3,2	-52%	11,0	26,4	-58%
Exploitation agricole et forestière	9,1	17,0	-47%	49,8	85,6	-42%
Entrepôt	1,0	2,1	-52%	10,6	15,6	-32%
Service public transport	0,0	0,1	ns	0,0	0,4	ns
Service public enseignement recherche	0,4	0,8	-47%	0,5	6,8	ns
Service public action sociale	0,0	0,0	ns	8,1	0,8	ns
Service public ouvrages spéciaux	0,1	0,2	-57%	0,7	2,3	-71%
Service public santé	0,2	0,2	-29%	4,5	2,6	74%
Service public culture loisirs	1,5	0,1	ns	5,3	0,4	ns

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Puy-de-Dôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	840	1 130	-26%	3 310	5 580	-41%
individuels purs	400	450	-11%	1 540	1 640	-6%
individuels groupés	30	70	-55%	250	510	-50%
collectifs et résidence	410	620	-33%	1 520	3 440	-56%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Total	950	1 440	-34%	3 950	4 440	-11%
individuels purs	330	340	-4%	1 440	1 460	-2%
individuels groupés	80	90	-11%	350	360	-2%
collectifs	540	1 010	-46%	2 160	2 620	-18%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	97,7	117,7	-17%	319,6	319,4	0%
Hébergement hôtelier	2,7	5,1	-48%	6,5	12,9	-50%
Bureaux	10,1	13,2	-24%	36,2	42,4	-15%
Commerce	8,4	23,4	-64%	35,5	43,0	-17%
Artisanat	4,6	9,0	-49%	12,9	17,4	-26%
Industrie	12,2	4,8	154%	22,7	18,5	23%
Exploitation agricole et forestière	33,8	36,1	-6%	101,0	104,4	-3%
Entrepôt	7,6	6,7	14%	26,0	28,4	-8%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,1	0,3	-75%
Service public enseignement recherche	3,5	3,7	-5%	24,5	8,8	178%
Service public action sociale	0,2	5,2	ns	13,2	22,8	-42%
Service public ouvrages spéciaux	1,7	0,8	108%	2,4	2,9	-18%
Service public santé	7,3	5,8	25%	11,2	9,1	22%
Service public culture loisirs	5,7	3,7	51%	27,4	8,5	222%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCÉS

Total	48,1	67,1	-28%	253,6	266,2	-5%
Hébergement hôtelier	0,1	7,2	ns	0,4	7,5	ns
Bureaux	3,8	8,2	-54%	21,2	38,4	-45%
Commerce	6,2	4,1	52%	27,4	19,5	41%
Artisanat	1,6	4,6	-66%	10,0	8,3	20%
Industrie	0,1	4,6	ns	21,1	22,8	-8%
Exploitation agricole et forestière	18,5	20,2	-8%	71,0	79,6	-11%
Entrepôt	0,7	6,4	-89%	37,4	41,4	-10%
Service public transport	0,0	0,1	ns	1,1	9,0	-87%
Service public enseignement recherche	15,3	6,1	151%	22,4	9,7	132%
Service public action sociale	0,8	0,6	36%	16,8	15,6	8%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	0,3	102%	2,5	0,9	167%
Service public santé	0,0	0,9	ns	2,4	2,3	8%
Service public culture loisirs	0,4	4,0	-90%	19,9	11,4	74%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Rhône

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	940	900	4%	4 010	4 160	-4%
individuels purs	170	170	-2%	610	780	-23%
individuels groupés	60	50	20%	240	350	-32%
collectifs et résidence	710	680	5%	3 160	3 020	5%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	930	630	46%	3 410	2 940	16%
individuels purs	140	110	29%	550	550	0%
individuels groupés	60	40	26%	260	220	20%
collectifs	730	480	52%	2 600	2 180	20%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	114,5	78,3	46%	324,6	531,9	-39%
Hébergement hôtelier	5,7	1,1	416%	11,5	7,7	49%
Bureaux	22,4	34,6	-35%	86,1	150,1	-43%
Commerce	6,9	6,2	12%	39,6	30,4	30%
Artisanat	3,3	3,5	-7%	20,1	32,2	-38%
Industrie	13,3	12,3	8%	36,4	53,7	-32%
Exploitation agricole et forestière	13,8	5,1	170%	22,9	19,8	15%
Entrepôt	21,4	9,2	134%	35,1	169,5	-79%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,5	0,2	194%
Service public enseignement recherche	17,6	2,6	570%	47,2	25,7	84%
Service public action sociale	3,2	1,8	75%	5,9	11,5	-49%
Service public ouvrages spéciaux	1,1	0,1	ns	2,9	3,3	-10%
Service public santé	3,3	1,5	114%	7,6	20,2	-63%
Service public culture loisirs	2,4	0,2	ns	8,9	7,6	18%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	65,3	52,8	24%	228,2	266,6	-14%
Hébergement hôtelier	2,8	0,1	ns	8,4	5,2	63%
Bureaux	25,1	10,7	135%	72,3	90,0	-20%
Commerce	4,8	3,5	38%	17,8	15,5	15%
Artisanat	4,2	9,0	-53%	16,4	19,5	-16%
Industrie	8,4	8,7	-3%	31,7	23,9	32%
Exploitation agricole et forestière	2,8	2,4	20%	12,8	10,9	17%
Entrepôt	8,3	8,8	-6%	21,8	57,5	-62%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	1,0	ns
Service public enseignement recherche	5,9	3,0	97%	25,7	14,3	79%
Service public action sociale	0,6	2,7	-78%	5,7	6,5	-12%
Service public ouvrages spéciaux	0,7	1,0	-23%	1,8	2,3	-20%
Service public santé	0,1	2,1	ns	7,3	13,0	-44%
Service public culture loisirs	1,5	0,9	69%	6,5	6,9	-6%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Métropole de Lyon

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	2 020	1 890	7%	8 890	6 870	29%
individuels purs	360	360	1%	1 280	1 280	0%
individuels groupés	130	100	24%	550	560	-2%
collectifs et résidence	1 530	1 420	8%	7 060	5 030	40%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 890	1 680	12%	7 390	7 900	-6%
individuels purs	290	290	-1%	1 190	1 410	-16%
individuels groupés	110	120	-3%	570	570	-1%
collectifs	1 490	1 270	17%	5 640	5 920	-5%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	174,8	135,3	29%	697,4	707,4	-1%
Hébergement hôtelier	8,8	1,9	356%	23,2	8,5	172%
Bureaux	34,1	59,8	-43%	192,5	204,8	-6%
Commerce	10,6	10,7	-1%	92,3	41,2	124%
Artisanat	5,0	6,1	-18%	46,5	43,3	8%
Industrie	20,3	21,3	-4%	77,7	74,1	5%
Exploitation agricole et forestière	21,1	8,8	139%	43,7	30,1	45%
Entrepôt	32,7	15,8	107%	66,5	205,0	-68%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,3	0,3	361%
Service public enseignement recherche	26,9	4,5	492%	100,3	33,4	201%
Service public action sociale	4,9	3,2	55%	11,5	17,6	-34%
Service public ouvrages spéciaux	1,6	0,1	ns	6,3	4,0	56%
Service public santé	5,0	2,6	90%	15,6	34,1	-54%
Service public culture loisirs	3,7	0,4	ns	19,9	11,0	81%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	131,2	94,5	39%	418,0	749,8	-44%
Hébergement hôtelier	5,7	0,2	ns	15,4	15,9	-3%
Bureaux	50,5	19,1	164%	135,3	273,9	-51%
Commerce	9,6	6,2	55%	32,9	44,5	-26%
Artisanat	8,5	16,0	-47%	30,5	47,1	-35%
Industrie	16,9	15,6	8%	57,9	63,0	-8%
Exploitation agricole et forestière	5,7	4,2	34%	23,0	31,5	-27%
Entrepôt	16,7	15,7	6%	40,1	150,9	-73%
Service public transport	0,0	0,0	ns	0,0	3,1	ns
Service public enseignement recherche	11,9	5,4	121%	46,9	39,4	19%
Service public action sociale	1,2	4,9	-76%	9,4	15,7	-40%
Service public ouvrages spéciaux	1,5	1,7	-13%	3,3	6,0	-45%
Service public santé	0,2	3,8	ns	11,8	38,0	-69%
Service public culture loisirs	3,0	1,6	90%	11,6	20,7	-44%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	1 260	1 470	-14%	4 550	5 180	-12%
individuels purs	350	300	15%	1 170	1 170	0%
individuels groupés	80	160	-53%	460	630	-27%
collectifs et résidence	830	1 000	-17%	2 920	3 380	-14%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 180	1 170	1%	4 170	4 940	-15%
individuels purs	250	260	-4%	1 010	1 020	0%
individuels groupés	110	90	16%	490	450	11%
collectifs	820	810	0%	2 670	3 470	-23%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	73,7	67,9	9%	288,1	406,0	-29%
Hébergement hôtelier	8,3	4,0	109%	54,0	127,9	-58%
Bureaux	7,7	12,3	-38%	40,9	54,8	-25%
Commerce	15,7	3,9	303%	37,8	30,7	23%
Artisanat	7,4	6,6	13%	17,6	23,8	-26%
Industrie	2,8	2,0	44%	20,9	22,0	-5%
Exploitation agricole et forestière	10,8	11,5	-6%	38,3	38,1	1%
Entrepôt	9,4	7,7	23%	33,2	44,6	-25%
Service public transport	0,0	5,1	ns	0,7	5,6	-87%
Service public enseignement recherche	1,4	2,4	-43%	9,8	6,2	58%
Service public action sociale	1,0	1,7	-42%	4,9	12,9	-62%
Service public ouvrages spéciaux	0,6	0,6	0%	4,2	3,1	34%
Service public santé	5,5	0,0	ns	7,4	2,4	208%
Service public culture loisirs	3,1	10,1	-69%	18,4	33,9	-46%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	67,1	55,9	20%	203,3	295,2	-31%
Hébergement hôtelier	9,4	14,1	-33%	22,9	114,5	-80%
Bureaux	11,6	8,9	31%	40,0	37,7	6%
Commerce	11,4	2,9	295%	22,6	25,0	-10%
Artisanat	3,2	7,4	-56%	9,0	18,1	-50%
Industrie	6,3	8,7	-28%	13,7	19,0	-28%
Exploitation agricole et forestière	9,0	3,2	184%	23,2	17,9	30%
Entrepôt	4,5	3,8	19%	30,8	29,3	5%
Service public transport	0,0	0,2	ns	6,4	0,2	ns
Service public enseignement recherche	6,5	0,8	696%	8,0	6,2	30%
Service public action sociale	0,5	1,1	-53%	7,6	8,6	-11%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,8	-62%	1,5	5,5	-73%
Service public santé	0,0	1,5	ns	0,6	2,8	-79%
Service public culture loisirs	4,2	2,6	64%	16,9	10,5	62%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2020 T3	2019 T3	variation	2020 T3	2019 T3	variation

Logements AUTORISES

Total	2 660	3 010	-12%	13 460	13 060	3%
individuels purs	600	590	2%	2 130	2 240	-5%
individuels groupés	350	310	13%	1 300	1 250	4%
collectifs et résidence	1 710	2 110	-19%	10 040	9 570	5%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	3 050	2 760	10%	11 750	11 530	2%
individuels purs	490	500	-2%	1 850	2 010	-8%
individuels groupés	260	210	26%	1 040	980	6%
collectifs	2 300	2 050	12%	8 860	8 540	4%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	124,3	93,4	33%	615,7	477,9	29%
Hébergement hôtelier	4,3	17,3	-75%	31,5	39,5	-20%
Bureaux	19,7	8,5	133%	91,0	58,7	55%
Commerce	5,9	15,3	-61%	73,6	83,8	-12%
Artisanat	12,8	3,7	243%	47,7	40,4	18%
Industrie	25,2	10,0	152%	69,5	59,3	17%
Exploitation agricole et forestière	15,2	10,7	42%	63,4	50,6	25%
Entrepôt	21,4	15,8	36%	75,7	56,7	34%
Service public transport	0,1	0,3	-68%	2,2	1,7	29%
Service public enseignement recherche	4,7	5,4	-14%	56,8	24,8	129%
Service public action sociale	2,8	4,2	-33%	10,6	11,6	-9%
Service public ouvrages spéciaux	1,1	0,7	68%	2,6	2,7	-4%
Service public santé	9,8	0,2	ns	53,1	29,9	78%
Service public culture loisirs	1,2	1,4	-13%	37,9	18,1	110%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	71,8	61,0	18%	279,2	336,5	-17%
Hébergement hôtelier	0,3	5,7	ns	6,3	32,5	-81%
Bureaux	5,8	4,9	19%	29,1	42,6	-32%
Commerce	6,4	14,3	-55%	45,0	48,4	-7%
Artisanat	7,2	2,1	234%	24,5	21,4	14%
Industrie	21,7	4,8	352%	31,0	54,8	-43%
Exploitation agricole et forestière	5,0	7,5	-34%	31,2	35,3	-12%
Entrepôt	8,2	3,4	142%	25,5	22,8	12%
Service public transport	1,9	0,0	ns	3,1	1,0	198%
Service public enseignement recherche	4,2	10,1	-58%	18,8	26,3	-28%
Service public action sociale	0,6	0,8	-27%	5,5	5,4	1%
Service public ouvrages spéciaux	0,4	0,4	-6%	1,6	6,3	-74%
Service public santé	5,0	0,4	ns	38,3	18,3	110%
Service public culture loisirs	5,2	6,5	-21%	19,4	21,5	-10%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

DREAL Auvergne-Rhône-Alpes

Siège - Site de Lyon

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 69453 Lyon CEDEX 06

Téléphone : 04 26 28 60 00

Siège - Site de Clermont-Ferrand

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 7, rue Léo Lagrange 63033 Clermont-Ferrand Cedex 1

Téléphone : 04.73.43.16.00

Service : Connaissance, Information, Développement Durable, Autorité Environnementale

Contact : cos.ciddae.dreal-ara@developpement-durable.gouv.fr

Directeur de la publication : Jean-Philippe Deneuvy

Rédaction : Christophe Rafrat ; Réalisation : Gregory Blanc, Bernard Tranchand

www.auvergne-rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr