

DREAL

Auvergne-
Rhône-Alpes

CIDDAE

n° CS 49

Juillet

2019

Les Cahiers Statistiques

OBSERVATION ET STATISTIQUES

LOGEMENT - CONSTRUCTION

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes *2^{ème} trimestre 2019*



PRÉFET
DE LA RÉGION
AUVERGNE-
RHÔNE-ALPES

Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement

Ministère de la transition écologique et solidaire

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Auvergne-Rhône-Alpes

Flux trimestrielle à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	16 290	14 980	9%	60 500	66 610	-9%
individuels purs	4 440	3 950	12%	17 540	17 610	0%
individuels groupés	1 810	1 810	0%	6 640	6 640	0%
collectifs et résidence	10 050	9 230	9%	36 330	42 370	-14%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	12 550	14 260	-12%	54 440	58 620	-7%
individuels purs	4 240	4 410	-4%	15 870	16 900	-6%
individuels groupés	1 290	1 400	-8%	5 660	5 640	0%
collectifs	7 020	8 450	-17%	32 910	36 080	-9%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	1 549,8	1 286,3	20%	5 484,2	5 800,3	-5%
Hébergement hôtelier	83,6	59,8	40%	283,9	276,8	3%
Bureaux	217,3	184,8	18%	854,2	925,6	-8%
Commerce	159,5	160,6	-1%	498,7	680,5	-27%
Artisanat	93,0	70,5	32%	365,9	296,8	23%
Industrie	160,2	104,2	54%	674,9	728,2	-7%
Exploitation agricole et forestière	256,2	263,3	-3%	959,3	1 028,0	-7%
Entrepôt	396,4	184,0	115%	1 077,7	856,0	26%
Service public transport	0,8	5,6	-85%	7,8	28,1	-72%
Service public enseignement recherche	53,2	70,4	-24%	178,2	240,7	-26%
Service public action sociale	28,2	42,6	-34%	139,9	145,3	-4%
Service public ouvrages spéciaux	19,0	19,1	-1%	66,0	72,6	-9%
Service public santé	42,8	62,4	-31%	195,4	300,9	-35%
Service public culture loisirs	39,7	59,0	-33%	182,3	220,9	-17%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	1 007,7	980,1	3%	3 816,8	3 764,5	1%
Hébergement hôtelier	84,2	72,3	16%	189,8	130,8	45%
Bureaux	219,0	151,7	44%	717,7	581,4	23%
Commerce	78,2	113,9	-31%	286,5	484,3	-41%
Artisanat	53,2	44,2	20%	203,2	172,6	18%
Industrie	121,1	122,9	-1%	421,1	496,0	-15%
Exploitation agricole et forestière	196,3	178,3	10%	728,1	695,7	5%
Entrepôt	95,6	113,6	-16%	576,9	504,1	14%
Service public transport	2,0	7,9	-75%	19,5	26,2	-25%
Service public enseignement recherche	35,9	28,0	28%	176,1	168,5	5%
Service public action sociale	18,4	23,8	-23%	116,8	96,7	21%
Service public ouvrages spéciaux	12,0	26,1	-54%	51,8	68,1	-24%
Service public santé	55,6	34,4	62%	168,0	160,4	5%
Service public culture loisirs	36,2	63,1	-43%	161,1	179,9	-10%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ain

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 270	1 780	-29%	4 900	6 130	-20%
individuels purs	490	450	9%	1 940	1 970	-1%
individuels groupés	180	230	-19%	630	730	-14%
collectifs et résidence	600	1 110	-46%	2 330	3 430	-32%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 090	1 100	0%	5 160	4 900	5%
individuels purs	490	490	-1%	1 750	1 900	-8%
individuels groupés	140	160	-16%	590	660	-10%
collectifs	470	450	6%	2 820	2 340	20%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	208,2	99,2	110%	536,7	539,5	-1%
Hébergement hôtelier	1,5	6,6	-76%	5,2	21,0	-75%
Bureaux	14,6	4,8	205%	42,4	51,7	-18%
Commerce	40,2	6,3	533%	60,9	39,5	54%
Artisanat	9,0	3,7	141%	35,8	27,5	30%
Industrie	27,6	10,0	175%	120,1	122,7	-2%
Exploitation agricole et forestière	35,9	13,7	163%	96,7	67,0	44%
Entrepôt	46,7	5,4	766%	116,1	91,7	27%
Service public transport		0,0	ns		1,0	ns
Service public enseignement recherche	10,6	15,7	-32%	17,5	29,7	-41%
Service public action sociale	1,1	2,1	-46%	2,1	10,4	-79%
Service public ouvrages spéciaux	4,3	1,6	164%	10,6	10,3	2%
Service public santé	11,8	23,3	-49%	15,8	54,5	-71%
Service public culture loisirs	4,7	5,9	-21%	13,4	12,6	7%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	71,1	72,4	-2%	245,9	330,4	-26%
Hébergement hôtelier	6,2		ns	6,3	2,2	187%
Bureaux	5,1	7,9	-35%	22,3	37,9	-41%
Commerce	3,3	3,2	3%	17,4	26,1	-33%
Artisanat	2,6	4,1	-36%	10,4	18,0	-42%
Industrie	5,6	11,3	-51%	55,8	93,2	-40%
Exploitation agricole et forestière	24,7	4,9	403%	49,2	27,5	79%
Entrepôt	13,2	5,9	126%	41,0	41,5	-1%
Service public transport			ns	0,9	0,4	112%
Service public enseignement recherche	4,0	0,6	614%	15,5	19,2	-19%
Service public action sociale	1,4	3,9	-64%	5,3	13,1	-60%
Service public ouvrages spéciaux	1,8	0,2	655%	5,0	4,7	6%
Service public santé	1,5	23,9	ns	8,7	26,7	-67%
Service public culture loisirs	1,6	6,5	-76%	8,0	20,0	-60%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Allier

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

	2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation
Total	140	250	-43%	640	910	-29%
individuels purs	120	110	9%	440	580	-25%
individuels groupés		40	ns	40	90	-58%
collectifs et résidence	20	100	-79%	170	240	-29%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

	2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation
Total	150	180	-16%	700	780	-11%
individuels purs	100	140	-25%	420	560	-26%
individuels groupés	20	20		60	60	9%
collectifs	30	20	26%	220	170	34%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

	2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation
Total	31,7	33,7	-6%	146,7	157,1	-7%
Hébergement hôtelier	0,1		ns	6,9	1,7	306%
Bureaux	0,9	1,5	-40%	4,5	6,0	-25%
Commerce	3,8	5,8	-35%	18,9	17,1	10%
Artisanat	0,2	1,2	-84%	5,3	3,1	75%
Industrie	1,7	2,1	-18%	25,9	11,7	123%
Exploitation agricole et forestière	19,7	14,6	35%	62,0	75,0	-17%
Entrepôt	2,3	3,6	-37%	13,9	13,2	5%
Service public transport	0,2	1,3	-85%	0,2	1,3	-86%
Service public enseignement recherche		0,4	ns	1,0	4,1	-75%
Service public action sociale	1,1	0,6	78%	2,0	5,9	-66%
Service public ouvrages spéciaux	0,8	1,0	-21%	3,3	7,6	-57%
Service public santé	0,2	1,7	-86%	0,7	7,9	ns
Service public culture loisirs	0,8		ns	2,1	2,7	-23%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

	2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation
Total	24,8	25,2	-2%	102,0	117,9	-13%
Hébergement hôtelier		0,7	ns		0,8	ns
Bureaux	1,1	0,8	36%	2,7	5,6	-51%
Commerce	2,5	2,7	-5%	6,8	10,4	-35%
Artisanat	1,7		ns	5,4	2,8	90%
Industrie	9,1	1,0	794%	21,1	13,9	51%
Exploitation agricole et forestière	4,6	10,5	-56%	38,5	56,8	-32%
Entrepôt	2,9	1,8	60%	10,1	10,6	-5%
Service public transport		0,1	ns	1,3	0,1	ns
Service public enseignement recherche		1,9	ns	1,0	3,4	-70%
Service public action sociale	0,2	0,3	-40%	1,2	4,7	-75%
Service public ouvrages spéciaux	0,4	5,4	ns	2,5	5,6	-56%
Service public santé	0,6		ns	8,2	0,1	ns
Service public culture loisirs	1,7	0,1	ns	3,2	2,9	10%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Ardèche

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	550	450	22%	2 180	2 020	8%
individuels purs	330	290	13%	1 380	1 340	4%
individuels groupés	130	90	49%	430	360	19%
collectifs et résidence	90	70	23%	370	320	16%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	470	460	2%	1 900	2 120	-10%
individuels purs	320	330	-3%	1 230	1 340	-9%
individuels groupés	80	60	32%	330	270	21%
collectifs	70	70	3%	340	510	-32%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	46,6	51,7	-10%	195,4	207,4	-6%
Hébergement hôtelier	1,1	4,6	-75%	4,2	7,8	-47%
Bureaux	3,0	1,7	74%	20,2	16,4	23%
Commerce	3,7	6,7	-46%	18,8	26,4	-29%
Artisanat	1,4	0,2	471%	7,3	7,5	-3%
Industrie	4,6	1,9	138%	18,8	26,3	-28%
Exploitation agricole et forestière	14,6	20,4	-29%	47,3	70,2	-33%
Entrepôt	10,3	4,7	121%	30,6	13,8	121%
Service public transport		0,2	ns		0,3	ns
Service public enseignement recherche	0,6	1,3	-51%	5,2	11,0	-53%
Service public action sociale	0,1	2,1	ns	3,9	8,5	-54%
Service public ouvrages spéciaux	4,4	0,6	606%	9,2	4,1	126%
Service public santé	0,5	4,9	ns	15,6	5,6	180%
Service public culture loisirs	2,2	2,3	-4%	14,5	9,6	51%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	40,6	28,9	41%	142,5	128,1	11%
Hébergement hôtelier	0,4		ns	2,6	2,1	24%
Bureaux	1,9	1,4	34%	9,4	10,7	-12%
Commerce	2,2	3,7	-40%	19,5	12,0	63%
Artisanat	0,9	1,6	-40%	4,2	3,1	37%
Industrie	2,7	4,0	-33%	11,3	23,1	-51%
Exploitation agricole et forestière	12,3	10,3	19%	43,6	45,3	-4%
Entrepôt	5,9	2,2	168%	17,1	13,5	26%
Service public transport			ns	0,5	0,4	14%
Service public enseignement recherche	0,7	1,2	-40%	9,3	4,0	132%
Service public action sociale		0,4	ns	6,5	2,9	125%
Service public ouvrages spéciaux	1,1	0,9	28%	2,3	1,1	102%
Service public santé	3,2	0,1	ns	3,6	0,1	ns
Service public culture loisirs	9,2	3,1	197%	12,7	9,8	30%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Cantal

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	220	120	90%	540	490	9%
individuels purs	80	60	38%	320	300	8%
individuels groupés	20	20	10%	50	90	-45%
collectifs et résidence	110	30	229%	170	110	52%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	110	80	49%	440	490	-10%
individuels purs	80	60	23%	290	290	-1%
individuels groupés	10		250%	80	30	196%
collectifs	20	10	171%	70	170	-58%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	40,6	64,9	-37%	167,4	218,7	-23%
Hébergement hôtelier	0,0		ns	0,5	0,2	121%
Bureaux	1,0	1,1	-13%	3,2	3,2	2%
Commerce	6,9	8,4	-18%	13,3	19,7	-32%
Artisanat	0,1	1,1	-89%	1,7	7,1	-76%
Industrie	1,6	0,4	268%	7,2	6,0	22%
Exploitation agricole et forestière	28,2	45,2	-38%	124,0	154,4	-20%
Entrepôt	1,6	3,3	-52%	7,1	9,3	-23%
Service public transport			ns	0,0	0,5	ns
Service public enseignement recherche	0,3	0,1	437%	0,4	1,2	-69%
Service public action sociale	0,6	2,5	-75%	4,0	10,8	-63%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	2,1	-86%	2,4	2,6	-6%
Service public santé			ns	0,3	1,6	-81%
Service public culture loisirs		0,7	ns	3,1	2,2	40%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	42,1	38,4	10%	158,9	164,9	-4%
Hébergement hôtelier		0,6	ns	0,1	1,5	ns
Bureaux	0,9	0,2	347%	3,1	3,7	-15%
Commerce	3,0	1,7	77%	11,4	14,8	-23%
Artisanat	1,0	0,1	ns	2,8	3,2	-12%
Industrie		0,9	ns	3,1	4,5	-32%
Exploitation agricole et forestière	32,7	27,5	19%	123,7	111,2	11%
Entrepôt	0,9	1,2	-24%	4,4	3,8	16%
Service public transport			ns		0,5	ns
Service public enseignement recherche			ns	0,5	1,1	-59%
Service public action sociale	0,3	5,7	ns	4,0	8,3	-52%
Service public ouvrages spéciaux	1,8	0,1	ns	3,7	0,5	705%
Service public santé	0,5		ns	0,9	10,5	ns
Service public culture loisirs	1,0	0,4	155%	1,2	1,3	-5%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Drôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	860	790	10%	3 160	3 720	-15%
individuels purs	400	360	12%	1 580	1 570	1%
individuels groupés	90	90	4%	460	550	-16%
collectifs et résidence	370	340	8%	1 120	1 600	-30%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	700	720	-2%	3 100	3 080	1%
individuels purs	380	360	4%	1 410	1 500	-6%
individuels groupés	90	100	-6%	500	450	10%
collectifs	240	260	-10%	1 190	1 130	6%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	109,3	135,9	-20%	522,5	501,7	4%
Hébergement hôtelier	0,9	2,9	-68%	5,9	6,0	-2%
Bureaux	19,7	10,6	85%	64,9	49,5	31%
Commerce	9,6	7,3	32%	30,9	37,8	-18%
Artisanat	6,8	4,7	44%	28,5	26,4	8%
Industrie	9,7	16,1	-40%	63,7	60,5	5%
Exploitation agricole et forestière	33,6	42,6	-21%	145,3	152,7	-5%
Entrepôt	17,9	16,5	9%	126,6	96,2	32%
Service public transport			ns	0,1	0,5	-88%
Service public enseignement recherche	0,6	4,4	-87%	6,1	14,3	-57%
Service public action sociale	0,4	2,8	-87%	4,2	6,2	-32%
Service public ouvrages spéciaux	1,0	0,8	22%	5,5	5,8	-6%
Service public santé	0,5	21,1	ns	19,6	31,9	-39%
Service public culture loisirs	8,8	6,3	41%	21,3	13,9	53%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	98,3	126,7	-22%	334,0	378,3	-12%
Hébergement hôtelier	1,2	1,7	-28%	1,7	1,7	3%
Bureaux	10,3	8,6	21%	30,5	39,0	-22%
Commerce	5,5	10,6	-48%	22,3	30,7	-28%
Artisanat	2,7	1,9	39%	18,7	14,2	32%
Industrie	32,2	32,6	-1%	44,6	46,9	-5%
Exploitation agricole et forestière	30,2	30,6	-1%	101,0	126,9	-20%
Entrepôt	6,7	30,7	-78%	52,3	67,8	-23%
Service public transport		0,4	ns	0,1	0,5	-84%
Service public enseignement recherche	0,4	1,5	-71%	6,6	25,9	-75%
Service public action sociale	4,4	0,5	753%	7,7	8,8	-12%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	0,1	206%	1,0	2,5	-60%
Service public santé	1,4	0,1	ns	35,2	3,0	ns
Service public culture loisirs	3,1	7,3	-58%	12,4	10,3	20%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Isère

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	3 130	1 600	96%	10 980	10 570	4%
individuels purs	740	630	16%	2 680	2 710	-1%
individuels groupés	320	310	2%	1 320	1 300	1%
collectifs et résidence	2 070	650	219%	6 980	6 560	6%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 100	2 570	-18%	8 400	9 130	-8%
individuels purs	630	660	-4%	2 430	2 610	-7%
individuels groupés	240	300	-20%	1 120	960	17%
collectifs	1 230	1 610	-24%	4 860	5 560	-13%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	213,1	182,3	17%	633,5	819,4	-23%
Hébergement hôtelier	16,0	0,8	ns	43,8	49,4	-11%
Bureaux	30,4	26,0	17%	107,0	121,2	-12%
Commerce	10,1	60,5	-83%	65,0	111,1	-42%
Artisanat	17,6	20,5	-14%	58,6	67,9	-14%
Industrie	42,7	7,9	441%	111,0	70,7	57%
Exploitation agricole et forestière	22,2	27,0	-18%	67,1	93,5	-28%
Entrepôt	42,8	20,6	108%	82,8	153,5	-46%
Service public transport	0,0	0,0	-36%	1,4	0,0	ns
Service public enseignement recherche	3,8	8,8	-57%	21,9	30,6	-28%
Service public action sociale	8,5	2,0	336%	24,6	8,4	191%
Service public ouvrages spéciaux	1,1	1,1	-2%	5,1	11,3	-55%
Service public santé	13,4	2,5	442%	24,2	58,7	-59%
Service public culture loisirs	4,5	4,7	-5%	21,1	43,0	-51%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	89,8	157,6	-43%	425,7	529,1	-20%
Hébergement hôtelier	0,5	13,9	ns	23,1	17,5	32%
Bureaux	9,4	33,3	-72%	66,6	114,5	-42%
Commerce	5,7	6,2	-9%	27,0	34,7	-22%
Artisanat	15,4	6,1	153%	49,6	17,2	188%
Industrie	17,2	24,1	-29%	60,9	58,9	3%
Exploitation agricole et forestière	12,1	24,1	-50%	61,9	51,9	19%
Entrepôt	11,9	24,5	-51%	47,4	125,5	-62%
Service public transport	0,2	0,8	-72%	1,1	1,1	-6%
Service public enseignement recherche	2,1	3,6	-41%	26,0	22,7	15%
Service public action sociale	1,5	1,0	45%	13,4	10,5	27%
Service public ouvrages spéciaux	1,1	1,7	-34%	9,3	6,2	50%
Service public santé	10,5	0,1	ns	23,3	39,0	-40%
Service public culture loisirs	2,2	18,4	-88%	16,3	29,3	-44%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	960	710	36%	3 530	3 120	13%
individuels purs	390	280	38%	1 540	1 400	10%
individuels groupés	40	100	-58%	280	250	15%
collectifs et résidence	530	320	64%	1 710	1 470	16%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	740	670	11%	2 590	2 980	-13%
individuels purs	390	340	16%	1 340	1 350	-1%
individuels groupés	50	30	93%	240	230	2%
collectifs	300	310	-2%	1 010	1 400	-28%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	149,6	132,6	13%	533,8	511,7	4%
Hébergement hôtelier	2,8	0,1	ns	6,5	6,2	4%
Bureaux	8,2	23,1	-64%	68,8	64,4	7%
Commerce	17,2	7,2	141%	56,9	30,6	86%
Artisanat	8,8	8,3	6%	42,4	35,0	21%
Industrie	11,1	15,8	-30%	58,7	70,0	-16%
Exploitation agricole et forestière	15,2	15,3	-1%	76,3	83,6	-9%
Entrepôt	67,7	41,6	63%	165,7	156,1	6%
Service public transport		0,0	ns	1,3	0,2	704%
Service public enseignement recherche	4,9	1,2	310%	12,1	14,5	-17%
Service public action sociale	2,7	16,5	-84%	11,7	27,1	-57%
Service public ouvrages spéciaux	0,8	0,3	188%	2,1	5,2	-60%
Service public santé	7,5	0,1	ns	15,6	5,9	165%
Service public culture loisirs	2,7	3,0	-13%	15,6	12,8	21%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	62,2	67,7	-8%	302,3	309,6	-2%
Hébergement hôtelier	0,0	0,2	ns	0,7	6,0	-88%
Bureaux	9,3	2,4	287%	33,5	32,5	3%
Commerce	9,3	4,6	105%	23,6	93,4	-75%
Artisanat	5,2	8,0	-35%	18,3	16,7	10%
Industrie	9,1	5,9	53%	28,7	35,6	-19%
Exploitation agricole et forestière	10,8	19,6	-45%	43,9	52,7	-17%
Entrepôt	7,4	8,0	-8%	107,2	23,4	357%
Service public transport	1,3		ns	1,4		ns
Service public enseignement recherche	1,7	5,0	-65%	11,7	14,7	-20%
Service public action sociale	6,6	1,8	272%	17,7	8,5	108%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	4,7	-89%	5,1	4,8	6%
Service public santé	0,5	1,5	-70%	3,7	4,6	-20%
Service public culture loisirs	0,5	6,1	ns	6,6	16,8	-61%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Loire

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	200	250	-21%	820	930	-11%
individuels purs	140	150	-3%	560	650	-14%
individuels groupés	20	10	50%	40	60	-21%
collectifs et résidence	40	90	-58%	220	220	

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	180	300	-42%	740	950	-22%
individuels purs	140	190	-29%	520	620	-16%
individuels groupés	10	20	-53%	60	50	17%
collectifs	30	90	-66%	160	270	-43%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	50,7	61,1	-17%	201,9	220,1	-8%
Hébergement hôtelier	0,5		ns	0,9	1,7	-50%
Bureaux	1,4	5,0	-73%	7,9	10,9	-28%
Commerce	0,5	2,2	-79%	6,7	18,4	-64%
Artisanat	5,1	1,5	248%	10,2	7,6	34%
Industrie	3,1	12,4	-75%	33,1	35,9	-8%
Exploitation agricole et forestière	22,4	33,9	-34%	94,2	108,5	-13%
Entrepôt	6,8	2,9	136%	27,0	15,3	77%
Service public transport	0,4		ns	0,5	0,6	-18%
Service public enseignement recherche	0,1		ns	3,7	1,7	119%
Service public action sociale	4,9	0,6	692%	5,9	2,0	201%
Service public ouvrages spéciaux	0,3	0,5	-38%	3,9	1,2	235%
Service public santé	4,1	0,9	363%	6,4	10,3	-38%
Service public culture loisirs	1,1	1,2	-13%	1,5	6,1	-75%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	43,5	35,1	24%	157,8	127,4	24%
Hébergement hôtelier	1,1	0,8	33%	1,2	2,0	-41%
Bureaux	1,7	2,0	-17%	4,3	4,9	-12%
Commerce	2,4	2,3	7%	6,8	6,3	8%
Artisanat	4,3	3,3	32%	5,4	6,5	-17%
Industrie	5,3	8,6	-39%	25,2	21,0	20%
Exploitation agricole et forestière	20,1	13,5	49%	87,0	65,2	33%
Entrepôt	3,8	2,8	33%	14,3	8,5	68%
Service public transport	0,2		ns	0,2	0,9	-74%
Service public enseignement recherche	0,9	0,2	297%	6,0	2,3	157%
Service public action sociale		0,7	ns	1,2	1,8	-31%
Service public ouvrages spéciaux	1,9	0,2	ns	2,7	0,6	367%
Service public santé	1,7	0,6	165%	2,4	2,4	0%
Service public culture loisirs			ns	1,3	5,2	-75%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Puy-de-Dôme

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 940	810	140%	4 980	4 710	6%
individuels purs	370	310	18%	1 510	1 670	-10%
individuels groupés	200	60	248%	500	400	24%
collectifs et résidence	1 370	440	212%	2 970	2 640	13%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	880	740	18%	4 110	3 470	18%
individuels purs	370	410	-9%	1 360	1 670	-18%
individuels groupés	90	140	-34%	330	460	-28%
collectifs	410	190	114%	2 410	1 340	80%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	78,6	61,8	27%	318,5	330,1	-4%
Hébergement hôtelier	0,2	0,4	-47%	15,2	5,6	171%
Bureaux	8,3	7,3	13%	36,6	51,3	-29%
Commerce	8,9	10,7	-17%	29,1	51,9	-44%
Artisanat	3,4	3,3	1%	14,7	14,7	0%
Industrie	5,8	3,1	86%	23,7	17,7	34%
Exploitation agricole et forestière	32,7	18,0	81%	107,8	88,6	22%
Entrepôt	10,7	2,8	284%	35,7	47,3	-25%
Service public transport	0,0	0,1	-57%	1,6	3,3	-51%
Service public enseignement recherche	2,3	6,7	-65%	6,5	14,0	-54%
Service public action sociale	1,1	3,9	-72%	25,9	11,0	136%
Service public ouvrages spéciaux	0,9	1,1	-14%	2,3	2,2	3%
Service public santé	2,3	1,1	116%	3,6	4,2	-15%
Service public culture loisirs	1,9	3,2	-39%	15,9	18,3	-13%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	44,8	44,0	2%	241,7	253,1	-5%
Hébergement hôtelier		3,1	ns	0,7	8,9	ns
Bureaux	6,4	7,1	-10%	34,4	28,6	20%
Commerce	8,7	7,9	11%	17,1	35,6	-52%
Artisanat	1,1	2,7	-58%	5,3	13,2	-60%
Industrie	0,8	1,3	-39%	18,8	18,0	4%
Exploitation agricole et forestière	19,6	14,9	31%	77,7	72,2	8%
Entrepôt	5,6	4,3	29%	39,1	32,9	19%
Service public transport		1,0	ns	8,9	1,1	731%
Service public enseignement recherche	0,8	1,0	-26%	3,6	6,4	-43%
Service public action sociale	0,1	0,0	ns	16,7	5,5	205%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	0,2	196%	0,7	3,8	-83%
Service public santé			ns	1,6	11,6	-86%
Service public culture loisirs	1,2	0,5	143%	17,0	15,4	11%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Rhône

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 140	770	48%	4 040	3 580	13%
individuels purs	200	150	36%	800	530	52%
individuels groupés	110	80	29%	370	240	53%
collectifs et résidence	830	540	54%	2 880	2 820	2%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	860	840	2%	2 900	3 440	-16%
individuels purs	180	130	40%	550	470	17%
individuels groupés	70	30	95%	230	210	9%
collectifs	610	680	-10%	2 130	2 760	-23%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	225,7	94,5	139%	544,6	370,9	47%
Hébergement hôtelier	5,3	2,7	94%	8,5	10,7	-20%
Bureaux	58,4	31,0	88%	153,7	125,8	22%
Commerce	12,3	7,8	57%	28,8	42,9	-33%
Artisanat	13,1	3,7	254%	37,7	13,4	181%
Industrie	19,8	5,1	286%	49,8	46,5	7%
Exploitation agricole et forestière	4,3	6,4	-33%	19,5	13,6	44%
Entrepôt	94,2	20,3	364%	170,2	47,8	256%
Service public transport	0,0	1,5	ns	0,2	2,4	ns
Service public enseignement recherche	11,7	5,0	135%	27,8	20,0	39%
Service public action sociale	2,3	1,3	75%	12,0	9,3	29%
Service public ouvrages spéciaux	1,7	1,3	39%	4,2	2,4	77%
Service public santé	0,4	2,0	-82%	21,8	23,1	-6%
Service public culture loisirs	2,2	6,4	-66%	10,5	13,2	-20%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	70,3	40,6	73%	262,2	230,5	14%
Hébergement hôtelier	2,6	0,4	483%	5,0	3,9	29%
Bureaux	34,2	14,6	135%	101,8	58,7	73%
Commerce	5,5	11,1	-50%	14,3	39,2	-64%
Artisanat	1,9	1,3	41%	11,6	10,2	14%
Industrie	4,8	3,4	41%	19,3	30,1	-36%
Exploitation agricole et forestière	3,9	1,8	119%	11,5	7,4	55%
Entrepôt	5,8	2,1	172%	50,1	36,0	39%
Service public transport	0,0	0,0	ns	1,0	1,1	-9%
Service public enseignement recherche	3,7	1,7	117%	14,8	13,3	11%
Service public action sociale	0,7	1,0	-31%	5,9	6,0	-2%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	0,3	54%	1,6	3,6	-56%
Service public santé	5,4	1,2	353%	12,4	10,9	15%
Service public culture loisirs	1,3	1,7	-21%	12,7	10,0	26%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Métropole de Lyon

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

	2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation
Total	1 900	1 970	-4%	7 480	11 510	-35%
individuels purs	340	380	-12%	1 470	1 570	-7%
individuels groupés	180	210	-16%	670	710	-5%
collectifs et résidence	1 380	1 370	1%	5 340	9 230	-42%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

	2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation
Total	1 660	2 480	-33%	8 580	11 620	-26%
individuels purs	350	380	-8%	1 560	1 470	6%
individuels groupés	130	100	28%	660	690	-5%
collectifs	1 180	1 990	-41%	6 360	9 450	-33%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

	2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation
Total	184,1	163,4	13%	778,8	1 051,2	-26%
Hébergement hôtelier	4,3	4,7	-9%	10,9	32,0	-66%
Bureaux	47,6	53,7	-11%	231,7	339,6	-32%
Commerce	10,0	13,5	-26%	40,6	154,1	-74%
Artisanat	10,7	6,4	67%	57,7	35,5	63%
Industrie	16,1	8,8	82%	72,0	151,3	-52%
Exploitation agricole et forestière	3,5	11,1	-68%	32,1	33,2	-3%
Entrepôt	76,9	35,2	119%	211,7	114,3	85%
Service public transport	0,0	2,5	ns	0,3	5,0	ns
Service public enseignement recherche	9,6	8,6	11%	39,7	52,9	-25%
Service public action sociale	1,9	2,3	-18%	19,7	24,8	-21%
Service public ouvrages spéciaux	1,4	2,2	-35%	6,1	5,6	9%
Service public santé	0,3	3,4	ns	38,6	70,8	-46%
Service public culture loisirs	1,8	11,0	-84%	17,8	32,1	-45%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

	2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation
Total	259,2	173,4	49%	812,7	639,9	27%
Hébergement hôtelier	9,7	1,9	403%	15,7	9,7	61%
Bureaux	126,2	62,3	103%	327,9	176,0	86%
Commerce	20,4	47,4	-57%	45,6	127,4	-64%
Artisanat	7,0	5,8	22%	34,7	25,1	38%
Industrie	17,6	14,5	21%	60,8	98,3	-38%
Exploitation agricole et forestière	14,4	7,6	89%	36,9	19,2	92%
Entrepôt	21,2	9,0	135%	139,8	65,0	115%
Service public transport	0,1	0,0	ns	3,1	4,1	-24%
Service public enseignement recherche	13,5	7,2	87%	45,2	33,3	36%
Service public action sociale	2,4	4,1	-41%	17,9	18,2	-2%
Service public ouvrages spéciaux	1,9	1,4	33%	5,1	11,8	-57%
Service public santé	19,9	5,1	291%	39,4	25,5	55%
Service public culture loisirs	4,8	7,1	-32%	40,6	26,4	54%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	1 150	1 840	-37%	4 850	6 530	-26%
individuels purs	300	290	5%	1 150	1 200	-4%
individuels groupés	160	140	13%	580	480	22%
collectifs et résidence	690	1 410	-51%	3 120	4 850	-36%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	1 120	1 170	-4%	4 890	4 540	8%
individuels purs	290	340	-13%	1 050	1 090	-4%
individuels groupés	120	130	-8%	450	470	-4%
collectifs	710	710	1%	3 400	2 980	14%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	109,0	82,3	32%	413,6	378,2	9%
Hébergement hôtelier	47,1	30,9	52%	132,9	96,2	38%
Bureaux	11,4	6,5	76%	51,7	24,6	110%
Commerce	7,3	11,2	-34%	38,2	58,1	-34%
Artisanat	6,0	5,1	19%	22,7	19,9	14%
Industrie	2,8	0,9	207%	30,2	42,1	-28%
Exploitation agricole et forestière	10,3	4,2	144%	34,2	33,1	3%
Entrepôt	14,2	7,3	95%	40,8	45,9	-11%
Service public transport	0,1	0,1	148%	0,5	9,3	ns
Service public enseignement recherche	0,8	4,4	-83%	11,1	8,9	24%
Service public action sociale	1,3	4,1	-68%	14,5	8,9	64%
Service public ouvrages spéciaux	1,4	1,9	-28%	6,3	6,5	-3%
Service public santé	1,1	0,7	50%	2,4	4,3	-45%
Service public culture loisirs	5,2	5,1	1%	28,1	20,4	38%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	81,3	87,4	-7%	282,1	242,9	16%
Hébergement hôtelier	54,1	32,3	68%	105,0	46,4	126%
Bureaux	2,6	4,1	-35%	35,0	32,7	7%
Commerce	6,2	6,8	-9%	28,3	26,1	8%
Artisanat	1,5	4,1	-63%	14,4	18,0	-20%
Industrie	2,4	5,0	-53%	12,1	18,5	-35%
Exploitation agricole et forestière	3,3	2,6	30%	19,0	20,3	-7%
Entrepôt	4,5	5,4	-17%	29,9	31,7	-6%
Service public transport		4,9	ns		8,3	ns
Service public enseignement recherche	2,1	2,5	-15%	11,9	7,3	63%
Service public action sociale	0,4	3,7	-90%	9,6	5,5	75%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	5,4	ns	6,7	9,4	-29%
Service public santé		0,8	ns	1,3	2,0	-32%
Service public culture loisirs	4,1	10,0	-59%	9,0	16,8	-47%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

SITADEL Logements - Locaux

Zone : Haute-Savoie

Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
2019 T2	2018 T2	variation	2019 T2	2018 T2	variation

Logements AUTORISES

Total	2 830	3 660	-23%	12 390	12 410	0%
individuels purs	530	490	9%	2 160	2 140	1%
individuels groupés	350	420	-19%	1 270	1 400	-9%
collectifs et résidence	1 960	2 750	-29%	8 950	8 870	1%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCES

Total	2 490	2 960	-16%	10 920	11 120	-2%
individuels purs	520	580	-10%	1 970	2 030	-3%
individuels groupés	240	310	-22%	1 020	1 100	-7%
collectifs	1 720	2 070	-17%	7 940	7 990	-1%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Total	102,6	122,8	-16%	490,9	494,5	-1%
Hébergement hôtelier	3,6	6,0	-40%	42,4	38,2	11%
Bureaux	12,5	12,5	0%	61,7	61,1	1%
Commerce	29,0	12,9	125%	90,6	73,1	24%
Artisanat	10,7	10,8	0%	43,4	31,3	39%
Industrie	13,6	19,4	-30%	60,7	67,0	-9%
Exploitation agricole et forestière	13,6	10,9	25%	52,8	54,7	-3%
Entrepôt	4,3	19,9	-78%	49,5	51,5	-4%
Service public transport	0,0		ns	1,7	3,7	-53%
Service public enseignement recherche	7,9	14,0	-43%	25,1	37,8	-33%
Service public action sociale	2,1	1,7	21%	9,2	12,1	-24%
Service public ouvrages spéciaux	0,5	4,7	-89%	5,2	7,9	-34%
Service public santé	0,8	0,9	-15%	30,9	22,2	40%
Service public culture loisirs	4,0	9,1	-57%	17,5	34,0	-48%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Locaux COMMENCES

Total	79,6	82,8	-4%	349,0	312,4	12%
Hébergement hôtelier	8,3	16,8	-50%	27,7	28,3	-2%
Bureaux	9,7	7,1	36%	46,1	36,7	26%
Commerce	3,3	5,9	-43%	46,4	27,6	68%
Artisanat	7,7	5,2	48%	22,3	24,4	-9%
Industrie	14,5	10,2	42%	59,5	34,0	75%
Exploitation agricole et forestière	7,6	10,3	-27%	34,2	39,1	-13%
Entrepôt	5,9	15,5	-62%	24,2	43,8	-45%
Service public transport		0,7	ns	1,0	7,6	-87%
Service public enseignement recherche	5,9	1,8	230%	24,0	14,7	63%
Service public action sociale	0,5	0,8	-34%	9,8	3,0	223%
Service public ouvrages spéciaux	0,2	5,5	ns	6,3	13,6	-53%
Service public santé	10,3	0,8	ns	27,3	23,9	14%
Service public culture loisirs	5,6	2,0	180%	20,1	15,7	28%

Unité : milliers de m² de surface de plancher
so=sans objet, ns=non significatif

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en estimation
date réelle

Source
SDES-DREAL
Sit@del
Données en date
de prise en compte

DREAL Auvergne-Rhône-Alpes

Siège - Site de Lyon

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 69453 Lyon CEDEX 06

Téléphone : 04 26 28 60 00

Siège - Site de Clermont-Ferrand

Adresse postale : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes 7, rue Léo Lagrange 63033 Clermont-Ferrand Cedex 1

Téléphone : 04.73.43.16.00

Service : Connaissance, Information, Développement Durable, Autorité Environnementale

Contact : stat.lcec.dreal-ara@developpement-durable.gouv.fr

Directrice de la publication : Françoise Noars

Rédaction : Yves Pothier ; Réalisation : Gregory Blanc, Bernard Tranchand

www.auvergne-rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr