



PRÉFET DE LA HAUTE-LOIRE

Préfecture  
Secrétariat général  
Direction de la citoyenneté et de la légalité  
Bureau des collectivités territoriales et de l'environnement

**Arrêté n° BCTE 2019/112 du 27 septembre 2019 autorisant la prise de possession anticipée des emprises nécessaires à la réalisation des travaux de construction et d'aménagement de la RN 102 à 2 x 2 voies entre l'autoroute A 75 et l'extrémité de la déviation de Largelier dans le département de la Haute-Loire**

Le préfet de la Haute-Loire  
Chevalier de l'Ordre National du Mérite  
Chevalier de l'Ordre du Mérite Agricole

VU le code des tribunaux administratifs ;  
VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ;  
VU le code du domaine de l'Etat ;  
VU le code rural et de la pêche maritime ;  
VU le code de l'urbanisme ;  
VU la loi du 29 décembre 1892 sur les dommages causés à la propriété privée pour l'exécution de travaux publics ;  
VU le décret du président de la République du 27 mars 2019 portant nomination de M. Nicolas de MAISTRE en qualité de préfet de la Haute-Loire ;  
VU l'arrêté préfectoral n° SG/Coordination 2019-62 du 29 mai 2019 portant délégation de signature à M. Rémy DARROUX, secrétaire général de la préfecture de la Haute-Loire ;  
VU l'arrêté ministériel n° DEVT1600175A du 21 janvier 2016 déclarant d'utilité publique le projet de construction et d'aménagement de la RN 102 à 2 X 2 voies entre l'autoroute A 75 et l'extrémité de la déviation de Largelier ;  
VU l'arrêté départemental n° PTCDD /2017-615 du 20 décembre 2017 ordonnant un aménagement foncier agricole et forestier sur le territoire des communes de Bournoncle-Saint-Pierre et Saint-Géron avec extension sur les communes de Lempdes-sur-Allagnon et Vergongheon ;  
VU la demande du 23 juillet 2019 présentée par la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement en vue d'obtenir l'autorisation de prise de possession anticipée des emprises nécessaires à la réalisation des travaux de construction et d'aménagement de la RN 102 à 2 X 2 voies entre l'autoroute A 75 et l'extrémité de la déviation de Largelier à l'intérieur du périmètre d'aménagement foncier, sur le territoire des communes de Bournoncle-Saint-Pierre et Saint-Géron avec extension sur les communes de Lempdes-sur-Allagnon et Vergongheon ;  
VU l'avis favorable de la commission départementale d'aménagement foncier du 23 septembre 2019 ;

**CONSIDÉRANT** que sont réunies les conditions d'une prise de possession anticipée des emprises nécessaires à la réalisation des travaux de construction et d'aménagement de la RN 102 à 2 x 2 voies entre l'autoroute A 75 et l'extrémité de la déviation de Largelier, à l'intérieur du périmètre d'aménagement foncier, sur le territoire des communes de Bournoncle-Saint-Pierre et Saint-Géron avec extension sur les communes de Lempdes-sur-Allagnon et Vergongheon ;

*Sur proposition du secrétaire général de la préfecture,*

**ARRÊTE**

Article 1er : Dans la limite d'une durée maximum de cinq années, la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement Auvergne-Rhône-Alpes est autorisée à prendre possession, dès la signature du présent arrêté et ce jusqu'au transfert de propriétés qui résultera de la clôture des opérations d'aménagement foncier agricole et forestier, des emprises nécessaires à la réalisation des travaux de construction et d'aménagement de la RN 102 à 2 X 2 voies entre l'autoroute A 75 et l'extrémité de la déviation de Largelier, sur les parcelles situées à l'intérieur du périmètre d'aménagement foncier, sur le territoire des communes de Bournoncle-Saint-Pierre et Saint-Géron avec extension sur les communes de Lempdes-sur-Allagnon et Vergongheon.

Article 2 : Les travaux autorisés par le présent arrêté ne pourront commencer qu'après accomplissement des formalités prescrites par la loi du 29 décembre 1892 et notamment notification du présent arrêté aux propriétaires, fermiers, locataires, gardiens, régisseurs, en vertu de l'article 4 de ladite loi, et réalisation du constat d'état des lieux contradictoire prévu à l'article 5 de la même loi.

Ces formalités interviendront à l'avancement et selon les besoins du chantier.

Article 3 : La présente autorisation n'emportant pas rupture de bail, les exploitants ou locataires continueront d'acquitter leurs fermages, les propriétaires ne pourront de ce fait prétendre à aucune indemnité autre que celles éventuelles en cas de dommages ou destructions.

Les exploitants seront indemnisés conformément aux dispositions de l'article R.123-37 alinéa 4 du code rural et de la pêche maritime et percevront, de ce fait, une indemnité annuelle de privation de jouissance fixée par le service des domaines jusqu'au transfert de propriété qui résultera de la clôture des opérations de remembrement à charge du maître d'ouvrage linéaire.

Article 4 : Le présent arrêté sera affiché en mairies de Bournoncle-Saint-Pierre, Saint-Géron, Lempdes-sur-Allagnon et Vergongheon.

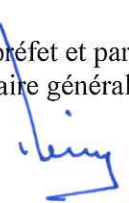
Article 5 : La présente décision peut faire l'objet d'un recours administratif auprès du préfet de la Haute-Loire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Clermont-Ferrand dans le délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

La juridiction administrative compétente peut être saisie par l'application informatique "télerecours citoyens" accessible sur le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Article 6 : Le secrétaire général de la préfecture de Haute-Loire et la directrice régionale de l'environnement de l'aménagement et du logement sont chargés de l'exécution du présent arrêté qui sera inséré au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Haute-loire. Une copie de l'arrêté sera adressée au maire de Bournoncle-Saint-Pierre, de Saint-Géron, de Lempdes-sur-Allagnon, de Vergongheon, à la sous-préfète de Brioude, à la directrice départementale des services fiscaux, au directeur départemental des territoires, au président de la chambre d'agriculture, au président du conseil départemental, au lieutenant-colonel commandant le groupement de gendarmerie de Haute-Loire.

Fait au Puy-en-Velay, le 27 septembre 2019

Pour le préfet et par délégation  
le secrétaire général,

  
Rémy DARROUX





 **Légende**  
**Emprise PPA**

VU pour être annexé à l'arrêté n° BCITE 2019/112 du  
27 septembre 2019

Pour le préfet et par délégation,  
PO/La cheffe de bureau,  
L'adjointe,



Rebecca REY



**AFAF sur les communes de Bournoncle-Saint-Pierre  
et Saint-Géron, avec extension sur les communes de  
Lempdes-sur-Allagnon et Vergongheon**

**Emprise concernée par la Prise de Possession  
Anticipée (PPA)**

| Commune              | Section | Numéro | Parcelle entière |
|----------------------|---------|--------|------------------|
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | AE      | 125    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | AE      | 238    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 162    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 161    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 157    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 125    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 129    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 148    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 150    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 152    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 151    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 91     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 89     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 176    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 175    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 104    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 186    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 106    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 103    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 102    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 88     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 90     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 92     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 93     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 31     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 28     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 34     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 33     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 26     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 37     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 25     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 29     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 30     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 111    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 172    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 62     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 43     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 42     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 41     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 38     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 159    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 1      |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 2      |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 10     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 8      |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 11     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 9      |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 158    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 157    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 156    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 7      |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 6      |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 116    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 115    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 118    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 117    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 119    |                  |

**AFAF sur les communes de Bournoncle-Saint-Pierre  
et Saint-Géron, avec extension sur les communes de  
Lempdes-sur-Allagnon et Vergongheon**

**Emprise concernée par la Prise de Possession  
Anticipée (PPA)**

| Commune              | Section | Numéro | Parcelle entière |
|----------------------|---------|--------|------------------|
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 114    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 113    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 122    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 120    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 121    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 142    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 144    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 161    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 185    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 14     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 13     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 157    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 70     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 72     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 153    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 76     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 75     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 69     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 34     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 33     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 44     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 43     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 42     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 41     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 38     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 35     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 46     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 45     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 39     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 36     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 24     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 19     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 22     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 60     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 61     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 63     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 58     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 59     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 77     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 65     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 66     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 64     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZD      | 23     |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 170    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 153    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 154    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 127    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 172    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 152    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 148    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 143    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 142    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 150    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 149    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 146    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 233    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 136    |                  |

**AFAF sur les communes de Bournoncle-Saint-Pierre  
et Saint-Géron, avec extension sur les communes de  
Lempdes-sur-Allagnon et Vergongheon**

**Emprise concernée par la Prise de Possession  
Anticipée (PPA)**

| Commune              | Section | Numéro | Parcelle entière |
|----------------------|---------|--------|------------------|
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 135    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 115    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 145    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 133    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 132    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 118    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 117    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 116    |                  |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | AE      | 47     | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 167    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 169    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 163    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 164    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 160    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 158    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 159    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 165    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 130    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 131    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 133    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 134    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 132    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 135    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 136    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 137    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 138    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 139    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 140    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 126    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 128    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 127    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 147    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 141    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 142    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 32     | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 183    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZA      | 36     | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 155    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 154    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 153    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 152    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 151    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 150    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 149    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 148    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 147    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 146    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 145    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 144    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 143    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 142    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZB      | 5      | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 143    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZC      | 184    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 151    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 231    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 126    | X                |

**AFAF sur les communes de Bournoncle-Saint-Pierre  
et Saint-Géron, avec extension sur les communes de  
Lempdes-sur-Allagnon et Vergongheon**

**Emprise concernée par la Prise de Possession  
Anticipée (PPA)**

| Commune              | Section | Numéro | Parcelle entière |
|----------------------|---------|--------|------------------|
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 125    | X                |
| BOURCLE-SAINT-PIERRE | ZH      | 234    | X                |
| LEMPDES-SUR-ALLAGNON | ZD      | 48     |                  |
| LEMPDES-SUR-ALLAGNON | ZD      | 47     |                  |
| LEMPDES-SUR-ALLAGNON | ZE      | 37     |                  |
| LEMPDES-SUR-ALLAGNON | ZD      | 46     | X                |
| LEMPDES-SUR-ALLAGNON | ZE      | 127    | X                |
| SAINT-GERON          | A       | 219    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 218    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 212    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 217    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 204    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 203    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 202    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 216    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 195    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 194    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 193    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 189    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 188    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 215    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 210    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 209    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 208    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 207    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 205    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 214    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 192    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 191    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 347    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 345    |                  |
| SAINT-GERON          | A       | 206    | X                |
| VERGONGHEON          | AK      | 121    |                  |
| VERGONGHEON          | AK      | 84     |                  |
| VERGONGHEON          | AK      | 83     |                  |
| VERGONGHEON          | AK      | 82     |                  |
| VERGONGHEON          | AK      | 81     |                  |

VU pour être annexé à l'arrêté n° BCTE 2019/112 du  
27 septembre 2019

Pour le préfet et par délégation,  
PO/La cheffe de bureau,  
L'adjointe,

Rebecca REY