

**La construction neuve de logements et de locaux
en Rhône-Alpes au deuxième trimestre 2009**
source : MEEDDM CGDD-SOES et DREAL sit@del2
données en date de prise en compte

Zone : Rhône-Alpes

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Logements AUTORISES						
Total	9 502	13 922	-31,7%	48 395	68 967	-29,8%
Logements ordinaires	8 922	12 974	-31,2%	45 068	64 523	-30,2%
<i>individuels purs</i>	2 793	4 463	-37,4%	13 728	18 591	-26,2%
<i>individuels groupés</i>	1 312	1 821	-28,0%	6 923	7 617	-9,1%
<i>collectifs</i>	4 817	6 690	-28,0%	24 417	38 315	-36,3%
Logements en résidence	580	948	-38,8%	3 327	4 444	-25,1%

Unité : nombre de logements

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Locaux AUTORISES						
Total	746	865	-13,8%	3 950	4 459	-11,4%
Hébergement hôtelier	29	17	67,5%	181	85	113,0%
Bureaux	69	164	-58,1%	532	732	-27,2%
Commerce	139	89	56,4%	506	555	-8,9%
Artisanat	41	0	so	56	0	so
Industrie	120	245	-51,1%	1 058	1 253	-15,6%
Exploitation agricole et forestière	38	54	-30,2%	173	384	-55,0%
Entrepôt	104	138	-24,4%	630	677	-7,0%
Service public ou d'intérêt collectif	206	157	30,9%	814	772	5,4%

Unité : milliers de m² de SHON
so=sans objet

Zone : 01 Ain

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Logements AUTORISES						
Total	670	1 117	-40,0%	5 070	6 987	-27,4%
Logements ordinaires	668	1 117	-40,2%	4 843	6 933	-30,1%
<i>individuels purs</i>	357	524	-31,9%	1 878	2 404	-21,9%
<i>individuels groupés</i>	100	174	-42,5%	958	1 151	-16,8%
<i>collectifs</i>	211	419	-49,6%	2 007	3 378	-40,6%
Logements en résidence	2	0	so	227	54	320,4%

Unité : nombre de logements

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Locaux AUTORISES						
Total	72	109	-33,4%	412	639	-35,5%
Hébergement hôtelier	2	0	so	13	14	-2,5%
Bureaux	6	16	-63,6%	43	52	-15,7%
Commerce	9	9	3,8%	48	71	-32,0%
Artisanat	6	0	so	9	0	so
Industrie	16	36	-55,2%	151	207	-27,2%
Exploitation agricole et forestière	3	12	-75,4%	24	120	-79,9%
Entrepôt	10	21	-52,5%	70	99	-29,2%
Service public ou d'intérêt collectif	20	15	31,1%	54	78	-30,7%

Unité : milliers de m² de SHON
so=sans objet

Zone : 07 Ardèche

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Logements AUTORISES						
Total	472	708	-33,3%	2 128	3 717	-42,7%
Logements ordinaires	472	708	-33,3%	2 090	3 605	-42,0%
<i>individuels purs</i>	250	470	-46,8%	1 322	1 937	-31,8%
<i>individuels groupés</i>	84	121	-30,6%	331	393	-15,8%
<i>collectifs</i>	138	117	17,9%	437	1 275	-65,7%
Logements en résidence	0	0	so	38	112	-66,1%

Unité : nombre de logements

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Locaux AUTORISES						
Total	38	33	16,3%	155	142	8,9%
Hébergement hôtelier	0	0	-61,3%	3	0	449,3%
Bureaux	4	2	86,3%	19	13	44,5%
Commerce	9	9	-3,8%	25	27	-4,7%
Artisanat	0	0	so	0	0	so
Industrie	9	6	54,5%	23	39	-41,7%
Exploitation agricole et forestière	3	4	-19,9%	10	25	-59,7%
Entrepôt	4	3	26,3%	32	6	409,5%
Service public ou d'intérêt collectif	9	9	4,9%	42	32	34,6%

Unité : milliers de m² de SHON
so=sans objet

Zone : 26 Drôme

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Logements AUTORISES						
Total	879	1 071	-17,9%	4 339	4 594	-5,6%
Logements ordinaires	852	1 065	-20,0%	4 209	4 529	-7,1%
<i>individuels purs</i>	364	637	-42,9%	1 737	2 219	-21,7%
<i>individuels groupés</i>	185	157	17,8%	881	597	47,6%
<i>collectifs</i>	303	271	11,8%	1 591	1 713	-7,1%
Logements en résidence	27	6	350,0%	130	65	100,0%

Unité : nombre de logements

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Locaux AUTORISES						
Total	93	85	9,1%	588	509	15,4%
Hébergement hôtelier	6	2	239,6%	9	3	202,9%
Bureaux	10	21	-50,7%	60	51	17,6%
Commerce	17	4	282,8%	53	69	-24,1%
Artisanat	9	0	so	9	0	so
Industrie	12	19	-40,0%	266	174	53,3%
Exploitation agricole et forestière	7	7	4,6%	40	28	42,6%
Entrepôt	9	17	-47,0%	80	121	-34,0%
Service public ou d'intérêt collectif	23	15	50,7%	70	63	11,4%

*Unité : milliers de m² de SHON
so=sans objet*

Zone : 38 Isère

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Logements AUTORISES						
Total	1 620	2 232	-27,4%	8 751	11 840	-26,1%
Logements ordinaires	1 552	2 115	-26,6%	7 727	11 412	-32,3%
<i>individuels purs</i>	499	832	-40,0%	2 430	3 486	-30,3%
<i>individuels groupés</i>	165	351	-53,0%	1 049	1 325	-20,8%
<i>collectifs</i>	888	932	-4,7%	4 248	6 601	-35,6%
Logements en résidence	68	117	-41,9%	1 024	428	139,3%

Unité : nombre de logements

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Locaux AUTORISES						
Total	138	212	-34,9%	819	851	-3,8%
Hébergement hôtelier	4	2	55,4%	13	6	119,8%
Bureaux	14	44	-68,5%	76	102	-26,2%
Commerce	35	10	252,4%	116	91	27,0%
Artisanat	3	0	so	4	0	so
Industrie	13	78	-82,8%	280	243	15,1%
Exploitation agricole et forestière	5	7	-30,0%	29	45	-36,4%
Entrepôt	28	27	4,4%	138	155	-11,2%
Service public ou d'intérêt collectif	36	44	-17,9%	165	208	-21,0%

*Unité : milliers de m² de SHON
so=sans objet*

Zone : 42 Loire

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Logements AUTORISES						
Total	677	1 507	-55,1%	3 616	5 365	-32,6%
Logements ordinaires	636	1 382	-54,0%	3 533	5 174	-31,7%
<i>individuels purs</i>	340	547	-37,8%	1 796	2 249	-20,1%
<i>individuels groupés</i>	139	169	-17,8%	614	533	15,2%
<i>collectifs</i>	157	666	-76,4%	1 123	2 392	-53,1%
Logements en résidence	41	125	-67,2%	83	191	-56,5%

Unité : nombre de logements

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Locaux AUTORISES						
Total	90	95	-6,1%	353	377	-6,6%
Hébergement hôtelier	3	1	298,4%	4	4	-2,4%
Bureaux	6	7	-15,9%	50	26	95,3%
Commerce	20	13	60,6%	66	40	64,3%
Artisanat	12	0	so	16	0	so
Industrie	10	44	-77,2%	82	135	-39,2%
Exploitation agricole et forestière	6	12	-53,5%	16	82	-80,2%
Entrepôt	22	11	91,3%	80	41	97,0%
Service public ou d'intérêt collectif	11	7	59,5%	37	50	-24,7%

*Unité : milliers de m² de SHON
so=sans objet*

Zone : 69 Rhône

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Logements AUTORISES						
Total	2 657	3 080	-13,7%	11 441	15 598	-26,7%
Logements ordinaires	2 429	2 823	-14,0%	10 657	14 588	-26,9%
<i>individuels purs</i>	366	501	-26,9%	1 716	2 287	-25,0%
<i>individuels groupés</i>	221	324	-31,8%	1 237	1 396	-11,4%
<i>collectifs</i>	1 842	1 998	-7,8%	7 704	10 905	-29,4%
Logements en résidence	228	257	-11,3%	784	1 010	-22,4%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES						
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Total	185	184	0,1%	941	1 156	-18,6%
Hébergement hôtelier	2	0	2647,1%	51	15	241,9%
Bureaux	21	65	-68,1%	220	407	-46,1%
Commerce	10	24	-58,7%	77	111	-30,1%
Artisanat	6	0	so	7	0	so
Industrie	47	33	43,0%	145	263	-44,6%
Exploitation agricole et forestière	2	3	-33,2%	17	25	-30,9%
Entrepôt	17	42	-58,9%	165	160	3,2%
Service public ou d'intérêt collectif	79	17	361,7%	258	176	46,8%

Unité : milliers de m² de SHON
so=sans objet

Zone : 73 Savoie

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Logements AUTORISES						
Total	753	1 582	-52,4%	4 219	7 301	-42,2%
Logements ordinaires	700	1 401	-50,0%	3 748	6 183	-39,4%
<i>individuels purs</i>	270	442	-38,9%	1 274	1 821	-30,0%
<i>individuels groupés</i>	175	152	15,1%	574	437	31,4%
<i>collectifs</i>	255	807	-68,4%	1 900	3 925	-51,6%
Logements en résidence	53	181	-70,7%	471	1 118	-57,9%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES						
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Total	58	61	-5,5%	280	318	-11,9%
Hébergement hôtelier	3	11	-76,0%	67	39	70,2%
Bureaux	4	4	-3,6%	22	39	-43,0%
Commerce	14	11	27,5%	42	72	-42,0%
Artisanat	2	0	so	2	0	so
Industrie	6	13	-53,2%	34	78	-56,6%
Exploitation agricole et forestière	9	5	79,3%	25	30	-15,0%
Entrepôt	6	5	21,4%	24	19	27,8%
Service public ou d'intérêt collectif	14	12	21,6%	63	41	55,8%

Unité : milliers de m² de SHON
so=sans objet

Zone : 74 Haute-Savoie

	flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Logements AUTORISES						
Total	1 774	2 625	-32,4%	8 831	13 565	-34,9%
Logements ordinaires	1 613	2 363	-31,7%	8 261	12 099	-31,7%
<i>individuels purs</i>	347	510	-32,0%	1 575	2 188	-28,0%
<i>individuels groupés</i>	243	373	-34,9%	1 279	1 785	-28,3%
<i>collectifs</i>	1 023	1 480	-30,9%	5 407	8 126	-33,5%
Logements en résidence	161	262	-38,5%	570	1 466	-61,1%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES						
	juin-09	juin-08	variation %	juin-09	juin-08	variation %
Total	72	85	-14,9%	403	465	-13,5%
Hébergement hôtelier	9	1	679,3%	20	3	525,3%
Bureaux	5	6	-17,9%	43	42	2,3%
Commerce	25	9	177,6%	78	74	5,3%
Artisanat	3	0	so	7	0	so
Industrie	6	15	-58,4%	77	114	-32,5%
Exploitation agricole et forestière	3	4	-25,6%	11	29	-62,3%
Entrepôt	8	11	-28,6%	42	77	-46,2%
Service public ou d'intérêt collectif	13	38	-66,0%	124	126	-1,1%

Unité : milliers de m² de SHON
so=sans objet