

Construction de logements Résultats à fin septembre 2015 (Région Auvergne)

Octobre 2015

Avertissement

À compter des résultats diffusés fin février 2015, la publication «Observation et Statistiques» relative à la construction valorise de nouveaux indicateurs visant à retracer les autorisations et les mises en chantier à leur date réelle, en corrigeant notamment les éventuels défauts de collecte. En conséquence les résultats ne sont pas comparables à ceux publiés avant cette date. Les méthodes statistiques et économétriques utilisées sont décrites dans la notice méthodologique téléchargeable sur le site du SOeS.

	Flux du mois		3 derniers mois		12 derniers mois		variation
	créations		créations		créations		
	septembre 2015			% (1)	octobre 2013 à septembre 2014	octobre 2014 à septembre 2015	
LOGEMENTS AUTORISÉS	577	1 385	18,3%		5 800	5 727	-1,3%
Individuel pur	284	820	2,5%		3 002	2 898	-3,5%
Individuel groupé	101	175	90,2%		538	556	3,3%
Total individuel	385	995	11,5%		3 540	3 454	-2,4%
Collectif + Résidence*	192	390	39,8%		2 260	2 273	0,6%
LOGEMENTS COMMENCÉS	501	1 271	20,8%		5 475	5 334	-2,6%
Individuel pur	277	639	0,2%		2 877	2 712	-5,7%
Individuel groupé	22	101	7,4%		351	539	53,6%
Total individuel	299	740	1,1%		3 228	3 251	0,7%
Collectif + Résidence*	202	531	65,9%		2 247	2 083	-7,3%

(1) (juillet 2015 à septembre 2015) / (juillet 2014 à septembre 2014)

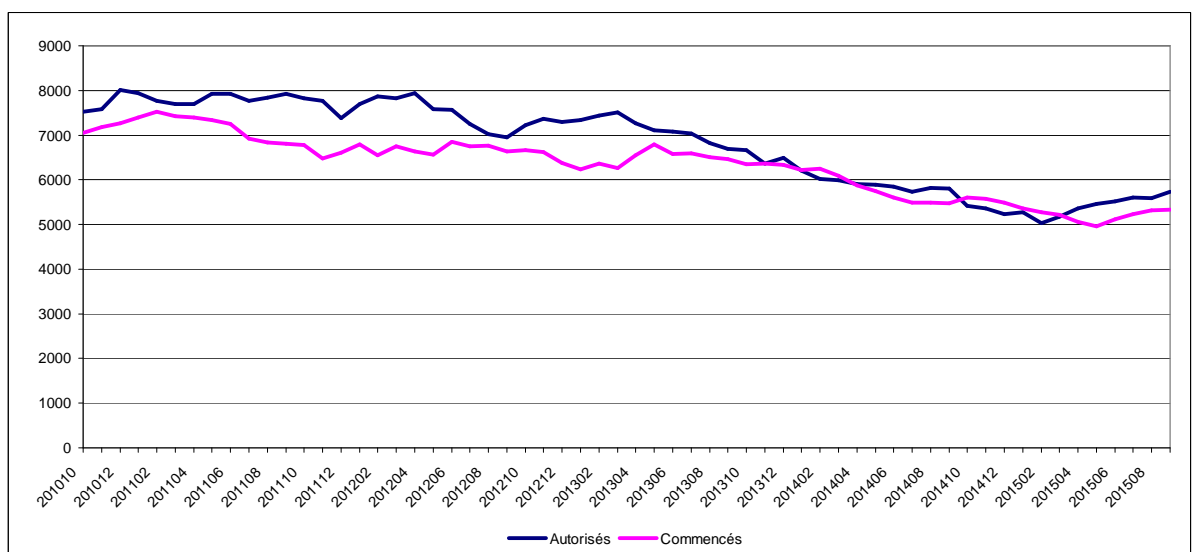
(2) (octobre 2014 à septembre 2015) / (octobre 2013 à septembre 2014)

Source: Sit@del2 en date réelle estimée

Unité : logement

~ : non significatif

Nombre de logements totaux cumulés sur 12 mois



Source: Sit@del2, unité logements

* Logements en résidence (résidence pour personnes âgées, pour étudiants, pour touristes, etc...) se caractérisent par la fourniture de services individualisés (de loisirs, de restauration, de soins ou autres) en sus du gîte.



LES LOGEMENTS AUTORISÉS ET COMMENCÉS

	Flux du mois		3 derniers mois		12 derniers mois		variation
	créations		créations	variation	créations	créations	
	septembre 2015			% (1)	octobre 2013 à septembre 2014	octobre 2014 à septembre 2015	
ALLIER							
total logements autorisés	63	239	37,4%		712	766	7,6%
individuel	61	152	-5,6%		616	582	-5,5%
collectif + résidence	2	87	~		96	184	91,7%
total logements commencés	58	132	2,3%		681	625	-8,2%
individuel	48	111	-3,5%		581	537	-7,6%
collectif + résidence	10	21	50,0%		100	88	-12,0%
CANTAL							
total logements autorisés	37	100	-2,9%		595	391	-34,3%
individuel	31	88	-8,3%		420	348	-17,1%
collectif + résidence	6	12	71,4%		175	43	-75,4%
total logements commencés	30	91	-26,6%		553	389	-29,7%
individuel	28	82	-21,2%		398	328	-17,6%
collectif + résidence	2	9	-55,0%		155	61	-60,6%
HAUTE-LOIRE							
total logements autorisés	100	229	3,6%		868	1 049	20,9%
individuel	80	192	22,3%		678	650	-4,1%
collectif + résidence	20	37	-42,2%		190	399	110,0%
total logements commencés	82	186	8,8%		865	853	-1,4%
individuel	59	130	-9,1%		629	592	-5,9%
collectif + résidence	23	56	100,0%		236	261	10,6%
PUY-DE-DOME							
total logements autorisés	377	817	21,4%		3 625	3 521	-2,9%
individuel	213	563	17,8%		1 826	1 874	2,6%
collectif + résidence	164	254	30,3%		1 799	1 647	-8,4%
total logements commencés	331	862	37,3%		3 376	3 467	2,7%
individuel	164	417	12,7%		1 620	1 794	10,7%
collectif + résidence	167	445	72,5%		1 756	1 673	-4,7%

FRANCE ENTIERE

total logements autorisés	35 466	98 733	2,3%		385 211	368 840	-4,2%
individuel pur	10 246	29 270	-0,2%		114 437	109 896	-4,0%
individuel groupé	4 507	12 227	6,6%		45 546	45 320	-0,5%
collectif + résidence	20 713	57 236	2,7%		225 228	213 624	-5,2%
total logements commencés	31 316	75 857	-0,7%		353 983	349 663	-1,2%
individuel pur	10 048	23 299	-1,2%		105 836	100 057	-5,5%
individuel groupé	3 640	7 844	-5,1%		41 075	37 340	-9,1%
collectif + résidence	17 628	44 714	0,4%		207 072	212 266	2,5%

(1) (juillet 2015 à septembre 2015) / (juillet 2014 à septembre 2014)

(2) (octobre 2014 à septembre 2015) / (octobre 2013 à septembre 2014)

Source: Sit@del2 en date réelle estimée

~ : non significatif

Méthodologie

Les chiffres publiés dans ce document sont issus de la base de données Sit@del2 qui rassemble les informations relatives aux autorisations de construire et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs (État, collectivités territoriales).

Les estimations des logements autorisés en date réelle fournissent par anticipation les niveaux d'autorisation à la date de l'événement. Les estimations de logements mis en chantier corrigent le défaut d'exhaustivité observé dans la remontée des annulations et des déclarations d'ouverture de chantier. Les estimations s'appuient sur des méthodes statistiques et économétriques décrites dans la notice méthodologique téléchargeable sur le site du SOeS. Les estimations en date réelle pour le mois m sont disponibles à m+28 jours. Les estimations n'intègrent pas le territoire de Mayotte.

Pour en savoir plus :

<http://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr/>