

## La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin juin 2023

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant.

**Logements AUTORISÉS**

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	06/23	06/22	variation	06/23	06/22	variation
<b>France métropolitaine</b>	<b>92 700</b>	<b>125 830</b>	↓ -26%	<b>396 960</b>	<b>496 890</b>	↓ -20%
dont :						
individuels purs	23 740	29 770	↓ -20%	103 320	156 110	↓ -34%
individuels groupés	10 260	15 990	↓ -36%	42 870	59 160	↓ -28%
collectifs et résidence	58 700	80 080	↓ -27%	250 770	281 620	↓ -11%
<b>Auvergne-Rhône-Alpes</b>	<b>14 480</b>	<b>18 810</b>	↓ -23%	<b>56 720</b>	<b>73 760</b>	↓ -23%
dont :						
individuels purs	3 260	4 260	↓ -23%	14 180	21 510	↓ -34%
individuels groupés	1 280	2 110	↓ -39%	6 010	8 130	↓ -26%
collectifs et résidence	9 930	12 440	↓ -20%	36 540	44 130	↓ -17%
dont :						
Ain	1 140	1 950	↓ -42%	4 350	7 490	↓ -42%
Allier	190	290	↓ -34%	1 030	1 480	↓ -30%
Ardèche	480	610	↓ -21%	2 300	3 090	↓ -26%
Cantal	80	140	↓ -39%	410	650	↓ -38%
Drôme	700	940	↓ -25%	2 720	4 430	↓ -39%
Isère	1 860	3 180	↓ -42%	8 620	12 460	↓ -31%
Loire	930	1 590	↓ -42%	4 340	5 280	↓ -18%
Haute-Loire	370	300	↑ 23%	1 180	1 500	↓ -21%
Puy-de-Dôme	1 900	1 600	↑ 19%	5 080	6 210	↓ -18%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	3 070	3 270	↓ -6%	11 000	13 120	↓ -16%
Savoie	1 530	1 460	↔ 5%	5 390	6 480	↓ -17%
Haute-Savoie	2 230	3 490	↓ -36%	10 310	11 580	↓ -11%

Unité : nombre de logements

**Logements COMMENCÉS**

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	06/23	06/22	variation	06/23	06/22	variation
<b>France métropolitaine</b>	<b>75 440</b>	<b>88 290</b>	↓ -15%	<b>325 800</b>	<b>372 780</b>	↓ -13%
dont :						
individuels purs	25 680	33 450	↓ -23%	104 080	126 440	↓ -18%
individuels groupés	8 920	9 490	↓ -6%	33 840	37 570	↓ -10%
collectifs et résidence	40 850	45 350	↓ -10%	187 880	208 780	↓ -10%
<b>Auvergne-Rhône-Alpes</b>	<b>10 140</b>	<b>12 230</b>	↓ -17%	<b>45 330</b>	<b>52 620</b>	↓ -14%
dont :						
individuels purs	3 730	4 580	↓ -19%	14 280	17 140	↓ -17%
individuels groupés	1 120	1 250	↓ -10%	4 470	5 110	↓ -12%
collectifs et résidence	5 290	6 390	↓ -17%	26 580	30 370	↓ -12%
dont :						
Ain	930	990	↓ -6%	4 320	4 920	↓ -12%
Allier	210	260	↓ -20%	1 080	840	↑ 28%
Ardèche	420	490	↓ -15%	1 920	1 990	↔ -3%
Cantal	90	110	↓ -20%	430	460	↓ -7%
Drôme	680	740	↓ -8%	2 750	3 000	↓ -8%
Isère	1 430	1 940	↓ -26%	7 340	8 590	↓ -15%
Loire	820	710	↑ 15%	3 440	3 260	↑ 6%
Haute-Loire	190	350	↓ -45%	830	1 210	↓ -32%
Puy-de-Dôme	1 030	1 040	↔ -1%	3 730	5 130	↓ -27%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	1 440	2 370	↓ -39%	8 010	10 050	↓ -20%
Savoie	1 100	1 050	↔ 5%	3 860	4 110	↓ -6%
Haute-Savoie	1 790	2 180	↓ -18%	7 630	9 080	↓ -16%

Unité : nombre de logements

**Locaux AUTORISÉS**

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	06/23	06/22	variation	06/23	06/22	variation
<b>France métropolitaine</b>	<b>8 836,7</b>	<b>9 611,0</b> ↓	<b>-8%</b>	<b>38 605,4</b>	<b>38 835,0</b> →	<b>-1%</b>
<b>Auvergne-Rhône-Alpes</b>	<b>1 253,6</b>	<b>1 361,9</b> ↓	<b>-8%</b>	<b>5 185,2</b>	<b>5 241,9</b> →	<b>-1%</b>
dont :						
Ain	150,6	149,3 →	1%	728,3	559,7 ↑	30%
Allier	28,2	253,8 ↓	-89%	165,3	457,5 ↓	-64%
Ardèche	22,9	50,9 ↓	-55%	125,0	171,0 ↓	-27%
Cantal	16,6	48,4 ↓	-66%	85,8	149,5 ↓	-43%
Drôme	201,6	122,4 ↑	65%	596,9	559,5 ↑	7%
Isère	136,9	175,8 ↓	-22%	732,6	934,7 ↓	-22%
Loire	118,7	86,8 ↑	37%	461,5	361,4 ↑	28%
Haute-Loire	26,4	67,0 ↓	-61%	137,0	192,7 ↓	-29%
Puy-de-Dôme	101,7	74,4 ↑	37%	437,5	333,0 ↑	31%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	263,6	176,4 ↑	49%	1 009,1	933,1 ↑	8%
Savoie	68,3	64,9 ↑	5%	317,1	200,7 ↑	58%
Haute-Savoie	118,2	91,9 ↑	29%	389,3	389,2 →	0%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher

**Locaux COMMENCÉS**

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	06/23	06/22	variation	06/23	06/22	variation
<b>France métropolitaine</b>	<b>5 374,6</b>	<b>7 167,0</b> ↓	<b>-25%</b>	<b>23 102,9</b>	<b>26 705,0</b> ↓	<b>-13,5%</b>
<b>Auvergne-Rhône-Alpes</b>	<b>569,5</b>	<b>890,5</b> ↓	<b>-36%</b>	<b>2 859,2</b>	<b>3 436,1</b> ↓	<b>-17%</b>
dont :						
Ain	46,6	57,9 ↓	-20%	283,4	315,5 ↓	-10%
Allier	21,8	34,7 ↓	-37%	92,9	125,8 ↓	-26%
Ardèche	15,6	22,3 ↓	-30%	84,0	163,9 ↓	-49%
Cantal	10,9	27,9 ↓	-61%	65,3	89,6 ↓	-27%
Drôme	38,2	102,4 ↓	-63%	226,1	327,8 ↓	-31%
Isère	59,0	84,6 ↓	-30%	563,0	521,3 ↑	8%
Loire	56,6	80,0 ↓	-29%	259,1	259,8 →	-0,3%
Haute-Loire	17,0	28,8 ↓	-41%	92,1	106,4 ↓	-14%
Puy-de-Dôme	37,0	89,2 ↓	-58%	167,4	245,3 ↓	-32%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	166,6	204,3 ↓	-18%	631,8	798,8 ↓	-21%
Savoie	42,6	40,9 →	4%	131,4	121,8 ↑	8%
Haute-Savoie	57,4	117,6 ↓	-51%	263,0	360,2 ↓	-27%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher

**Pour en savoir plus :**

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

**Légende :**

↑ +5 et plus  
→ de +2 à moins de +5  
→ de -2 à moins de +2  
→ de -5 à moins de -2  
↓ moins de -5