

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin mai 2023

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant.

Logements AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	05/23	05/22	variation	05/23	05/22	variation
France métropolitaine	90 670	134 800	↓ -33%	402 900	495 550	↓ -19%
dont :						
individuels purs	24 320	33 840	↓ -28%	105 050	160 230	↓ -34%
individuels groupés	10 580	19 000	↓ -44%	44 490	58 840	↓ -24%
collectifs et résidence	55 770	81 960	↓ -32%	253 360	276 480	↓ -8%
Auvergne-Rhône-Alpes	13 730	19 910	↓ -31%	57 710	72 400	↓ -20%
dont :						
individuels purs	3 390	4 940	↓ -31%	14 390	22 100	↓ -35%
individuels groupés	1 320	2 530	↓ -48%	6 190	8 030	↓ -23%
collectifs et résidence	9 020	12 440	↓ -28%	37 120	42 270	↓ -12%
dont :						
Ain	1 150	1 640	↓ -30%	5 190	6 880	↓ -24%
Allier	260	390	↓ -33%	1 080	1 480	↓ -27%
Ardèche	560	750	↓ -26%	2 360	3 060	↓ -23%
Cantal	90	160	↓ -48%	420	650	↓ -36%
Drôme	800	1 160	↓ -32%	2 640	4 650	↓ -43%
Isère	1 490	3 470	↓ -57%	8 590	12 400	↓ -31%
Loire	940	1 710	↓ -45%	4 460	5 170	↓ -14%
Haute-Loire	380	360	↗ 4%	1 160	1 530	↓ -24%
Puy-de-Dôme	1 530	1 880	↓ -19%	4 970	5 940	↓ -16,2%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	3 280	3 200	↗ 3%	11 270	12 800	↓ -12%
Savoie	1 490	1 640	↓ -10%	5 410	6 460	↓ -16%
Haute-Savoie	1 780	3 550	↓ -50%	10 160	11 370	↓ -11%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	05/23	05/22	variation	05/23	05/22	variation
France métropolitaine	72 410	89 010	↓ -19%	332 070	373 960	↓ -11%
dont :						
individuels purs	26 150	34 530	↓ -24%	106 430	126 000	↓ -16%
individuels groupés	7 380	9 280	↓ -21%	33 510	37 410	↓ -10%
collectifs et résidence	38 880	45 200	↓ -14%	192 130	210 550	↓ -9%
Auvergne-Rhône-Alpes	11 390	12 440	↓ -8%	47 140	52 900	↓ -11%
dont :						
individuels purs	3 790	4 730	↓ -20%	14 540	17 090	↓ -15%
individuels groupés	950	1 280	↓ -26%	4 450	5 070	↓ -12%
collectifs et résidence	6 640	6 440	↗ 3,2%	28 150	30 750	↓ -8%
dont :						
Ain	1 320	1 110	↗ 19%	4 570	4 970	↓ -8%
Allier	190	290	↓ -34%	1 070	840	↗ 27%
Ardèche	400	500	↓ -20%	1 930	2 000	↘ -4%
Cantal	110	110	↔ 1%	440	480	↓ -8%
Drôme	770	770	↔ 0%	2 800	3 000	↓ -7%
Isère	1 460	1 900	↓ -23%	7 620	8 710	↓ -12,5%
Loire	720	760	↓ -5%	3 300	3 280	↗ 1%
Haute-Loire	220	350	↓ -35%	880	1 200	↓ -26%
Puy-de-Dôme	940	830	↗ 13%	3 950	4 840	↓ -18%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	1 730	2 620	↓ -34%	8 330	10 160	↓ -18%
Savoie	1 180	940	↗ 25%	4 060	4 220	↘ -4%
Haute-Savoie	2 340	2 260	↗ 4%	8 180	9 190	↓ -11%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	05/23	05/22	variation	05/23	05/22	variation
France métropolitaine	8 654,1	9 561,9 ↓	-9%	38 696,7	38 813,7 →	0%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 245,2	1 411,9 ↓	-12%	5 116,9	5 276,2 ↘	-3%
dont :						
Ain	148,7	104,8 ↑	42%	711,0	528,9 ↑	34%
Allier	24,9	248,1 ↓	-90%	179,1	439,1 ↓	-59%
Ardèche	26,3	70,3 ↓	-63%	126,3	177,2 ↓	-29%
Cantal	15,9	56,4 ↓	-72%	85,6	146,2 ↓	-41%
Drôme	212,3	137,1 ↑	55%	615,9	526,7 ↑	17%
Isère	142,7	219,7 ↓	-35%	724,5	966,9 ↓	-25%
Loire	118,9	97,9 ↑	21%	443,2	406,0 ↑	9%
Haute-Loire	27,0	67,0 ↓	-60%	158,2	174,7 ↓	-9%
Puy-de-Dôme	120,3	94,4 ↑	27%	410,2	342,8 ↑	20%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	241,6	166,9 ↑	45%	966,1	947,6 →	2%
Savoie	64,4	60,9 ↑	6%	305,7	213,7 ↑	43%
Haute-Savoie	102,3	88,5 ↑	16%	391,0	406,5 ↘	-4%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Locaux COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	05/23	05/22	variation	05/23	05/22	variation
France métropolitaine	5 380,3	7 246,8 ↓	-26%	23 115,6	26 544,6 ↓	-12,9%
Auvergne-Rhône-Alpes	565,6	966,0 ↓	-41%	2 918,0	3 426,1 ↓	-15%
dont :						
Ain	56,0	54,3 ↗	3%	291,2	370,6 ↓	-21%
Allier	15,6	31,8 ↓	-51%	104,5	108,5 ↘	-4%
Ardèche	19,2	35,0 ↓	-45%	86,5	164,7 ↓	-47%
Cantal	12,5	30,9 ↓	-60%	64,6	89,6 ↓	-28%
Drôme	37,2	120,5 ↓	-69%	248,2	320,2 ↓	-22%
Isère	60,6	124,0 ↓	-51%	546,2	541,0 →	1%
Loire	57,7	100,5 ↓	-43%	241,0	266,7 ↓	-10%
Haute-Loire	13,6	23,7 ↓	-43%	98,6	97,0 →	2%
Puy-de-Dôme	40,2	71,7 ↓	-44%	183,6	232,7 ↓	-21%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	168,1	188,3 ↓	-11%	671,1	743,7 ↓	-10%
Savoie	42,7	31,4 ↑	36%	132,8	121,3 ↑	9%
Haute-Savoie	42,1	153,9 ↓	-73%	249,9	370,0 ↓	-32%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Pour en savoir plus :

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

Légende :

↑ +5 et plus
↗ de +2 à moins de +5
→ de -2 à moins de +2
↘ de -5 à moins de -2
↓ moins de -5