

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin avril 2023

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant.

Logements AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	04/23	04/22	variation	04/23	04/22	variation
France métropolitaine	91 370	136 390	↓ -33%	416 630	488 480	↓ -15%
dont :						
individuels purs	24 580	42 080	↓ -42%	107 260	161 930	↓ -34%
individuels groupés	10 570	19 310	↓ -45%	46 400	57 960	↓ -20%
collectifs et résidence	56 220	75 000	↓ -25%	262 970	268 590	↘ -2%
Auvergne-Rhône-Alpes	13 880	19 760	↓ -30%	60 010	70 970	↓ -15%
dont :						
individuels purs	3 440	5 880	↓ -42%	14 750	22 290	↓ -34%
individuels groupés	1 560	2 420	↓ -36%	6 510	7 800	↓ -17%
collectifs et résidence	8 890	11 460	↓ -22%	38 740	40 880	↓ -5%
dont :						
Ain	1 450	2 110	↓ -32%	5 440	7 060	↓ -23%
Allier	220	490	↓ -56%	1 040	1 440	↓ -27%
Ardèche	650	930	↓ -31%	2 470	3 010	↓ -18%
Cantal	90	160	↓ -42%	450	640	↓ -29%
Drôme	620	1 240	↓ -50%	2 760	4 550	↓ -39%
Isère	1 860	3 600	↓ -48%	9 060	12 400	↓ -27%
Loire	1 410	1 240	↑ 14%	4 930	4 850	↘ 2%
Haute-Loire	310	440	↓ -29%	1 090	1 540	↓ -30%
Puy-de-Dôme	1 570	1 560	↘ 0,4%	5 420	5 700	↓ -5%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 660	3 140	↓ -15%	11 100	12 630	↓ -12%
Savoie	1 470	1 810	↓ -19%	5 670	6 370	↓ -11%
Haute-Savoie	1 580	3 040	↓ -48%	10 600	10 780	↘ -2%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	04/23	04/22	variation	04/23	04/22	variation
France métropolitaine	73 370	87 780	↓ -16%	342 580	376 260	↓ -9%
dont :						
individuels purs	27 680	33 750	↓ -18%	112 650	124 370	↓ -9%
individuels groupés	7 400	9 280	↓ -20%	34 090	37 130	↓ -8%
collectifs et résidence	38 290	44 750	↓ -14%	195 840	214 770	↓ -9%
Auvergne-Rhône-Alpes	12 100	12 300	↘ -2%	49 200	53 190	↓ -8%
dont :						
individuels purs	4 030	4 480	↓ -10%	15 560	16 820	↓ -8%
individuels groupés	990	1 360	↓ -28%	4 520	5 100	↓ -11%
collectifs et résidence	7 090	6 460	↑ 10%	29 120	31 270	↓ -7%
dont :						
Ain	1 450	1 340	↑ 8%	4 740	4 990	↓ -5%
Allier	190	220	↓ -13%	1 170	800	↑ 46%
Ardèche	450	520	↓ -14%	2 020	1 980	↘ 2%
Cantal	130	120	↑ 7%	470	490	↘ -5%
Drôme	700	720	↘ -3%	2 850	2 980	↘ -4%
Isère	1 660	1 750	↓ -5%	8 110	8 570	↓ -5%
Loire	870	960	↓ -10%	3 390	3 260	↘ 4%
Haute-Loire	240	380	↓ -38%	930	1 180	↓ -21%
Puy-de-Dôme	850	870	↘ -1%	3 910	4 900	↓ -20%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 100	2 270	↓ -8%	9 180	10 130	↓ -9%
Savoie	1 060	990	↑ 7%	4 030	4 370	↓ -8%
Haute-Savoie	2 420	2 180	↑ 11%	8 390	9 550	↓ -12%

Unité : nombre de logements

OBSERVATION ET STATISTIQUES

Logement-Construction

Locaux AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	04/23	04/22	variation	04/23	04/22	variation
France métropolitaine	8 169,2	9 100,3 ↓	-10%	38 808,9	38 643,0 →	0%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 186,6	1 463,6 ↓	-19%	5 108,4	5 209,1 →	-2%
dont :						
Ain	189,1	202,7 ↓	-7%	681,8	529,1 ↑	29%
Allier	29,3	251,1 ↓	-88%	177,0	436,7 ↓	-59%
Ardèche	26,3	56,5 ↓	-53%	138,9	171,0 ↓	-19%
Cantal	16,2	32,3 ↓	-50%	116,4	123,2 ↓	-5%
Drôme	136,9	144,2 ↓	-5%	548,9	534,8 →	3%
Isère	125,5	225,4 ↓	-44%	761,0	931,4 ↓	-18%
Loire	84,7	102,6 ↓	-17%	413,2	404,5 →	2%
Haute-Loire	19,4	55,0 ↓	-65%	174,7	155,0 ↑	13%
Puy-de-Dôme	120,5	89,1 ↑	35%	412,6	330,1 ↑	25%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	264,9	166,5 ↑	59%	987,7	966,4 →	2%
Savoie	67,4	58,4 ↑	15%	304,0	218,7 ↑	39%
Haute-Savoie	106,3	79,8 ↑	33%	392,2	408,3 →	-4%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Locaux COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	04/23	04/22	variation	04/23	04/22	variation
France métropolitaine	5 728,2	7 034,3 ↓	-19%	23 958,4	26 449,2 ↓	-9,4%
Auvergne-Rhône-Alpes	553,3	1 007,4 ↓	-45%	2 971,9	3 466,7 ↓	-14%
dont :						
Ain	51,1	53,9 ↓	-5%	288,6	382,3 ↓	-25%
Allier	16,1	28,6 ↓	-44%	109,6	107,5 →	2%
Ardèche	29,1	35,5 ↓	-18%	92,0	165,5 ↓	-44%
Cantal	22,6	31,7 ↓	-29%	69,8	94,5 ↓	-26%
Drôme	50,7	121,1 ↓	-58%	268,5	324,3 ↓	-17%
Isère	87,8	167,3 ↓	-48%	553,9	568,6 →	-3%
Loire	70,2	107,6 ↓	-35%	246,3	266,0 ↓	-7%
Haute-Loire	9,3	26,8 ↓	-65%	97,8	97,8 →	0%
Puy-de-Dôme	36,4	39,6 ↓	-8%	217,1	202,3 ↑	7%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	105,3	226,8 ↓	-54%	636,8	754,1 ↓	-16%
Savoie	31,7	31,7 →	0%	122,5	127,1 →	-4%
Haute-Savoie	43,0	136,9 ↓	-69%	268,9	376,7 ↓	-29%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Pour en savoir plus :

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

Légende :

↑ +5 et plus
 → de +2 à moins de +5
 → de -2 à moins de +2
 → de -5 à moins de -2
 ↓ moins de -5