

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin mars 2023

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant.

OBSERVATION ET STATISTIQUES

Logement-Construction

Logements AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	03/23	03/22	variation	03/23	03/22	variation
France métropolitaine	90 640	132 640	↓ -32%	425 830	483 330	↓ -12%
dont :						
individuels purs	26 480	48 310	↓ -45%	109 490	164 220	↓ -33%
individuels groupés	11 040	18 370	↓ -40%	48 830	56 990	↓ -14%
collectifs et résidence	53 120	65 960	↓ -19%	267 520	262 110	↗ 2%
Auvergne-Rhône-Alpes	12 940	19 920	↓ -35%	60 800	70 620	↓ -14%
dont :						
individuels purs	3 570	6 560	↓ -46%	14 950	22 560	↓ -34%
individuels groupés	1 600	2 420	↓ -34%	6 780	7 590	↓ -11%
collectifs et résidence	7 770	10 940	↓ -29%	39 070	40 470	↘ -3%
dont :						
Ain	1 050	2 070	↓ -49%	5 370	6 850	↓ -22%
Allier	260	480	↓ -47%	1 110	1 370	↓ -18%
Ardèche	660	1 000	↓ -34%	2 460	3 060	↓ -19%
Cantal	100	200	↓ -50%	470	680	↓ -30%
Drôme	620	1 290	↓ -52%	2 770	4 590	↓ -40%
Isère	1 810	3 360	↓ -46%	9 830	12 340	↓ -20%
Loire	1 300	1 420	↓ -8%	4 950	4 770	↗ 4%
Haute-Loire	280	540	↓ -49%	1 060	1 520	↓ -31%
Puy-de-Dôme	1 010	1 690	↓ -40%	4 830	5 670	↓ -14,9%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 270	3 240	↓ -30%	11 010	12 650	↓ -13%
Savoie	1 240	1 890	↓ -34%	5 410	6 590	↓ -18%
Haute-Savoie	2 350	2 730	↓ -14%	11 550	10 540	↗ 10%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	03/23	03/22	variation	03/23	03/22	variation
France métropolitaine	77 270	89 240	↓ -13%	347 380	379 300	↓ -8%
dont :						
individuels purs	28 450	33 750	↓ -16%	115 380	123 770	↓ -7%
individuels groupés	7 850	9 420	↓ -17%	34 480	36 800	↓ -6%
collectifs et résidence	40 980	46 070	↓ -11%	197 520	218 740	↓ -10%
Auvergne-Rhône-Alpes	12 440	12 430	↗ 0%	49 670	53 830	↓ -8%
dont :						
individuels purs	4 090	4 460	↓ -8%	15 810	16 820	↓ -6%
individuels groupés	1 110	1 350	↓ -18%	4 630	5 070	↓ -9%
collectifs et résidence	7 230	6 620	↗ 9,3%	29 230	31 950	↓ -9%
dont :						
Ain	1 450	1 350	↗ 8%	4 810	4 980	↘ -3%
Allier	210	220	↘ -4%	1 190	790	↗ 50%
Ardèche	520	500	↗ 3%	2 060	2 020	↗ 2%
Cantal	130	130	↔ 0%	480	480	↘ -1%
Drôme	760	860	↓ -12%	2 890	2 920	↘ -1%
Isère	1 890	1 860	↗ 1%	8 260	8 530	↘ -3,1%
Loire	690	900	↓ -22%	3 150	3 230	↘ -3%
Haute-Loire	250	310	↓ -20%	1 030	1 100	↓ -7%
Puy-de-Dôme	950	990	↘ -4%	3 830	5 050	↓ -24%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 250	2 420	↓ -7%	9 340	10 360	↓ -10%
Savoie	1 060	1 030	↗ 3%	4 060	4 700	↓ -14%
Haute-Savoie	2 290	1 870	↗ 23%	8 580	9 660	↓ -11%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	03/23	03/22	variation	03/23	03/22	variation
France métropolitaine	8 714,5	8 661,2 ↗	1%	39 379,6	38 051,0 ↗	3%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 140,7	1 253,4 ↓	-9%	5 293,4	4 997,0 ↑	6%
dont :						
Ain	222,7	165,5 ↑	35%	727,0	497,4 ↑	46%
Allier	33,9	36,9 ↓	-8%	390,9	231,4 ↑	69%
Ardèche	44,0	40,8 ↑	8%	153,0	177,2 ↓	-14%
Cantal	12,3	36,8 ↓	-67%	117,6	125,8 ↓	-7%
Drôme	89,3	136,8 ↓	-35%	517,7	525,0 ↗	-1%
Isère	135,4	277,2 ↓	-51%	771,6	979,7 ↓	-21%
Loire	86,0	83,7 ↗	3%	429,5	379,8 ↑	13%
Haute-Loire	18,7	54,5 ↓	-66%	177,6	148,2 ↑	20%
Puy-de-Dôme	124,3	93,4 ↑	33%	410,2	324,7 ↑	26%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	230,0	189,0 ↑	22%	921,8	990,2 ↓	-7%
Savoie	72,4	46,1 ↑	57%	313,6	211,3 ↑	48%
Haute-Savoie	71,6	92,7 ↓	-23%	362,9	406,2 ↓	-11%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Locaux COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	03/23	03/22	variation	03/23	03/22	variation
France métropolitaine	5 915,9	6 767,6 ↓	-13%	24 895,3	25 703,3 ↘	-3,1%
Auvergne-Rhône-Alpes	667,1	839,5 ↓	-21%	3 180,2	3 277,8 ↘	-3%
dont :						
Ain	61,3	43,0 ↑	43%	294,7	370,9 ↓	-21%
Allier	14,5	27,9 ↓	-48%	105,8	114,2 ↓	-7%
Ardèche	29,5	35,8 ↓	-18%	90,7	162,1 ↓	-44%
Cantal	23,1	20,4 ↑	13%	82,3	87,0 ↓	-5%
Drôme	57,8	91,7 ↓	-37%	290,3	293,4 ↗	-1%
Isère	145,8	166,1 ↓	-12%	588,6	550,5 ↑	7%
Loire	64,0	71,0 ↓	-10%	282,4	215,4 ↑	31%
Haute-Loire	12,7	28,0 ↓	-55%	103,8	93,4 ↑	11%
Puy-de-Dôme	45,6	35,2 ↑	30%	219,6	207,6 ↑	6%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	130,3	205,6 ↓	-37%	669,4	744,2 ↓	-10%
Savoie	36,7	25,9 ↑	42%	129,6	119,8 ↑	8%
Haute-Savoie	45,7	88,9 ↓	-49%	323,1	319,2 ↗	1%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Pour en savoir plus :

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

Légende :

↑	+5 et plus
↗	de +2 à moins de +5
↘	de -2 à moins de +2
↙	de -5 à moins de -2
↓	moins de -5