

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin novembre 2022

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant.

Logements AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	11/22	11/21	variation	11/22	11/21	variation
France métropolitaine	87 300	117 660	↓ -26%	475 410	449 620	↑ 6%
dont :						
individuels purs	27 040	37 330	↓ -28%	134 840	151 120	↓ -11%
individuels groupés	10 230	12 780	↓ -20%	57 350	50 520	↑ 14%
collectifs et résidence	50 030	67 550	↓ -26%	283 220	247 980	↑ 14%
Auvergne-Rhône-Alpes	11 380	16 610	↓ -31%	69 010	64 810	↑ 6%
dont :						
individuels purs	3 400	4 960	↓ -31%	18 080	21 010	↓ -14%
individuels groupés	1 410	1 750	↓ -19%	7 530	7 010	↑ 7%
collectifs et résidence	6 570	9 910	↓ -34%	43 400	36 800	↑ 18%
dont :						
Ain	690	1 560	↓ -56%	6 480	6 030	↑ 7%
Allier	330	320	↔ 5%	1 460	1 010	↑ 44%
Ardèche	560	590	↓ -6%	2 810	2 450	↑ 15%
Cantal	100	170	↓ -41%	580	690	↓ -15%
Drôme	630	880	↓ -29%	3 780	3 950	↔ -4%
Isère	1 790	3 160	↓ -43%	12 050	11 250	↑ 7%
Loire	840	1 010	↓ -17%	4 850	4 520	↑ 7%
Haute-Loire	190	290	↓ -33%	1 370	1 370	↔ 0%
Puy-de-Dôme	1 180	1 630	↓ -28%	5 800	5 270	↑ 10,0%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	1 890	3 020	↓ -37%	11 630	11 830	↔ -2%
Savoie	1 190	1 700	↓ -30%	6 060	6 030	↔ 0%
Haute-Savoie	2 000	2 300	↓ -13%	12 150	10 420	↑ 17%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	11/22	11/21	variation	11/22	11/21	variation
France métropolitaine	103 570	108 830	↔ -5%	365 060	377 130	↔ -3,2%
dont :						
individuels purs	33 280	35 280	↓ -6%	125 010	119 370	↔ 5%
individuels groupés	8 670	10 170	↓ -15%	34 070	35 280	↔ -3%
collectifs et résidence	61 620	63 390	↔ -3%	205 980	222 480	↓ -7%
Auvergne-Rhône-Alpes	14 460	15 520	↓ -7%	50 060	53 640	↓ -7%
dont :						
individuels purs	4 620	4 800	↔ -4%	17 070	16 320	↔ 5%
individuels groupés	1 100	1 420	↓ -22%	4 410	4 800	↓ -8%
collectifs et résidence	8 740	9 300	↓ -6%	28 580	32 520	↓ -12%
dont :						
Ain	1 510	1 290	↑ 17%	4 840	4 720	↔ 2%
Allier	470	250	↑ 85%	1 130	820	↑ 38%
Ardèche	640	600	↑ 5%	1 950	1 990	↔ -2%
Cantal	140	120	↑ 15%	510	440	↑ 16%
Drôme	840	850	↔ -1%	2 980	2 710	↑ 10%
Isère	2 370	2 220	↑ 7%	8 410	8 700	↔ -3,3%
Loire	840	920	↓ -8%	3 040	3 300	↓ -8%
Haute-Loire	330	330	↔ 0%	1 170	980	↑ 20%
Puy-de-Dôme	1 080	1 810	↓ -40%	4 210	4 220	↔ 0%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 580	2 850	↓ -10%	9 420	11 010	↓ -14%
Savoie	1 300	1 020	↑ 27%	4 230	4 050	↔ 5%
Haute-Savoie	2 370	3 260	↓ -27%	8 180	10 710	↓ -24%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	11/22	11/21	variation	11/22	11/21	variation
France métropolitaine	11 171,5	10 790,4	4%	38 961,8	36 993,5	5%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 552,0	1 250,4	24%	5 370,1	4 582,0	17%
dont :						
Ain	211,9	82,8	156%	638,6	369,3	73%
Allier	75,0	52,5	43%	433,2	186,8	132%
Ardèche	32,9	30,6	7%	157,4	155,2	1,4%
Cantal	32,9	33,3	-1%	152,3	96,2	58%
Drôme	227,5	138,8	64%	577,7	486,4	19%
Isère	277,8	280,5	-1%	895,7	899,1	0%
Loire	96,4	98,4	-2%	391,7	338,7	16%
Haute-Loire	61,4	40,2	53%	214,8	112,7	91%
Puy-de-Dôme	130,1	68,1	91%	382,0	258,4	48%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	231,1	245,1	-6%	896,2	1 026,7	-13%
Savoie	76,3	52,7	45%	247,4	243,4	2%
Haute-Savoie	98,9	127,3	-22%	383,1	409,0	-6%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Locaux COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	11/22	11/21	variation	11/22	11/21	variation
France métropolitaine	6 167,6	6 767,9	-9%	25 979,6	24 338,9	7%
Auvergne-Rhône-Alpes	891,3	853,5	4%	3 474,0	3 102,1	12%
dont :						
Ain	119,5	87,2	37%	285,6	405,9	-30%
Allier	24,6	38,6	-36%	115,3	130,4	-12%
Ardèche	23,8	59,8	-60%	120,4	129,2	-7%
Cantal	18,1	13,9	30%	84,6	85,4	-1%
Drôme	64,5	80,2	-20%	348,3	237,6	47%
Isère	180,9	117,1	55%	624,2	523,3	19%
Loire	59,8	48,1	24%	280,5	188,7	49%
Haute-Loire	44,3	32,1	38%	121,6	96,8	26%
Puy-de-Dôme	45,5	47,4	-4%	216,0	195,0	11%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	191,2	193,8	-1%	798,6	623,9	28%
Savoie	29,4	29,3	0%	120,5	133,0	-9%
Haute-Savoie	89,7	106,0	-15%	358,2	352,9	2%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Pour en savoir plus :

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

Légende :

↑	+5 et plus
↗	de +2 à moins de +5
→	de -2 à moins de +2
↘	de -5 à moins de -2
↓	moins de -5