

## La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin octobre 2022

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant.

### Logements AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	10/22	10/21	variation	10/22	10/21	variation
<b>France métropolitaine</b>	<b>105 240</b>	<b>115 030</b>	<b>↓ -9%</b>	<b>484 730</b>	<b>449 890</b>	<b>↑ 8%</b>
dont :						
individuels purs	27 300	38 520	↓ -29%	138 210	150 820	↓ -8%
individuels groupés	10 670	12 910	↓ -17%	58 010	50 030	↑ 16%
collectifs et résidence	67 260	63 610	↑ 6%	288 510	249 040	↑ 16%
<b>Auvergne-Rhône-Alpes</b>	<b>12 680</b>	<b>16 430</b>	<b>↓ -23%</b>	<b>69 520</b>	<b>64 670</b>	<b>↑ 8%</b>
dont :						
individuels purs	3 450	5 180	↓ -33%	18 560	21 010	↓ -12%
individuels groupés	1 320	1 770	↓ -25%	7 570	6 950	↑ 9%
collectifs et résidence	7 910	9 480	↓ -17%	43 400	36 700	↑ 18%
dont :						
Ain	710	1 750	↓ -60%	6 670	6 210	↑ 7%
Allier	350	350	↔ -1%	1 490	1 030	↑ 45%
Ardèche	630	650	↔ -2%	2 820	2 530	↑ 12%
Cantal	90	160	↓ -43%	590	670	↓ -11%
Drôme	550	1 090	↓ -49%	3 820	3 950	↔ -3%
Isère	2 390	2 990	↓ -20%	12 590	11 120	↑ 13%
Loire	1 000	980	↔ 3%	4 970	4 420	↑ 13%
Haute-Loire	200	290	↓ -30%	1 390	1 330	↔ 4%
Puy-de-Dôme	1 560	1 750	↓ -11%	5 870	5 320	↑ 10,3%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	1 520	2 690	↓ -43%	11 700	11 760	↔ -1%
Savoie	1 050	1 450	↓ -27%	6 140	5 830	↑ 5%
Haute-Savoie	2 620	2 310	↑ 14%	11 470	10 500	↑ 9%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	10/22	10/21	variation	10/22	10/21	variation
<b>France métropolitaine</b>	<b>82 420</b>	<b>85 470</b>	<b>↔ -4%</b>	<b>368 520</b>	<b>374 040</b>	<b>↔ -1,5%</b>
dont :						
individuels purs	28 590	28 880	↔ -1%	126 880	118 070	↑ 7%
individuels groupés	7 300	8 600	↓ -15%	34 510	35 610	↔ -3%
collectifs et résidence	46 530	47 990	↔ -3%	207 140	220 360	↓ -6%
<b>Auvergne-Rhône-Alpes</b>	<b>11 840</b>	<b>12 570</b>	<b>↓ -6%</b>	<b>50 710</b>	<b>53 880</b>	<b>↓ -6%</b>
dont :						
individuels purs	4 050	3 990	↔ 2%	17 390	16 120	↑ 8%
individuels groupés	960	1 280	↓ -25%	4 450	4 880	↓ -9%
collectifs et résidence	6 830	7 300	↓ -6%	28 870	32 880	↓ -12%
dont :						
Ain	1 210	1 040	↑ 16%	4 820	4 910	↔ -2%
Allier	380	200	↑ 91%	1 100	810	↑ 36%
Ardèche	520	450	↑ 17%	2 000	1 920	↔ 4%
Cantal	120	110	↑ 7%	500	430	↑ 17%
Drôme	640	660	↔ -4%	2 980	2 720	↑ 10%
Isère	1 990	1 980	↔ 0%	8 360	8 990	↓ -6,9%
Loire	790	790	↔ 0%	3 080	3 350	↓ -8%
Haute-Loire	290	270	↑ 8%	1 210	910	↑ 33%
Puy-de-Dôme	770	1 450	↓ -47%	4 460	3 800	↑ 17%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 340	2 240	↔ 4%	9 680	11 240	↓ -14%
Savoie	1 150	790	↑ 45%	4 370	3 910	↑ 12%
Haute-Savoie	1 640	2 590	↓ -37%	8 160	10 900	↓ -25%

Unité : nombre de logements

### Locaux AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	10/22	10/21	variation	10/22	10/21	variation
<b>France métropolitaine</b>	<b>11 081,7</b>	<b>10 929,9</b> →	<b>1%</b>	<b>38 879,0</b>	<b>36 762,1</b> ↑	<b>6%</b>
<b>Auvergne-Rhône-Alpes</b>	<b>1 607,7</b>	<b>1 417,8</b> ↑	<b>13%</b>	<b>5 248,1</b>	<b>4 591,1</b> ↑	<b>14%</b>
dont :						
Ain	224,8	111,3 ↑	102%	607,8	412,2 ↑	47%
Allier	73,2	73,6 →	0%	447,5	165,3 ↑	171%
Ardèche	34,8	43,3 ↓	-20%	157,9	165,1 →	-4,4%
Cantal	33,0	37,1 ↓	-11%	153,9	90,2 ↑	71%
Drôme	173,8	175,7 →	-1%	511,5	472,7 ↑	8%
Isère	259,4	290,4 ↓	-11%	898,9	857,6 →	5%
Loire	127,5	112,8 ↑	13%	388,7	340,5 ↑	14%
Haute-Loire	44,0	31,0 ↑	42%	206,2	114,1 ↑	81%
Puy-de-Dôme	133,0	95,7 ↑	39%	382,5	262,0 ↑	46%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	320,8	278,2 ↑	15%	891,0	1 067,9 ↓	-17%
Savoie	91,1	58,4 ↑	56%	231,4	247,7 ↓	-7%
Haute-Savoie	92,3	110,3 ↓	-16%	370,8	395,8 ↓	-6%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher

### Locaux COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	10/22	10/21	variation	10/22	10/21	variation
<b>France métropolitaine</b>	<b>5 916,5</b>	<b>6 588,8</b> ↓	<b>-10%</b>	<b>26 188,8</b>	<b>24 477,6</b> ↑	<b>7%</b>
<b>Auvergne-Rhône-Alpes</b>	<b>895,9</b>	<b>849,2</b> ↑	<b>6%</b>	<b>3 491,7</b>	<b>3 094,1</b> ↑	<b>13%</b>
dont :						
Ain	122,6	95,1 ↑	29%	327,9	376,8 ↓	-13%
Allier	20,5	35,4 ↓	-42%	119,1	129,6 ↓	-8%
Ardèche	18,9	55,9 ↓	-66%	118,0	128,2 ↓	-8%
Cantal	14,0	14,1 →	0%	83,0	91,1 ↓	-9%
Drôme	73,1	50,7 ↑	44%	364,5	234,8 ↑	55%
Isère	184,5	139,2 ↑	33%	612,1	510,9 ↑	20%
Loire	64,4	33,6 ↑	91%	282,6	190,6 ↑	48%
Haute-Loire	27,4	32,9 ↓	-17%	107,5	95,4 ↑	13%
Puy-de-Dôme	39,4	59,5 ↓	-34%	218,8	196,4 ↑	11%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	225,2	216,3 →	4%	781,9	664,4 ↑	18%
Savoie	20,9	32,2 ↓	-35%	115,7	148,4 ↓	-22%
Haute-Savoie	85,0	84,3 →	1%	360,6	327,3 ↑	10%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher

### Pour en savoir plus :

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

### Légende :

↑	+5 et plus
→	de +2 à moins de +5
→	de -2 à moins de +2
→	de -5 à moins de -2
↓	moins de -5