

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin septembre 2022

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant.

OBSERVATION ET STATISTIQUES

Logement-Construction

Logements AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	09/22	09/21	variation	09/22	09/21	variation
France métropolitaine	127 360	123 750	↗ 3%	496 330	449 900	↗ 10%
dont :						
individuels purs	28 200	41 450	↓ -32%	141 520	150 640	↓ -6%
individuels groupés	11 990	12 420	↘ -3%	59 470	49 250	↗ 21%
collectifs et résidence	87 170	69 880	↗ 25%	295 340	250 010	↗ 18%
Auvergne-Rhône-Alpes	16 220	16 990	↘ -5%	71 830	64 250	↗ 12%
dont :						
individuels purs	3 750	5 820	↓ -36%	19 140	21 090	↓ -9%
individuels groupés	1 460	1 740	↓ -16%	7 820	6 850	↗ 14%
collectifs et résidence	11 010	9 440	↗ 17%	44 870	36 310	↗ 24%
dont :						
Ain	1 250	1 840	↓ -32%	6 930	6 060	↗ 14%
Allier	240	400	↓ -40%	1 350	1 110	↗ 21%
Ardèche	620	720	↓ -14%	2 850	2 540	↗ 12%
Cantal	150	160	↘ -2%	640	630	↗ 1%
Drôme	660	1 180	↓ -44%	4 010	3 930	↗ 2%
Isère	3 330	2 790	↗ 20%	13 100	11 110	↗ 18%
Loire	1 060	1 080	↘ -2%	4 940	4 350	↗ 14%
Haute-Loire	230	330	↓ -31%	1 410	1 320	↗ 7%
Puy-de-Dôme	1 360	1 990	↓ -32%	5 630	5 610	↗ 0,4%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 810	2 830	↘ 0%	12 560	11 960	↗ 5%
Savoie	1 270	1 170	↗ 8%	6 450	5 260	↗ 23%
Haute-Savoie	3 250	2 520	↗ 29%	11 970	10 390	↗ 15%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	09/22	09/21	variation	09/22	09/21	variation
France métropolitaine	76 240	78 130	↘ -2%	373 900	371 240	↗ 0,7%
dont :						
individuels purs	27 570	26 540	↗ 4%	128 450	116 440	↗ 10%
individuels groupés	6 680	8 030	↓ -17%	34 840	35 540	↘ -2%
collectifs et résidence	41 990	43 570	↘ -4%	210 620	219 270	↘ -4%
Auvergne-Rhône-Alpes	10 960	12 320	↓ -11%	51 280	54 140	↓ -5%
dont :						
individuels purs	3 800	3 650	↗ 4%	17 570	15 920	↗ 10%
individuels groupés	890	1 060	↓ -16%	4 620	4 810	↘ -4%
collectifs et résidence	6 270	7 610	↓ -18%	29 090	33 410	↓ -13%
dont :						
Ain	1 240	1 150	↗ 8%	4 990	4 780	↗ 4%
Allier	370	160	↗ 130%	1 110	780	↗ 42%
Ardèche	460	410	↗ 11%	2 010	1 910	↗ 6%
Cantal	120	100	↗ 25%	500	420	↗ 19%
Drôme	600	660	↓ -9%	2 980	2 730	↗ 9%
Isère	2 220	2 140	↗ 4%	8 730	8 770	↘ -0,5%
Loire	690	760	↓ -9%	3 160	3 230	↘ -2%
Haute-Loire	270	250	↗ 8%	1 180	890	↗ 33%
Puy-de-Dôme	620	1 370	↓ -55%	4 420	4 050	↗ 9%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 000	2 290	↓ -13%	9 610	11 730	↓ -18%
Savoie	880	800	↗ 9%	4 110	3 930	↗ 4%
Haute-Savoie	1 510	2 240	↓ -33%	8 480	10 930	↓ -22%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	09/22	09/21	variation	09/22	09/21	variation
France métropolitaine	10 345,0	10 825,8	-4%	38 354,3	36 472,7	5%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 328,9	1 492,9	-11%	5 077,9	4 612,8	10%
dont :						
Ain	200,2	177,7	13%	582,2	423,1	38%
Allier	64,6	88,5	-27%	433,6	169,3	156%
Ardèche	25,6	37,0	-31%	159,6	159,7	-0,1%
Cantal	28,0	27,6	1%	149,9	86,3	74%
Drôme	100,6	182,4	-45%	477,6	462,6	3%
Isère	224,6	283,9	-21%	875,4	897,8	-2%
Loire	127,3	93,5	36%	395,1	327,0	21%
Haute-Loire	34,0	33,5	1%	193,2	112,1	72%
Puy-de-Dôme	88,6	97,8	-9%	323,8	251,2	29%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	278,5	327,8	-15%	883,8	1 078,0	-18%
Savoie	72,0	53,5	34%	219,1	263,1	-17%
Haute-Savoie	85,1	89,6	-5%	384,7	382,5	1%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Locaux COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	09/22	09/21	variation	09/22	09/21	variation
France métropolitaine	5 845,9	6 238,1	-6%	26 312,7	24 759,5	6%
Auvergne-Rhône-Alpes	742,8	771,4	-4%	3 407,5	3 211,9	6%
dont :						
Ain	60,6	121,6	-50%	254,5	391,9	-35%
Allier	25,4	39,6	-36%	111,6	145,2	-23%
Ardèche	18,2	56,4	-68%	125,7	127,1	-1%
Cantal	11,6	22,3	-48%	78,9	100,8	-22%
Drôme	66,7	35,6	87%	358,9	286,9	25%
Isère	199,0	114,6	74%	605,8	504,4	20%
Loire	57,1	41,5	38%	275,4	206,9	33%
Haute-Loire	23,6	14,9	59%	115,2	87,6	31%
Puy-de-Dôme	41,6	71,1	-41%	215,8	199,5	8%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	143,0	169,1	-15%	772,6	672,9	15%
Savoie	23,6	29,5	-20%	115,8	159,2	-27%
Haute-Savoie	72,4	55,3	31%	377,2	329,3	15%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Pour en savoir plus :

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

Légende :

	+5 et plus
	de +2 à moins de +5
	de -2 à moins de +2
	de -5 à moins de -2
	moins de -5