

La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin juillet 2022

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant.

OBSERVATION ET STATISTIQUES

Logement-Construction

Logements AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	07/22	07/21	variation	07/22	07/21	variation
France métropolitaine	131 780	124 800	↑ 6%	490 990	438 500	↑ 12%
dont :						
individuels purs	29 190	40 500	↓ -28%	149 130	144 950	↗ 3%
individuels groupés	15 550	13 570	↑ 15%	60 490	48 750	↑ 24%
collectifs et résidence	87 040	70 730	↑ 23%	281 360	244 800	↑ 15%
Auvergne-Rhône-Alpes	18 140	17 130	↑ 6%	69 820	62 550	↑ 12%
dont :						
individuels purs	3 840	5 840	↓ -34%	19 680	20 440	↘ -4%
individuels groupés	1 750	1 750	↔ 0%	7 540	6 620	↑ 14%
collectifs et résidence	12 550	9 540	↑ 32%	42 600	35 490	↑ 20%
dont :						
Ain	1 190	1 680	↓ -29%	6 140	5 760	↑ 7%
Allier	230	210	↑ 7%	1 440	940	↑ 53%
Ardèche	430	580	↓ -26%	2 710	2 460	↑ 10%
Cantal	160	140	↑ 11%	640	590	↑ 8%
Drôme	890	1 210	↓ -26%	4 400	3 770	↑ 17%
Isère	3 360	2 830	↑ 19%	13 070	10 690	↑ 22%
Loire	1 330	1 230	↑ 9%	4 770	4 300	↑ 11%
Haute-Loire	300	380	↓ -20%	1 480	1 230	↑ 20%
Puy-de-Dôme	1 570	1 260	↑ 24%	6 070	4 890	↑ 24%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	3 700	3 100	↑ 19%	12 350	12 230	↔ 1%
Savoie	1 500	1 590	↓ -6%	5 890	5 410	↑ 9%
Haute-Savoie	3 480	2 920	↑ 19%	10 870	10 280	↑ 6%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	07/22	07/21	variation	07/22	07/21	variation
France métropolitaine	90 230	93 670	↘ -4%	372 600	371 060	↗ 0,4%
dont :						
individuels purs	32 770	30 160	↑ 9%	127 130	114 700	↑ 11%
individuels groupés	9 030	8 620	↗ 5%	35 810	35 320	↗ 1%
collectifs et résidence	48 430	54 900	↓ -12%	209 660	221 040	↓ -5%
Auvergne-Rhône-Alpes	12 960	13 550	↘ -4%	51 930	53 450	↘ -2,8%
dont :						
individuels purs	4 520	4 100	↑ 10%	17 360	15 630	↑ 11%
individuels groupés	1 130	1 150	↘ -1,8%	4 730	4 840	↘ -2%
collectifs et résidence	7 320	8 310	↓ -12%	29 850	32 970	↓ -9%
dont :						
Ain	1 200	1 140	↗ 5%	4 800	4 750	↗ 1%
Allier	340	210	↑ 60%	960	790	↑ 22%
Ardèche	470	480	↘ -1%	1 960	1 900	↗ 3%
Cantal	110	110	↔ -1%	490	400	↑ 22%
Drôme	820	710	↑ 17%	3 100	2 640	↑ 17%
Isère	2 420	2 580	↓ -6%	8 540	9 030	↓ -5%
Loire	760	810	↓ -7%	3 060	3 200	↘ -4%
Haute-Loire	260	200	↑ 30%	1 180	820	↑ 43%
Puy-de-Dôme	1 130	840	↑ 35%	5 180	3 290	↑ 58%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 290	2 710	↓ -15%	9 510	11 570	↓ -18%
Savoie	1 250	1 290	↘ -3%	4 210	4 430	↘ -5%
Haute-Savoie	1 910	2 490	↓ -23%	8 940	10 620	↓ -16%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	07/22	07/21	variation	07/22	07/21	variation
France métropolitaine	9 679,9	9 595,7	↑ 1%	38 727,2	35 550,6	↑ 9%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 086,4	1 237,4	↓ -12%	5 058,2	4 452,1	↑ 14%
dont :						
Ain	116,6	151,4	↓ -23%	494,3	405,5	↑ 22%
Allier	47,5	36,3	↑ 31%	447,8	126,0	↑ 255%
Ardèche	36,3	40,9	↓ -11%	166,4	164,2	↑ 1%
Cantal	53,3	18,4	↑ 190%	158,1	85,4	↑ 85%
Drôme	89,8	111,3	↓ -19%	513,4	406,3	↑ 26%
Isère	176,0	177,5	↑ -1%	929,9	817,9	↑ 14%
Loire	79,4	110,0	↓ -28%	374,0	302,7	↑ 24%
Haute-Loire	65,5	27,3	↑ 140%	193,2	111,2	↑ 74%
Puy-de-Dôme	92,2	77,1	↑ 20%	345,2	254,3	↑ 36%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	183,6	301,7	↓ -39%	848,3	1 120,4	↓ -24%
Savoie	51,4	71,5	↓ -28%	198,7	265,7	↓ -25%
Haute-Savoie	94,7	114,1	↓ -17%	388,9	392,4	↑ -1%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Locaux COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	07/22	07/21	variation	07/22	07/21	variation
France métropolitaine	6 519,7	6 107,8	↑ 7%	26 861,1	24 193,9	↑ 11%
Auvergne-Rhône-Alpes	719,7	741,5	↓ -3%	3 445,0	3 142,8	↑ 10%
dont :						
Ain	52,7	134,7	↓ -61%	300,3	335,0	↓ -10,3%
Allier	47,2	20,8	↑ 127%	134,0	137,1	↓ -2%
Ardèche	18,5	28,9	↓ -36%	155,1	95,8	↑ 62%
Cantal	15,5	27,0	↓ -42%	83,0	110,3	↓ -25%
Drôme	80,9	63,1	↑ 28%	342,1	288,2	↑ 19%
Isère	88,4	90,2	↑ -2%	566,8	494,7	↑ 14,6%
Loire	34,3	48,5	↓ -29%	251,8	221,8	↑ 14%
Haute-Loire	28,4	13,2	↑ 115%	113,0	86,4	↑ 31%
Puy-de-Dôme	94,1	57,5	↑ 64%	238,9	179,7	↑ 33%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	160,1	141,1	↑ 14%	773,1	696,3	↑ 11%
Savoie	35,0	35,1	↑ 0%	127,0	162,8	↓ -22%
Haute-Savoie	64,6	81,4	↓ -21%	359,9	334,7	↑ 8%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Pour en savoir plus :

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

Légende :

↑	+5 et plus
↗	de +2 à moins de +5
→	de -2 à moins de +2
↘	de -5 à moins de -2
↓	moins de -5