

## La construction neuve en Auvergne-Rhône-Alpes données à fin mai 2022

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant.

### Logements AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	05/22	05/21	variation	05/22	05/21	variation
<b>France métropolitaine</b>	<b>129 560</b>	<b>110 030</b>	<b>↑ 18%</b>	<b>487 210</b>	<b>416 190</b>	<b>↑ 17%</b>
dont :						
individuels purs	33 240	36 980	↓ -10%	158 250	137 070	↑ 15%
individuels groupés	19 740	13 480	↑ 46%	60 450	46 110	↑ 31%
collectifs et résidence	76 570	59 560	↑ 29%	268 510	233 020	↑ 15%
<b>Auvergne-Rhône-Alpes</b>	<b>17 950</b>	<b>15 670</b>	<b>↑ 15%</b>	<b>69 080</b>	<b>60 270</b>	<b>↑ 15%</b>
dont :						
individuels purs	4 460	5 130	↓ -13%	20 970	19 070	↑ 10%
individuels groupés	2 210	1 830	↑ 21%	7 570	6 320	↑ 20%
collectifs et résidence	11 280	8 720	↑ 29%	40 530	34 880	↑ 16%
dont :						
Ain	900	1 400	↓ -36%	6 000	5 490	↑ 9%
Allier	350	230	↑ 52%	1 420	860	↑ 65%
Ardèche	660	640	↔ 4%	2 880	2 390	↑ 20%
Cantal	160	170	↓ -10%	640	550	↑ 17%
Drôme	1 210	1 010	↑ 20%	4 890	3 440	↑ 42%
Isère	3 600	2 940	↑ 22%	12 700	9 870	↑ 29%
Loire	1 680	1 350	↑ 24%	5 080	4 020	↑ 26%
Haute-Loire	360	330	↑ 10%	1 500	1 120	↑ 34%
Puy-de-Dôme	1 870	1 020	↑ 83%	5 920	4 470	↑ 32%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	3 120	2 740	↑ 14%	11 760	12 460	↓ -6%
Savoie	1 030	1 560	↓ -34%	5 730	5 440	↑ 5%
Haute-Savoie	3 020	2 280	↑ 33%	10 570	10 160	↔ 4%

Unité : nombre de logements

### Logements COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	05/22	05/21	variation	05/22	05/21	variation
<b>France métropolitaine</b>	<b>90 930</b>	<b>95 960</b>	<b>↓ -5%</b>	<b>375 150</b>	<b>374 070</b>	<b>↔ 0%</b>
dont :						
individuels purs	36 190	32 210	↑ 12%	127 340	114 230	↑ 11%
individuels groupés	9 050	8 250	↑ 10%	35 950	35 810	↔ 0%
collectifs et résidence	45 700	55 500	↓ -18%	211 860	224 030	↓ -5%
<b>Auvergne-Rhône-Alpes</b>	<b>12 830</b>	<b>14 560</b>	<b>↓ -12%</b>	<b>52 590</b>	<b>54 030</b>	<b>↔ -3%</b>
dont :						
individuels purs	4 940	4 520	↑ 9%	17 190	15 540	↑ 11%
individuels groupés	1 330	1 170	↑ 14%	4 800	4 900	↔ -2%
collectifs et résidence	6 560	8 870	↓ -26%	30 590	33 590	↓ -9%
dont :						
Ain	1 240	1 220	↔ 1%	4 910	4 600	↑ 7%
Allier	340	240	↑ 40%	860	780	↑ 10%
Ardèche	510	500	↔ 3%	1 990	1 850	↑ 8%
Cantal	130	110	↑ 14%	500	410	↑ 20%
Drôme	870	690	↑ 27%	3 110	2 860	↑ 8%
Isère	2 020	1 900	↑ 6%	8 880	8 560	↔ 4%
Loire	750	990	↓ -24%	3 210	2 990	↑ 7%
Haute-Loire	350	240	↑ 45%	1 140	790	↑ 45%
Puy-de-Dôme	810	940	↓ -14%	4 790	3 630	↑ 32%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 400	2 790	↓ -14%	9 640	11 960	↓ -19%
Savoie	1 220	1 480	↓ -17%	4 280	4 660	↓ -8%
Haute-Savoie	2 190	3 450	↓ -37%	9 280	10 940	↓ -15%

Unité : nombre de logements

**Locaux AUTORISÉS**

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	05/22	05/21	variation	05/22	05/21	variation
<b>France métropolitaine</b>	<b>9 561,9</b>	<b>8 754,4</b> ↑	<b>9%</b>	<b>38 813,7</b>	<b>35 313,9</b> ↑	<b>10%</b>
<b>Auvergne-Rhône-Alpes</b>	<b>1 411,9</b>	<b>1 031,3</b> ↑	<b>37%</b>	<b>5 276,2</b>	<b>4 433,5</b> ↑	<b>19%</b>
dont :						
Ain	104,8	67,5	55%	528,9	403,2	31%
Allier	248,1	26,0	855%	439,1	118,6	270%
Ardèche	70,3	46,2	52%	177,2	165,4	7%
Cantal	56,4	24,0	135%	146,2	134,2	9%
Drôme	137,1	123,1	11%	526,7	404,3	30%
Isère	219,7	198,4	11%	966,9	766,8	26%
Loire	97,9	68,4	43%	406,0	326,8	24%
Haute-Loire	67,0	17,5	283%	174,7	136,2	28%
Puy-de-Dôme	94,4	47,5	99%	342,8	233,8	47%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	166,9	246,5	-32%	947,6	1 047,0	-10%
Savoie	60,9	66,7	-9%	213,7	265,9	-20%
Haute-Savoie	88,5	99,6	-11%	406,5	431,3	-6%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher

**Locaux COMMENCÉS**

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	05/22	05/21	variation	05/22	05/21	variation
<b>France métropolitaine</b>	<b>7 246,8</b>	<b>6 126,4</b> ↑	<b>18%</b>	<b>26 544,6</b>	<b>24 715,6</b> ↑	<b>7%</b>
<b>Auvergne-Rhône-Alpes</b>	<b>966,0</b>	<b>769,1</b> ↑	<b>26%</b>	<b>3 426,1</b>	<b>3 373,3</b> →	<b>2%</b>
dont :						
Ain	54,3	65,9	-18%	370,6	261,6	42%
Allier	31,8	24,0	32%	108,5	144,6	-25%
Ardèche	35,0	30,9	13%	164,7	94,8	74%
Cantal	30,9	27,2	14%	89,6	112,9	-21%
Drôme	120,5	62,7	92%	320,2	391,8	-18%
Isère	124,0	148,6	-17%	541,0	524,1	3%
Loire	100,5	41,4	143%	266,7	260,5	2%
Haute-Loire	23,7	30,6	-23%	97,0	100,2	-3%
Puy-de-Dôme	71,7	48,7	47%	232,7	192,7	21%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	188,3	167,6	12%	743,7	737,8	1%
Savoie	31,4	36,7	-14%	121,3	200,3	-39%
Haute-Savoie	153,9	84,6	82%	370,0	352,1	5%

Unité : milliers de m<sup>2</sup> de surface de plancher

**Pour en savoir plus :**

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

**Légende :**

↑ +5 et plus  
→ de +2 à moins de +5  
→ de -2 à moins de +2  
→ de -5 à moins de -2  
↓ moins de -5