

Avertissement : si les estimations des autorisations sont solides, celles des logements commencés comportent une part d'incertitude non négligeable du fait des perturbations des délais d'ouverture de chantier depuis la crise sanitaire. Les estimations des mises en chantier présentées dans cette publication sont donc susceptibles de donner lieu à des révisions significatives.

Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant.

Logements AUTORISÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	04/22	04/21	variation	04/22	04/21	variation
France métropolitaine	134 190	106 710	↑ 26%	484 720	399 240	↑ 21%
dont :						
individuels purs	40 950	36 840	↑ 11%	159 960	131 470	↑ 22%
individuels groupés	19 970	12 920	↑ 55%	59 320	43 800	↑ 35%
collectifs et résidence	73 270	56 960	↑ 29%	265 440	223 960	↑ 19%
Auvergne-Rhône-Alpes	18 750	15 890	↑ 18%	68 580	57 720	↑ 19%
dont :						
individuels purs	5 300	5 150	↔ 3%	21 180	18 320	↑ 16%
individuels groupés	2 380	1 880	↑ 27%	7 670	6 170	↑ 24%
collectifs et résidence	11 070	8 860	↑ 25%	39 730	33 240	↑ 20%
dont :						
Ain	1 580	1 310	↑ 21%	6 430	5 180	↑ 24%
Allier	430	220	↑ 91%	1 350	850	↑ 59%
Ardèche	890	620	↑ 44%	2 880	2 310	↑ 24%
Cantal	150	180	↓ -15%	620	560	↑ 10%
Drôme	1 270	920	↑ 37%	4 750	3 280	↑ 45%
Isère	4 060	2 920	↑ 39%	12 820	9 410	↑ 36%
Loire	1 290	1 310	↔ -1%	4 850	3 840	↑ 26%
Haute-Loire	410	320	↑ 29%	1 500	1 060	↑ 42%
Puy-de-Dôme	1 520	1 290	↑ 18%	5 600	4 050	↑ 38%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	3 110	2 740	↑ 14%	11 770	12 170	↔ -3%
Savoie	1 280	1 520	↓ -16%	5 830	5 070	↑ 15%
Haute-Savoie	2 770	2 550	↑ 9%	10 200	9 950	↔ 2%

Unité : nombre de logements

Logements COMMENCÉS

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données estimées date réelle

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	04/22	04/21	variation	04/22	04/21	variation
France métropolitaine	91 320	92 660	↔ -1%	379 640	365 200	↔ 4%
dont :						
individuels purs	35 450	32 070	↑ 11%	126 360	112 610	↑ 12%
individuels groupés	8 300	8 510	↔ -3%	35 070	35 270	↔ -1%
collectifs et résidence	47 580	52 080	↓ -9%	218 210	217 330	↔ 0%
Auvergne-Rhône-Alpes	12 840	13 780	↓ -7%	53 500	52 580	↔ 2%
dont :						
individuels purs	4 820	4 490	↑ 7%	17 160	15 230	↑ 13%
individuels groupés	1 190	1 150	↔ 3%	4 680	4 820	↔ -3%
collectifs et résidence	6 830	8 140	↓ -16%	31 650	32 520	↔ -3%
dont :						
Ain	1 230	1 370	↓ -10%	4 870	4 560	↑ 7%
Allier	260	210	↑ 25%	820	730	↑ 13%
Ardèche	500	530	↓ -5%	1 950	1 800	↑ 9%
Cantal	140	110	↑ 28%	500	410	↑ 22%
Drôme	780	690	↑ 13%	3 030	2 900	↔ 5%
Isère	1 950	1 790	↑ 9%	8 900	8 470	↑ 5%
Loire	940	1 110	↓ -16%	3 230	2 930	↑ 10%
Haute-Loire	320	270	↑ 17%	1 030	770	↑ 33%
Puy-de-Dôme	770	840	↓ -8%	4 790	3 620	↑ 32%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	2 520	2 560	↔ -2%	10 090	11 400	↓ -11%
Savoie	1 200	1 130	↑ 6%	4 460	4 490	↔ -1%
Haute-Savoie	2 250	3 190	↓ -30%	9 830	10 500	↓ -6%

Unité : nombre de logements

Locaux AUTORISES

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	04/22	04/21	variation	04/22	04/21	variation
France métropolitaine	9 100,3	7 929,2 ↑	15%	38 643,0	34 122,1 ↑	13%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 463,6	1 044,7 ↑	40%	5 209,1	4 387,2 ↑	19%
dont :						
Ain	202,7	61,1 ↑	232%	529,1	404,1 ↑	31%
Allier	251,1	36,4 ↑	590%	436,7	134,5 ↑	225%
Ardèche	56,5	42,4 ↑	33%	171,0	157,1 ↑	9%
Cantal	32,3	19,7 ↑	64%	123,2	129,7 ↘	-5%
Drôme	144,2	113,4 ↑	27%	534,8	401,4 ↑	33%
Isère	225,4	209,0 ↑	8%	931,4	749,3 ↑	24%
Loire	102,6	64,6 ↑	59%	404,5	325,8 ↑	24%
Haute-Loire	55,0	28,7 ↑	92%	155,0	134,3 ↑	15%
Puy-de-Dôme	89,1	54,2 ↑	64%	330,1	231,8 ↑	42%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	166,5	255,6 ↓	-35%	966,4	1 037,1 ↓	-7%
Savoie	58,4	56,4 ↘	4%	218,7	246,0 ↓	-11%
Haute-Savoie	79,8	103,0 ↓	-23%	408,3	436,1 ↓	-6%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Locaux COMMENCES

Source : SDES-DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, Sit@del, données en date de prise en compte

	Flux trimestriel à fin			Année glissante à fin		
	04/22	04/21	variation	04/22	04/21	variation
France métropolitaine	7 034,3	5 950,2 ↑	18%	26 449,2	23 854,0 ↑	11%
Auvergne-Rhône-Alpes	1 007,4	724,7 ↑	39%	3 466,7	3 288,6 ↑	5%
dont :						
Ain	53,9	71,6 ↓	-25%	382,3	249,5 ↑	53%
Allier	28,6	20,4 ↑	40%	107,5	147,5 ↓	-27%
Ardèche	35,5	27,2 ↑	31%	165,5	91,2 ↑	82%
Cantal	31,7	28,1 ↑	13%	94,5	105,5 ↓	-10%
Drôme	121,1	44,0 ↑	176%	324,3	377,2 ↓	-14%
Isère	167,3	165,3 ↘	1%	568,6	506,6 ↑	12%
Loire	107,6	47,0 ↑	129%	266,0	253,1 ↑	5%
Haute-Loire	26,8	33,6 ↓	-20%	97,8	104,9 ↓	-7%
Puy-de-Dôme	39,6	44,1 ↓	-10%	202,3	209,0 ↘	-3%
Rhône (y.c. Métropole de Lyon)	226,8	136,5 ↑	66%	754,1	717,6 ↑	5%
Savoie	31,7	36,4 ↓	-13%	127,1	198,3 ↓	-36%
Haute-Savoie	136,9	70,6 ↑	94%	376,7	328,2 ↑	15%

Unité : milliers de m² de surface de plancher

Pour en savoir plus :

Les données sur la construction neuve font l'objet d'une publication trimestrielle commentée dans la série DREAL Auvergne-Rhône-Alpes "Les analyses".

Légende :

↑ +5 et plus
↘ de +2 à moins de +5
→ de -2 à moins de +2
↘ de -5 à moins de -2
↓ moins de -5