

MAIRIE DE SIXT-FER-A-CHEVAL

Demande d'autorisation spéciale au titre des sites classés
Cirque du Fer à Cheval et Fond de la Combe I Classé par arrêté du 29 décembre 1925

AMENAGEMENT DU CAMPING DU PELLY | NOTE DE PRESENTATION

COURRIER ARRIVÉ

21 FEV. 2020

Mairie Sixt Fer à Cheval

1 | Situation territoriale

Située à l'extrémité orientale de la vallée du Haut-Giffre, la commune de Sixt-Fer-à-Cheval présente des caractéristiques patrimoniales, architecturales et naturelles exceptionnelles qui constituent un atout majeur auprès des clientèles touristiques de passage dans le département de la Haute-Savoie.

L'ensemble monumental des massifs montagneux qui composent ce territoire est couvert par de nombreuses protections régies par les codes de l'environnement (5 sites classés, 4 sites inscrits, 2 sites Natura 2000, 1 réserve naturelle nationale) et du code du patrimoine (2 monuments historiques).

La commune compte 773 Sizerets répartis en 337 ménages, selon le recensement de 2014. La très faible densité communale (6,5 hab./km²) est liée à la taille du territoire (11 900 ha) et à ses caractéristiques morphologiques et naturelles. Située à la frontière Suisse, son altitude varie entre 728 m et 3 098 m.

La fréquentation estivale des sites majeurs du Fer-à-Cheval et de la cascade du Rouget est estimée à environ 400 000 visiteurs.

La commune de Sixt-Fer-à-Cheval a arrêté son PLU en juillet 2016. Celui-ci a reçu un avis favorable du commissaire enquêteur en juin 2017 et a été approuvé le 8 février 2018. Outre sa mise en conformité avec le contexte réglementaire national, le document intègre les ambitions de développement touristique de la commune dans son contexte environnemental très particulier ainsi que le réaménagement et la réorganisation des espaces publics.

Le syndicat mixte du Grand site de Sixt-Fer-à-Cheval s'est fixé comme ambition de mettre en œuvre un projet global et transversal de valorisation durable des espaces patrimoniaux dans le cadre d'une démarche *Grand site* à travers trois objectifs :

- Favoriser un développement local durable fondé sur le patrimoine naturel et culturel important de la commune et sur le potentiel touristique lié aux activités de montagne.
- Améliorer la qualité de la visite de Sixt-Fer-à-Cheval en aménageant les conditions d'accueil et en répartissant les flux de visiteurs.
- Assurer une gestion durable et globale du capital patrimonial par la mobilisation de moyens nécessaires à la mise en œuvre du projet, à sa cohérence d'ensemble, à l'animation des acteurs et à la mobilisation locale.

2 | Présentation du site

Le site faisant l'objet de la réflexion d'aménagement se situe au nord-est du territoire communal. Il s'agit d'un camping municipal géré par délégation de service public depuis 2016. Localisé à environ 7 km du centre du village, il est accessible par la RD907, seule route d'accès au site touristique du Fer à Cheval.

Le camping est installé dans une large clairière entourée d'espaces boisés, d'un torrent et des majestueuses falaises du cirque du Fer à Cheval, paré de son réseau de cascades. Il bénéficie d'un environnement naturel exceptionnel propice au séjour des randonneurs et des amoureux de la nature.

Au cœur du site classé du cirque du Fer à Cheval, le camping du Pelly est installé aux portes de la réserve naturelle nationale de Sixt-Passy.

Le camping compte 104 emplacements destinés à l'accueil des tentes, caravanes et camping-cars. Les exploitants actuels ont installé des tentes fixes dont ils sont propriétaires et qu'ils proposent à la location pour des courts ou moyens séjours. Il fonctionne uniquement en période estivale (début juin à mi-septembre), il n'est pas autorisé à ouvrir en hiver.

Le camping du Pelly se déploie sur une superficie d'environ 2 ha, comprenant :

- 104 emplacements pour tentes, caravanes et camping-cars répartis sur environ 1,7 ha,
- un espace boisé situé face à la zone de camping, sur lequel sont installés le terrain de jeux (env. 0.3 ha) et une aire de vidange de camping-cars. Les campeurs ne peuvent pas occuper la zone de l'aire de jeux dont les terrains sont soumis au régime forestier.

Ces deux espaces sont séparés par une route communale à faible trafic (chemin rural) qui conduit au hameau du Pelly présentant des caractéristiques architecturales spécifiques au territoire.

Un certain nombre d'éléments bâtis sont présents sur le site, ils ont été installés au fur et à mesure de l'activité de camping :

- un chalet d'accueil en bois de 45m²,
- un « Abri campeur » en bois de 60 m² équipé de tables et bancs,
- deux blocs sanitaires équipés de douches, WC et laverie,
- un local abritant un groupe électrogène,
- une borne de vidange camping-cars,
- une aire de jeux équipée d'un toboggan, d'une balançoire, d'un terrain de pétanque et d'une table de ping-pong.

L'ensemble des parcelles concernées par la délégation de service public appartiennent à la commune de Sixt-Fer-à-Cheval.

Il est important de noter que le restaurant « Le Carrousel », situé à l'entrée du camping, est géré par les mêmes gérants que le camping mais ne fait pas partie de la délégation de service public, cet établissement appartenant à un propriétaire privé.

21 FEV. 2020

Mairie Sixt Fer à Cheval



Ma sélection

Site classé ou inscrit -
Haute-Savoie - 74

Classé

Inscrit

En date du 2019-02-20

Propriétaire DRAC

Auvergne-Rhône-Alpes

Périmètre de protection
d'un monument historique
- Haute-Savoie - 74

Abords MH

En date du 2019-02-12

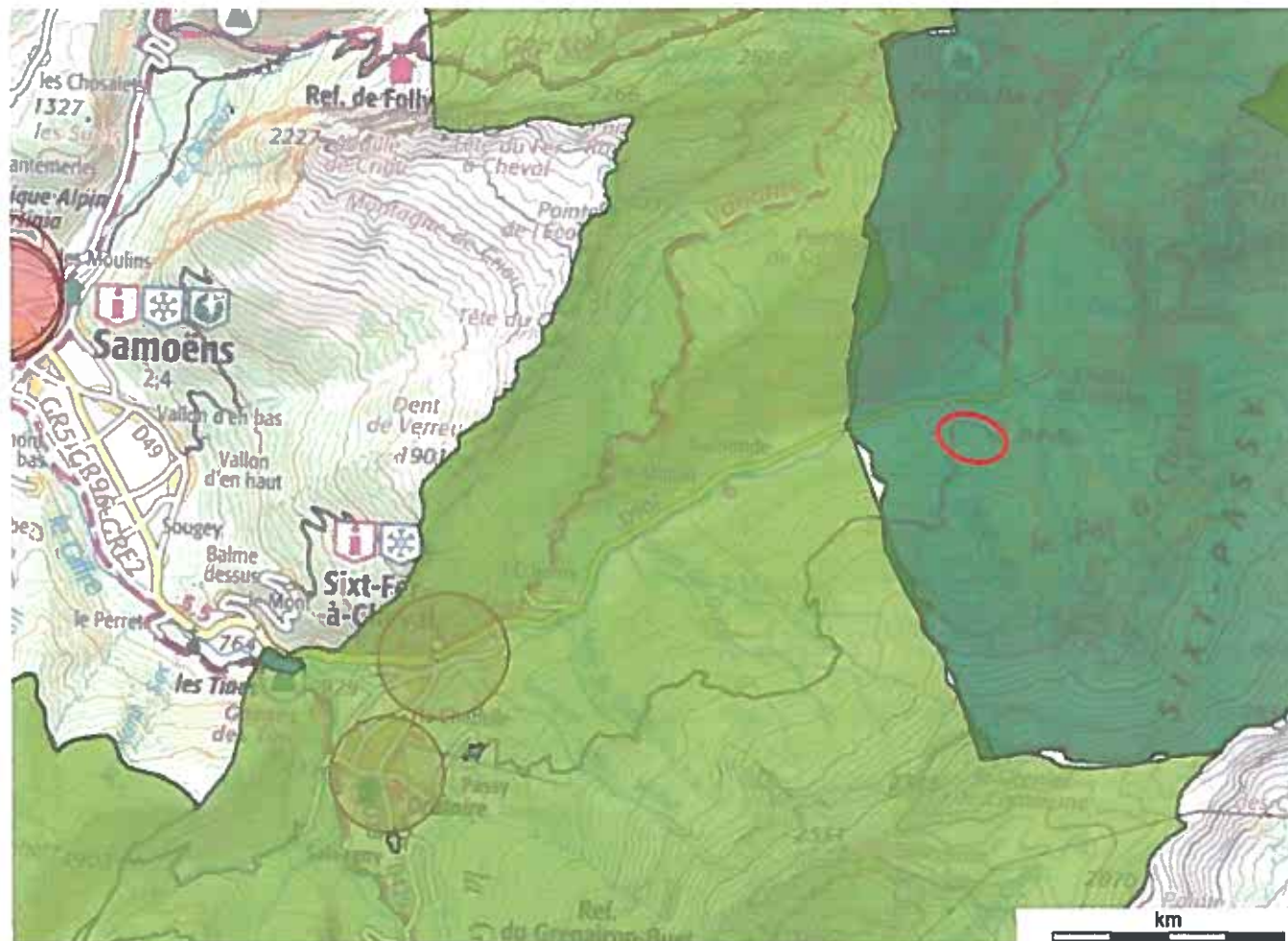
Propriétaire DRAC

Auvergne-Rhône-Alpes

Données de référence

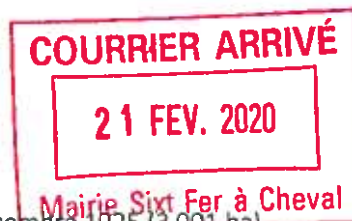
Cartes IGN

Propriétaire IGN



Source : Ministère de la Culture et de la Communication, © 2010 - IGN Géoportail

0 1 2
km



3 | Contexte règlementaire

- **Site classé**

Le camping du Pelly est situé dans le site classé du « Cirque du Fer-à-Cheval et Fond de la Combe », protégé par arrêté du 29 décembre 1975 (3 001 ha). Cette protection règlementaire entend préserver les caractéristiques naturelles et patrimoniales exceptionnelles du site, élevées au rang d'intérêt général, par un régime d'autorisation spéciale délivrée par le ministère en charge des sites, pour toute modification de l'état ou de l'aspect du site classé.

- **Opération Grand site**

Le territoire de Sixt-Fer-à-Cheval fait l'objet d'une démarche Grand site qui a pour ambition de coordonner les opérations d'aménagement et de gestion du territoire, en particulier dans le site de Fer à Cheval. Cette opération ne vient pas ajouter une mesure de protection supplémentaire mais cherche au contraire à concilier les enjeux entre les dynamiques locales et les motifs de protection.

- **Servitude de passage**

Une servitude agricole traverse le camping pour permettre un accès aux pâtures situées à proximité, dans la continuité des parcelles concédées. En hiver une piste de ski de fond chemine au milieu du terrain de camping.

- **Zone à risque**

Le camping du Pelly est un camping « classé à risques » du fait de débordements torrentiels pouvant survenir sur des torrents situés en amont et en aval des installations. Ces torrents ne présentent pas un risque direct pour le camping mais sont susceptibles d'obstruer la route d'accès. Certaines obligations sont imposées du fait de ce classement : présence d'une personne 24h/24, mise en place d'un fléchage d'évacuation, délivrance d'affichettes informant les occupants, affichage de plans d'évacuation sur le site, présence d'un groupe électrogène sur le site avec un éclairage sécurisé, système de sonorisation.

4 | Problématiques

La situation du camping du Pelly vient soulever plusieurs problématiques qui ont abouti à la volonté de formaliser un schéma d'aménagement.

1. Le camping jusqu'à récemment géré par la commune a été aménagé progressivement en fonction des opportunités d'investissement et des besoins identifiés sans qu'une réflexion d'ensemble n'ait été engagée pour favoriser à la fois son intégration et son optimisation fonctionnelle.
2. La mise en place récente de la délégation de service publique vient mettre en exergue un déficit de la qualité d'accueil de la clientèle et des services qui peuvent lui être proposés. Le délégataire a de fait pris un certain nombre d'engagements pour développer et faire fonctionner le camping¹.
3. Sa situation dans le site classé met en évidence à la fois le caractère inadapté des installations au regard de la qualité patrimoniale du lieu, mais également le risque de contentieux auquel s'expose la commune et les gérants du camping qui ont commencé à engager des travaux d'aménagement pour satisfaire aux besoins d'évolution et de promotion de la structure².
4. Sa situation au regard des autres projets en cours dans le site, de sa qualité globale et de son fonctionnement général, ambition recherchée dans la démarche Grand site.

¹ Convention de délégation de service public du camping du Pelly, juin 2018.

² Compte-rendu de visite dans le cadre d'une infraction établi par la DREAL Auvergne-Rhône-Alpes le 12 juin 2018.

21 FEV. 2020

Mairie Sixt Fer à Cheval

Des travaux de terrassement réalisés sans autorisation au printemps 2018 ont fait l'objet d'une procédure administrative formalisée par un arrêté de mise en demeure établi le 29 novembre 2018 par le préfet de la Haute-Savoie. Celui-ci met en demeure la commune de Sixt-Fer-à-Cheval de régulariser sa situation administrative en remettant en état les lieux ou en déposant un dossier de demande d'autorisation de travaux.

Cette situation a permis de soulever la problématique plus générale des modalités d'aménagement du camping dans le périmètre du site classé. Il a été convenu entre les différents protagonistes de mettre en œuvre un schéma d'aménagement visant à définir les axes d'aménagement et de gestion du camping afin de favoriser son intégration paysagère dans le site.

5 | Objectifs

La vocation du schéma d'aménagement est de :

- Clarifier la situation du camping au regard des différents enjeux relatifs à son développement économique et à la préservation des caractéristiques patrimoniales et environnementales du site ;
- Offrir une visibilité sur les points de convergences envisageables qui favoriseront le déploiement d'un projet équilibré ;
- Définir un espace d'intervention acceptable entre seuil de rentabilité économique et capacité d'accueil au regard de la qualité du site ;
- Identifier les modalités de gestion adaptées aux capacités des gérants et au contexte du site ;
- Favoriser l'émergence d'une offre conviviale et originale d'hébergements, creuset des valeurs du Grand Site.

Partant du principe que les valeurs exceptionnelles du lieu enrichissent l'expérience globale des visiteurs, procurent un atout distinctif dans le positionnement touristique et sont génératrices de richesses économiques et d'emploi pour le territoire et ses habitants, la réflexion a permis d'aboutir à la formalisation d'un schéma d'aménagement du camping, en concertation avec les différentes parties prenantes. Celui-ci servira de plan guide pour les opérations à venir, à court, moyen et long terme.

6 | Modalités de mise en œuvre

Le schéma d'aménagement du camping du Pelly a été réalisé par le syndicat mixte du Grand site de Sixt-Fer-à-Cheval, en collaboration étroite avec la mairie de Sixt-Fer-à-Cheval, le conseil départemental de la Haute-Savoie, les gérants du camping, l'inspection des sites de la DREAL Auvergne-Rhône-Alpes, l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine et la fédération régionale de l'hôtellerie de plein air. Sa mise en œuvre a eu lieu entre le mois d'octobre 2018 et le mois de février 2019 et a fait l'objet de 4 réunions de travail avec les partenaires concernés.

Il a été élaboré par le groupement de paysagistes Flora Guilloux et l'atelier Polis, à l'issue d'une phase de consultation publique.

COURRIER ARRIVÉ**21 FEV. 2020****Membres du groupe de travail**

<i>Structure</i>	<i>Représentant</i>	<i>Fonction</i>	Mairie Sixt Fer à Cheval
Syndicat mixte du Grand sixte de Sixt-Fer-à-Cheval	Stéphane BOUVET	Président	
Syndicat mixte du Grand sixte de Sixt-Fer-à-Cheval	Marie-Antoinette METRAL	Vice-présidente	
Syndicat mixte du Grand sixte de Sixt-Fer-à-Cheval	Mathieu BATTAIS	Chargé de mission	
Mairie de Sixt-Fer-à-Cheval-	Georges POPPE	Conseiller municipal	
Mairie de Sixt-Fer-à-Cheval-	Emmanuelle DEFFAYET	DGS	
Conseil départemental 74	Bruno GRAND	Chef du service environnement	
Camping du Pelly	Anne CHAIGNEAU	Gérante	
Camping du Pelly	Jean-Pierre CHAIGNEAU	Gérant	
DREAL Auvergne-Rhône-Alpes	Juliette BLIGNY	Inspectrice des sites	
UDAP 74	Denis MATHEVON	Ingénieur du patrimoine	
Fédération régionale de l'hôtellerie de plein air	Serge EMONIN	Président de la chambre départementale	
Fédération régionale de l'hôtellerie de plein air	Julie JACQUIER	Chargée de mission	
SM3A	Emmanuel RENOU	Technicien ouvrages hydrauliques	
	Flora GUILLOUX	Ingénieur paysagiste	
POLIS	Vincent POILLEUX	Ingénieur paysagiste urbaniste	
POLIS	Martin DROZIERE	Ingénieur paysagiste urbaniste	

7 | Contenu du schéma d'aménagement

Le schéma d'aménagement du camping du Pelly contient 3 principaux volets :

1. Un **diagnostic** du site présentant le contexte paysager et patrimonial du camping, une analyse sensible et fonctionnelle et une série de constats.
2. Une présentation des **enjeux** et des **objectifs paysagers** établis sur la base du diagnostic et des échanges du groupe de travail. Les objectifs y sont présentés de manière exhaustive, spatialisés et hiérarchisés par thématiques. Ce contenu propose une vision « stratégique » prenant en compte à la fois les motifs de la protection au titre des sites et l'ensemble des projets qui ont, de façon prégnante ou discrète, une influence sur le paysage.
3. Le **plan d'action** propose à la fois une esquisse thématique des aménagements envisagés à long terme ainsi que 10 fiches actions illustrant les interventions envisagées à plus court terme.



8 | Objets de la présente demande de travaux

La présente demande d'autorisation spéciale de travaux vise à régulariser la situation administrative de la commune et à présenter quelques opérations complémentaires afin d'améliorer la qualité d'accueil des visiteurs, la gestion des espaces et la qualité paysagère. Toutes ces opérations sont envisagées sur la base du schéma d'aménagement réalisé en 2019.

Les principes d'aménagement retenus ont pour objectif de favoriser une intégration paysagère au site, situé à la jonction de deux unités caractéristiques du cirque du fer à Cheval, à savoir la forêt alluviale et la clairière pastorale.

Les opérations sont envisagées pour limiter leur impact environnemental et de manière à pouvoir être essaiment réversible.

Aménagements prévus dans le cadre de la régularisation :

1. Remodelage du terrain de camping
2. Intégration des bornes électriques
3. Pose de 4 platelages bois sur lit de graves

Aménagements complémentaires :

4. Remodelage d'emplacements complémentaires
5. Gestion des eaux pluviales
6. Aménagement d'un espace collectif de contemplation
7. Aménagement d'un terrain de pétanque
8. Aménagement de murets en pierre
9. Végétalisation

21 FEV. 2020

Mairie Sixt Fer à Cheval

8 | Objets de la présente demande de travaux

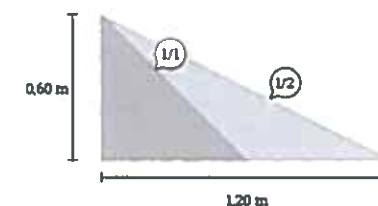
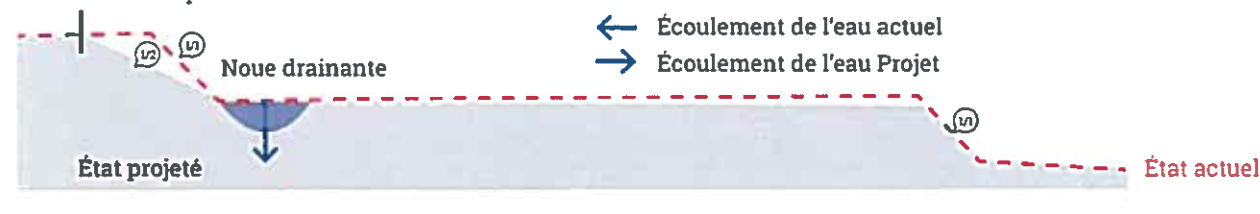
1. Remodelage du terrain de camping

Il s'agit pour cette opération de favoriser l'intégration des terrasses au paysage pastoral pour régulariser les travaux de terrassement de 2018 sur les 29 emplacements numéroté 56 à 75 et 15 à 23, concernant une surface totale de 3 350 m². Ce travail doit par ailleurs permettre une gestion cohérente du stationnement et une intégration des bornes électriques.

- Il s'agit d'effectuer une reprise topographique des pentes existantes afin d'atténuer leur présence visuelle et de les intégrer au paysage pastoral, dans l'esprit des terrasses anciennes dont témoignent la présence de murets dans le secteur. Ce travail sera réalisé de manière fine et adaptée à chaque emplacement afin de respecter au mieux la pente naturelle de la prairie et de favoriser une meilleure évacuation des eaux pluviales.
- Le principe de l'intervention consiste à réduire les pentes par un décaissement de la partie haute des terrasses et un rétablissement d'une légère pente respectant le dénivelé nature de la prairie. L'intervention d'un géomètre et des paysagistes a permis d'identifier précisément la topographie des modelés par emplacement.
- Cette opération sera menée avec le soutien de l'équipe de paysagistes qui a réalisé le schéma d'aménagement, tant sur le choix de l'entreprise que du suivi des travaux, afin de garantir une précision des interventions relatives aux pentes.
- Etablir un emplacement de stationnement des véhicules prenant la forme d'un revêtement renforcé (mélange terre pierre ensemencé) et aménager la jonction permettant l'accès des véhicules sur l'emplacement depuis la voirie de circulation du camping (pente recoupant le terrain naturel). La plantation d'espèces arbustives basses et d'herbacés permettra de dissimuler les véhicules et de limiter le passage et le stationnement des véhicules sur le reste de l'emplacement.

Principes de réalisation des terrasses

Borner au sommet de pente

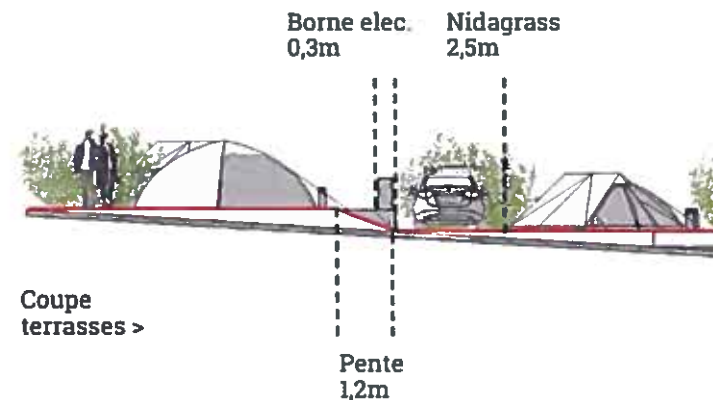
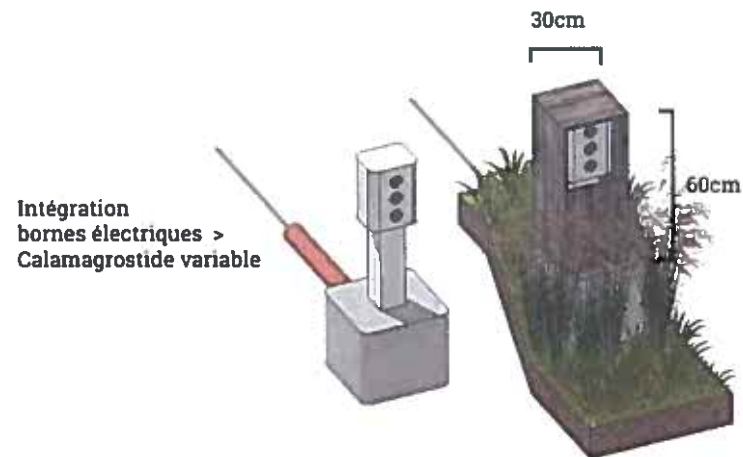


8 | Objets de la présente demande de travaux

2. Intégration des bornes électriques

Les bornes électriques situées au centre des emplacements seront camouflées par une végétation au port léger de type Calamagrostis. Cette graminée rustique, adaptée au climat de montagne et présente dans le site, forme des touffes de 50 à 120cm qui ont l'avantage de dissimuler les émergences techniques sans risquer de créer un écran végétal trop prégnant à terme.

Principe d'intégration des bornes électriques

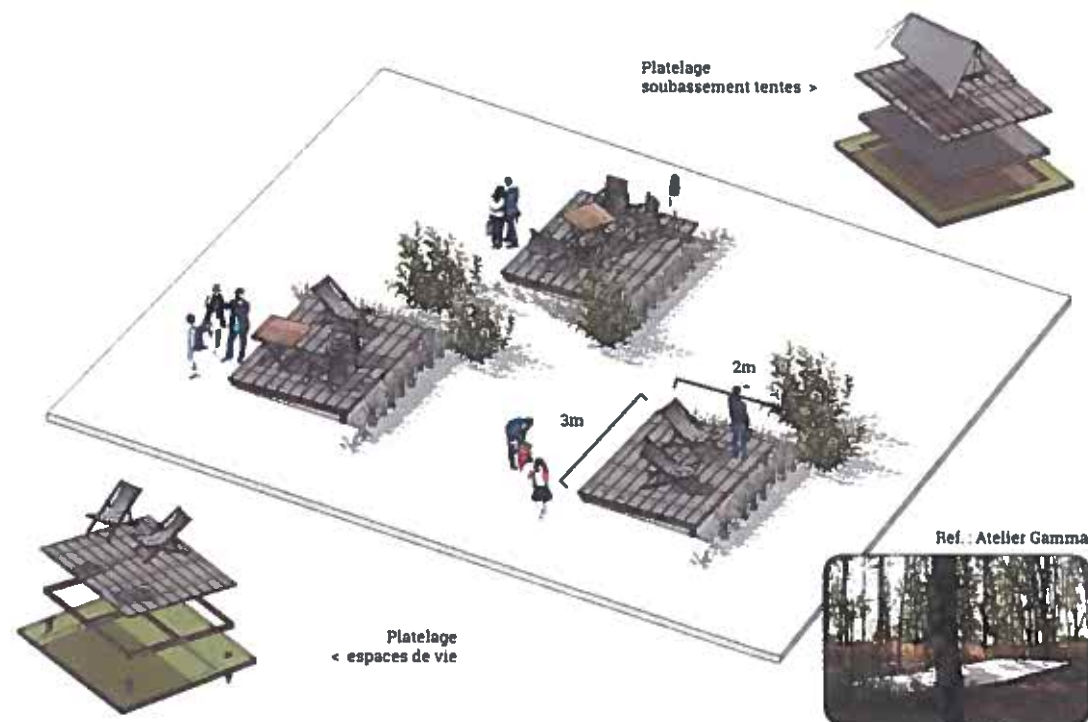


8 | Objets de la présente demande de travaux

3. Pose de 4 platelages bois sur lit de graves

Les platelages ont été installés sur les emplacements n° 1 et 2 en 2018 afin de pouvoir y installer des tentes en location pendant la période d'ouverture du camping.

- Platelages en bois local d'une dimension de 5x2 mètres, en épicéa, de teinte sombre sur lit de graviers.
- Intégration des terrasses au niveau du terrain naturel et de la pente ou terrassement des pentes de soutènement en pente douce puis végétalisation afin d'atténuer leur présence visuelle tout en les isolant du chemin de l'eau afin d'éviter leur inondation.
- Implantation d'une végétation locale basse type saule arbustif ou calamagrostis afin de créer des espaces intimes, au cœur de la prairie.



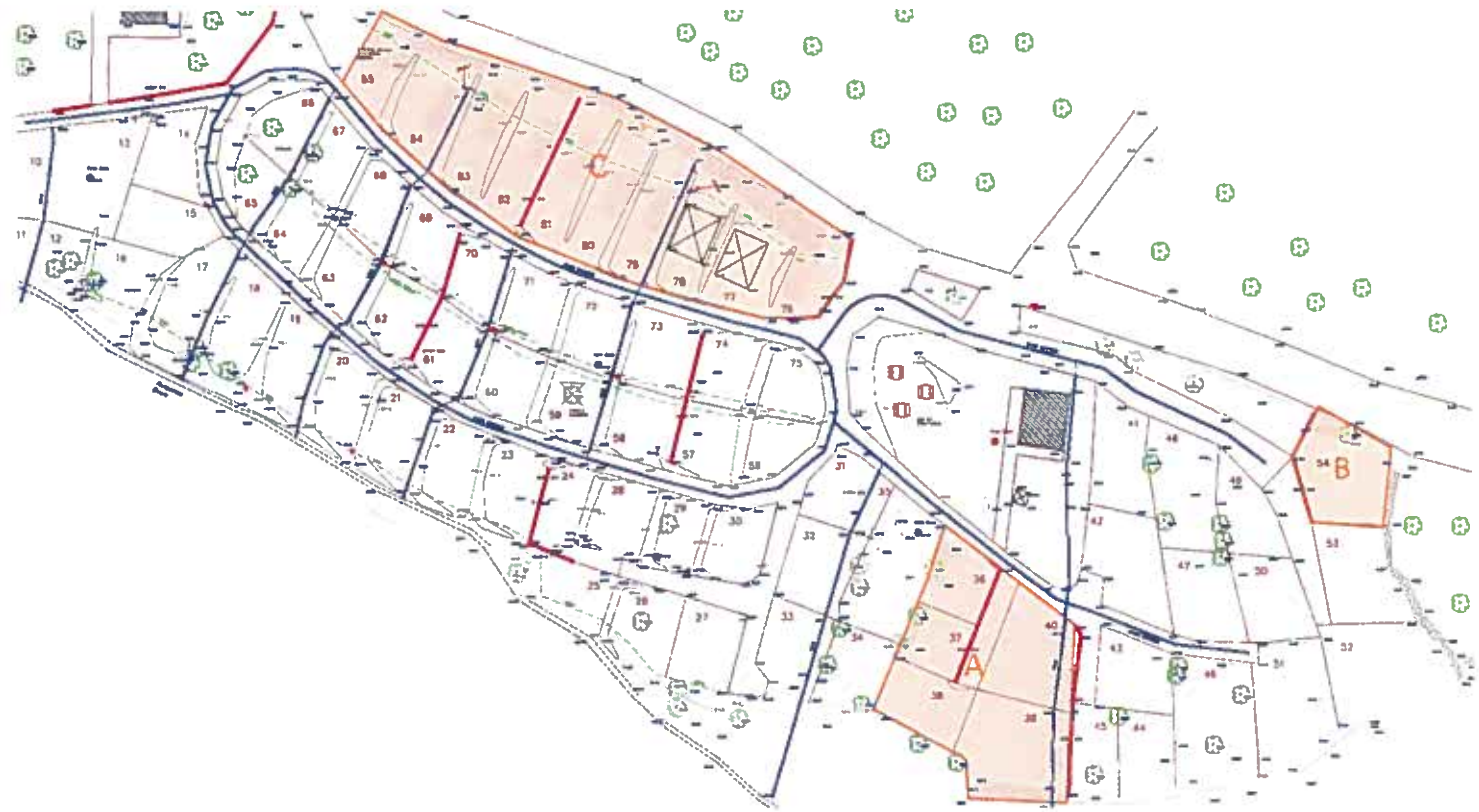
Principe d'aménagement des platelages

8 | Objets de la présente demande de travaux

4. Remodelage d'emplacements complémentaires

Sur la base des modalités d'aménagement présentées précédemment, les gérants souhaitent réaliser le remodelage de 16 emplacements complémentaires afin d'améliorer la qualité d'accueil des visiteurs.

- A. Coté clairière pastorale : n° 36 à 40 (700 m²) : mise en œuvre de deux murets bas en pierre de 40 à 50 cm.
- B. Coté hameau du Pelly : n° 54 (150 m²) : mise en œuvre d'un muret bas en pierre de 20 à 50 cm.
- C. Coté lisière alluviale : n° 76 à 85 (900m²) : remodelage des terrasses et création d'un petit muret en pierre de 50 cm entre les emplacements 81 et 82.

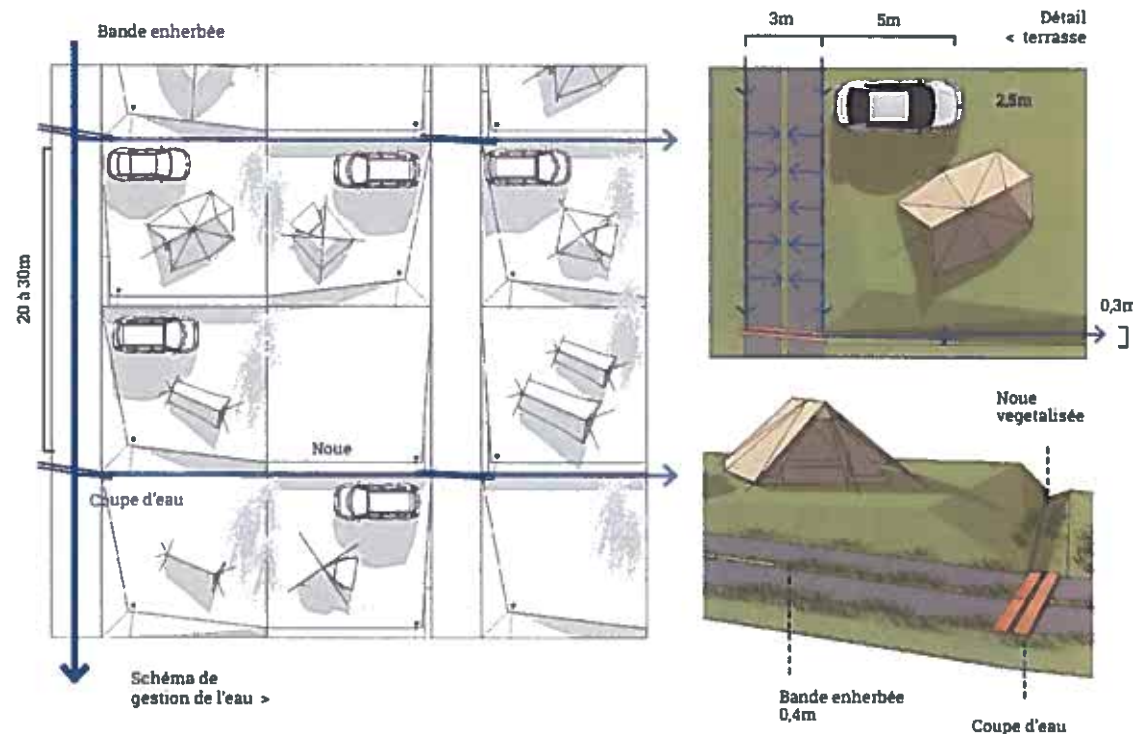


8 | Objets de la présente demande de travaux

5. Gestion des eaux pluviales

Considérant le contexte très particulier du site et son exposition au ruissellement, le projet s'accompagne d'une réflexion sur la gestion des eaux de pluie et d'une série d'interventions paysagères :

- Aménagement de noues en pied de pentes et entre les emplacements, reliant la voirie et le ruisseau de la Doua (cf. plan réseau hydraulique du schéma d'aménagement).
- Aménagement aux pieds des pentes et des murets d'un sol drainant afin de limiter un ruissellement trop important sur les emplacements. Ce système doit favoriser l'infiltration de l'eau à la parcelle, le complément étant conduit vers la Doua par l'intermédiaire d'un réseau de noues connectées entre elles.
- Aménagement de coupes d'eau sur la voirie pour relier les noues. Ces coupes d'eau seront conçues sous la forme d'un réseau de petites rigoles entretenues, renforcées le cas échéant par des rigoles métalliques en acier galvanisé.
- Aménagement de la voirie existante en deux bandes roulantes et création d'une noue enherbée de très faible profondeur au centre pour conduire les eaux de pluies lors des orages.



Principe de gestion de l'eau

8 | Objets de la présente demande de travaux

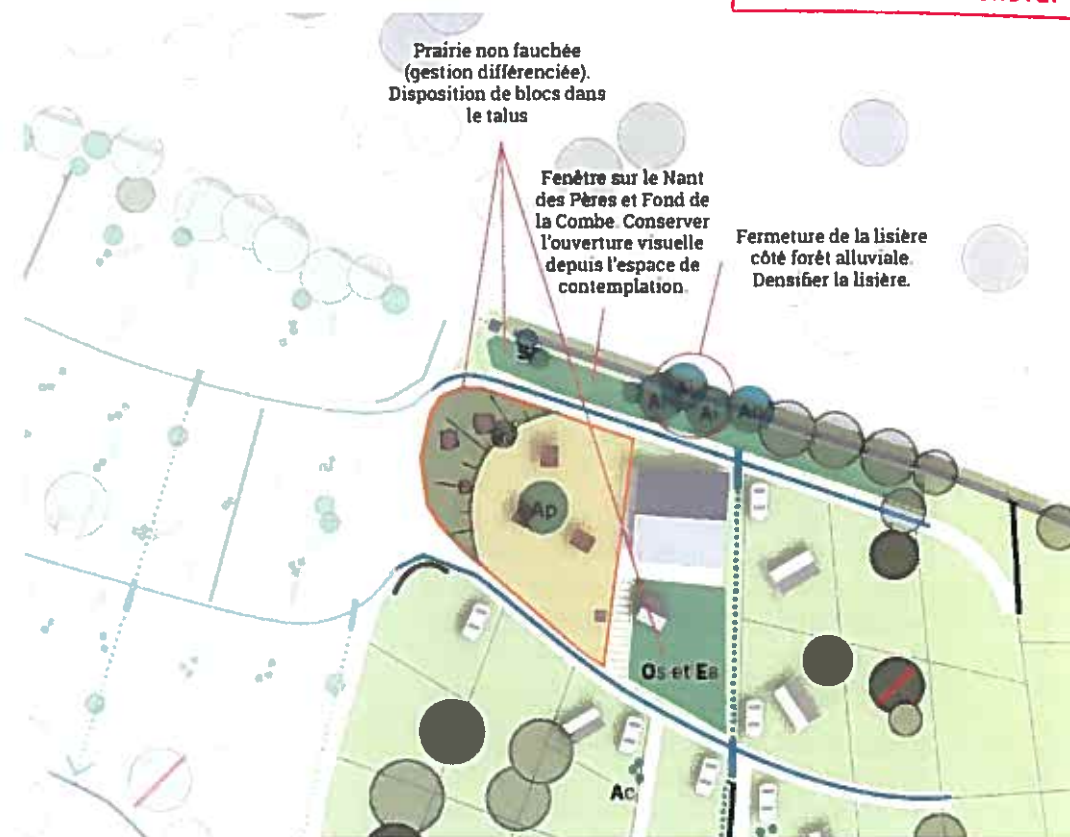
6. Aménagement d'un espace collectif de contemplation

Cet espace de 350 m² situé à proximité du second bloc sanitaire (partie haute du camping), offre de belles perspectives sur le cirque du Fer à Cheval malgré la présence d'une ligne électrique.

Si un projet d'enfouissement à l'étude permettra à terme de mieux valoriser cet espace, il est d'ores et déjà envisagé d'améliorer l'état existant qui pénalise la qualité paysagère du camping.

Si l'objectif est de créer à terme un espace de détente et de contemplation au cœur du camping, l'intervention à court terme vise à améliorer la qualité du lieu par un léger remodelage et une végétalisation avec des espèces herbacées locales. Des blocs de schiste, composantes naturelles du fond de vallée, seront intégrés à la pente et offriront un espace ludique traité de manière naturelle.

La gestion différenciée sera privilégiée dans l'ensemble du camping, et notamment sur cette pente, afin de maintenir des pelouses « sauvages », non fauchées, à l'inverse des emplacements régulièrement tondus.



COURRIER ARRIVÉ

21 FEV. 2020

Mairie Sixt Fer à Cheval

21 FEV. 2020

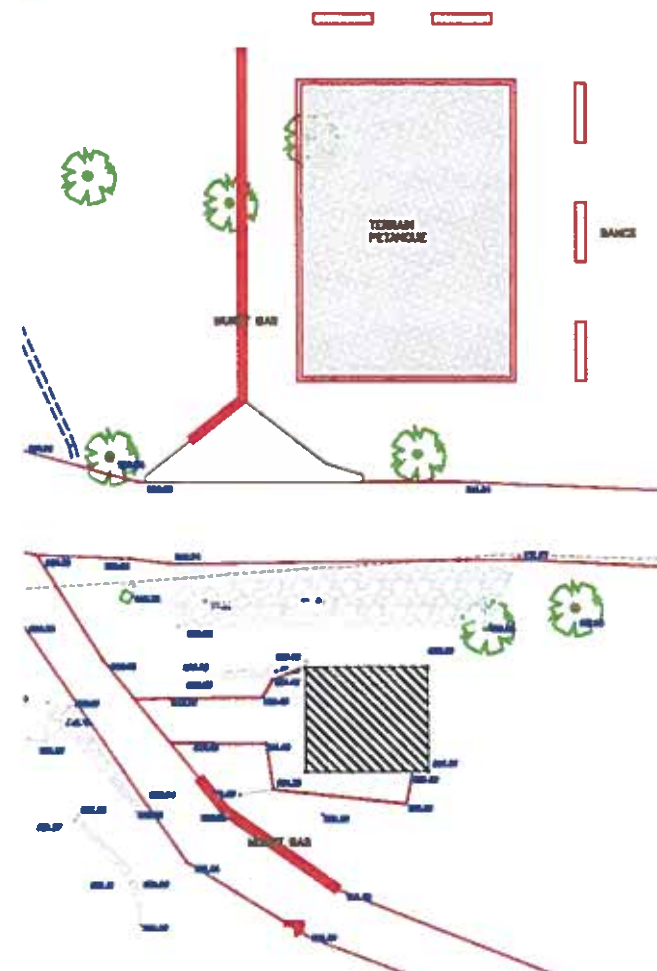
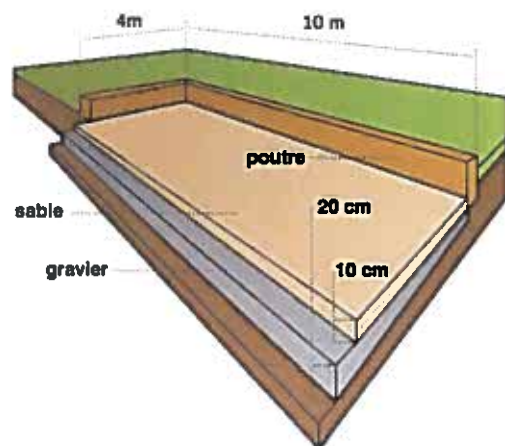
Mairie Sixt Fer à Cheval

8 | Objets de la présente demande de travaux

7. Aménagement d'un terrain de pétanque

Le camping dispose actuellement d'un terrain de pétanque localisé à proximité de l'air de jeu. Celui-ci étant néanmoins situé sur l'axe d'une piste de ski de fond exploitée en hiver, il est régulièrement endommagé par le passage de la dameuse et nécessite une remise en état chaque année.

Une surface plane, constituée de graviers et de sable, de 40 m² (4x10m), entourée de poutres en bois brut (mélèze), soutenue par un muret de pierre sèche sera aménagée dans la partie boisée, à proximité de l'accueil du camping. Ce nouvel espace ludique ne nécessite aucun terrassement ni coupe d'arbres, sa conception sera associée aux aménagements existants (terrasse du restaurant abords du chalet d'accueil). Quelques bancs fabriqués en rondins de bois local seront installés autour du terrain.



8 | Objets de la présente demande de travaux

8. Aménagement de murets en pierre

Le remodelage du terrain de camping nécessitera l'aménagement de quelques murets bas afin de répondre à la double exigence d'une surface minimum des emplacements et d'un adoucissement de la pente. Ils répondront également au besoin de mieux canaliser la circulation des véhicules dans le camping. Ces murets bas d'une hauteur variant de 40 à 50 cm seront réalisés en pierres issues des opérations d'entretien des torrents du site et seront maçonnés uniquement en leur centre afin d'éviter le déplacement des pierres par les campeurs. Leurs aspects extérieurs s'apparenteront aux vieux murs présents aujourd'hui dans le hameau voisin et dans la prairie.

Les intempéries, fréquentes sur le territoire, favoriseront l'implantation de mousse, lichen et de fougère, magnifiant ainsi les aménagements. Des graines d'ancolies pourront être semées dans les interstices accompagnés d'un peu de terre. Des herbes aromatiques telles, que la ciboulette, le thym, pour le plus grand plaisir des campeurs, apprécient ces emplacements rapidement réchauffés par le soleil. Par leur végétalisation, les murets de soutènements et de délimitation s'intégreront dans la prairie, rappelant les constructions anciennes et les ruines dans les hameaux.



8 | Objets de la présente demande de travaux

9. Végétalisation

La commune prévoit de procéder à une opération de plantation d'espèces arborées, arbustives et herbacées qui répondra aux objectifs suivants :

- dissimuler des éléments construits, tels que les bornes électriques et les places de stationnements,
- créer des espaces d'intimité et apporter de l'ombre,
- capter et infiltrer l'eau conduite dans les noues,
- améliorer l'esthétisme du camping adapter à l'environnement proche (forêt alluviale et prairie).

Cette plantation devra être accompagnée d'une gestion régulière par la taille des saules afin de limiter leur développement (1,50 à 1,80m) et favoriser l'intégration du camping, transition entre la forêt alluviale et la clairière pastorale. Les lisières arborées seront traitées de manière différente en fonctions de leur proximité avec l'entité paysagère « Espace alluvial » (densité de la lisière) ou « clairière pastorale » (formation en bosquets et transparence sur la prairie).

Les espèces arbustives basses (saules principalement) et la strate herbacée (calamagrostis et épilobe) seront disposées pour limiter l'impact visuel des véhicules dans le camping : les parkings sur emplacement seront délimités par la végétation qui dissimule les véhicules depuis les emplacements voisins.

