

MAIRIE DE CHANTESSE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'An Deux Mille seize, le 15 décembre, le Conseil Municipal de la Commune s'est réuni sous la présidence de Madame ORIOL Isabelle, Maire.

Nombre de conseillers en exercice : 11

Date de convocation du Conseil Municipal : le 10 décembre 2016

Présents : Mme ORIOL, Mr GUINARD, Mr MARTIN, Mr LACCHIO, Mr ESSERTIER, Mme GAMBIRASIO, Mme DURRIS,

Absents : Mme BESSOUD, Mr BECHU, Mme FONTAINE (excusés), Mr PEVET

Mme BESSOUD a donné procuration à Mr LACCHIO

Mr BECHU a donné procuration à Mr MARTIN

Mme FONTAINE a donné procuration à Mme ORIOL

Monsieur Denis Lacchio a été élu secrétaire.

Objet : Prescription de l'élaboration de la Carte Communale

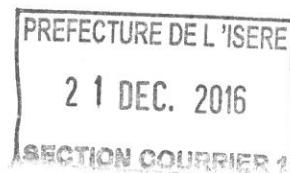
Madame le Maire rappelle que le Plan d'Occupation des Sols, en application de la Loi ALUR du 24 mars 2014, est rendu caduque depuis le 1^{er} janvier 2016.

La commune est donc soumise depuis cette date au Règlement National d'Urbanisme.

Par délibération du 2 décembre 2015, le Conseil Municipal s'est prononcé en faveur de l'élaboration d'une carte communale.

En complément de cette délibération, Madame le Maire expose les objectifs de l'élaboration de la carte communale :

- Disposer d'un document d'urbanisme qui permettra de maîtriser l'évolution du territoire communal
- Préserver le cadre de vie et mettre en valeur le territoire communal par l'encadrement du développement urbain en adéquation avec les équipements publics et réseaux existants et futurs
- Garantir la cohérence de la croissance communale avec les objectifs du Schéma de Cohérence Territorial de la Région Grenobloise en termes de rythme de construction, de logements neufs et de développement des activités économiques



Après avoir entendu l'exposé de Madame le Maire et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

1. De prescrire l'élaboration de la carte communale sur la base des objectifs proposés ci-dessus et approuvés par le Conseil Municipal.
2. De définir les modalités de concertation proposées ci-dessous et approuvées par le Conseil Municipal :
 - La tenue d'au moins 2 réunions publiques au cours de la durée des études ;
 - Une information dans le bulletin municipal sur l'avancée des études ;
 - La mise à disposition d'un registre d'observations en mairie dans lequel les habitants pourront consigner leurs demandes et leurs remarques au cours des études, et ce jusqu'au 2 mai 2017.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Préfet de l'Isère et notifiée :

- Au Président du Conseil Départemental de l'Isère
- Au Président de la Communauté de Communes Chambaran-Vinay-Vercors dont la commune est membre car cet EPCI n'a pas pris la compétence en matière de documents d'urbanisme
- Au Président de l'Etablissement Public du Schéma de Cohérence Territoriale de la Région Grenobloise
- Au président de la Chambre d'Agriculture

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an ci-dessus,
Pour extrait conforme,

Le Maire,
Isabelle Oriol

